

- Новосибирск
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Новосибирск](#)
- пр-кт. Красный, 85

Дом пр-кт. Красный, 85

6 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многokвартирный дом в Новосибирске построен 57 лет назад и находится под управлением ТСЖ «Юбилейный-2» 15 лет с 2008 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 6450 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Красный, 85, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[пр-кт. Красный, д. 85, Новосибирск, Новосибирская область](#)

Год постройки

1967

Количество этажей

6

Количество квартир

1

Жилая площадь

6450.3□

Кадастровый номер

54:35:032770:17

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[ТСЖ «Юбилейный-2»](#) с 28-10-2008

Основная информация

Начало эксплуатации

1967

Детская площадка

Есть

Спортивная площадка

Есть

Количество подъездов

8

Площадь нежилых помещений

4 587.30

Площадь общего зем. участка

7 488.00

Серия и тип постройки здания

86-мс-37

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены
Каменные, кирпичные
Площадь подвала
2 845.50
Тип перекрытий
Железобетонные
Фасад
Соответствует материалу стен
Тип фундамента
Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов
3
Тип вентиляции
Вытяжная вентиляция
Тип водоотведения
Центральное
Водостоки
Наружные водостоки
Горячая вода
Центральное (открытая система)
Холодная вода
Центральное
Теплоснабжение
Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
---------------------	----------------	------------------	-----------------------	----------

Ремонт систем электроснабжения	2031	-	-	пог. м
Ремонт систем водоотведения	2031	-	-	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2031	-	-	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2031	-	-	пог. м
Ремонт систем теплоснабжения	2031	-	-	пог. м
Ремонт подвальных помещений	2031	-	1901,224708	м2
Ремонт крыши	2031	-	2244,942115	м2
Ремонт фасада	2031	-	6423,962474	м2

Реализация программы капремонта многоквартирных домов с участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт подвальных помещений	-	53195.91	-	-
Ремонт подвальных помещений	-	53195.91	-	-
Ремонт теплоснабжения	-	4574896.30	-	-
Ремонт горячего водоснабжения	-	949195.93	-	-
Ремонт холодного водоснабжения	-	949195.92	-	-
Ремонт водоотведения	-	550112.25	-	-
Установка коллективных счетчиков (холодное водоснабжение)	-	66545.44	-	-

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Установка узлов управления. Теплоснабжение	-	669213.25	-	-

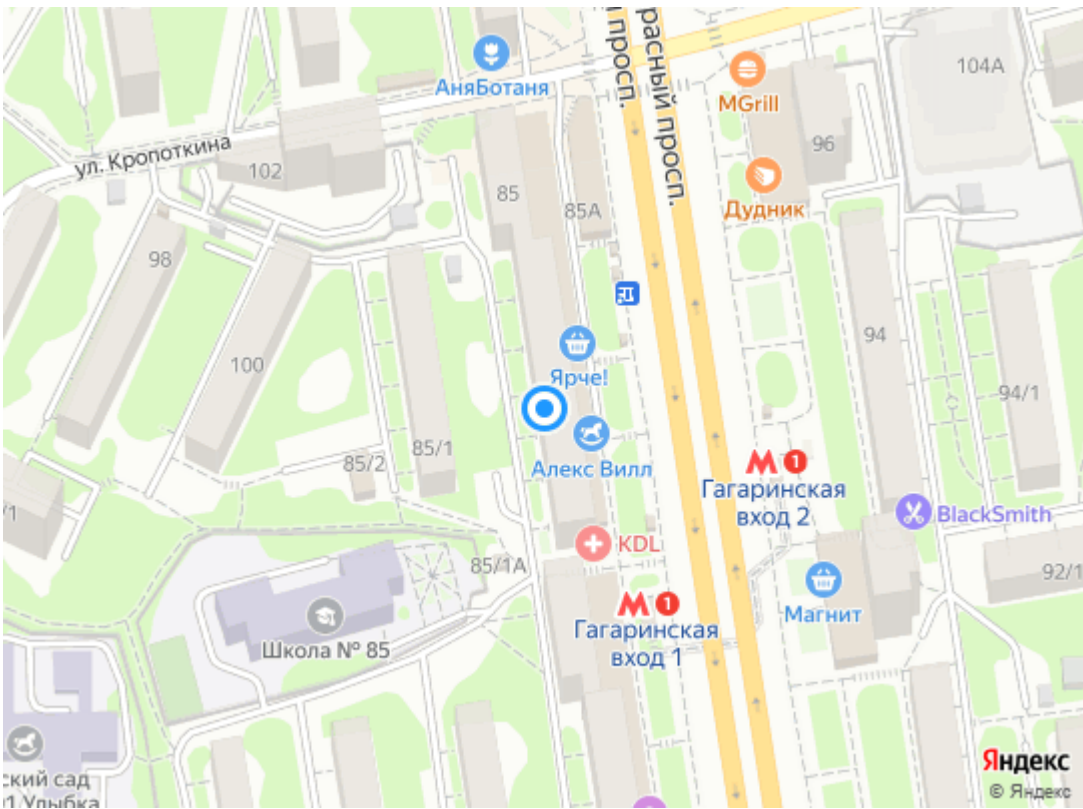
Фотографии дома

???????? ????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу пр-кт. Красный, д. 85, Новосибирск, Новосибирская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Новосибирска



- [??? ??????????](#)
- [????????????](#)
- [PDF](#)

-

Дома рядом

- [пр-кт. Красный, 85/1](#)
Построен в 1966 году
УК «ДОСТ-Н»
45 метров
- [пр-кт. Красный, 81/1](#)
Построен в 1967 году
ТСЖ «Север»
85 метров
- [пр-кт. Красный, 96](#)
Построен в 1968 году
УК «СПАС-Дом»
101 метр
- [пр-кт. Красный, 81](#)
Построен в 1968 году
ТСЖ «Эра»
102 метра
- [пр-кт. Красный, 87/1](#)
Построен в 1968 году
ТСЖ «Красный проспект 87/1»
114 метров

Отзывы о доме пр-кт. Красный, 85

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

пр-кт. Красный, 85 в Новосибирске
2024 РуТсж.рф