

- Новосибирск
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Новосибирск](#)
- пр-кт. Красный, 163, к. 1

Дом пр-кт. Красный, 163, к. 1

6 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Специализированный жилищный фонд в Новосибирске построен 53 года назад и находится под управлением УК «ЖКХ» 12 лет с 2012 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 1833 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Красный, 163, к. 1, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[пр-кт. Красный, д. 163, к. 1, Новосибирск, Новосибирская область](#)

Год постройки

1971

Количество этажей

6

Количество квартир

95

Жилая площадь

1833.2□

Кадастровый номер

54:35:032685:96

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ЖКХ»](#) с 01-01-2012

Основная информация

Начало эксплуатации

1971

Количество подъездов

1

Площадь нежилых помещений

743.90

Площадь общих помещений

1 899.10

Площадь общего зем. участка

3 250.00

Площадь парковки

0.00

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Специализированный жилищный фонд

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала
690.30
Тип крыши
Плоская
Тип перекрытий
Железобетонные
Фасад
Соответствует материалу стен
Тип фундамента
Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов
1
Объем выгребной ямы
0.00
Тип вентиляции
Приточная вентиляция
Тип водоотведения
Центральное
Водостоки
Наружные водостоки
Горячая вода
Центральное (открытая система)
Холодная вода
Центральное
Пожаротушение
Пожарные гидранты
Теплоснабжение
Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта

многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем водоотведения	2034	-	231,6	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2034	-	129,6	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2034	-	231,6	пог. м
Ремонт систем теплоснабжения	2034	-	497,6	пог. м
Ремонт крыши	2034	-	637	м2
Ремонт систем электроснабжения	2031	-	3264	пог. м
Ремонт подвальных помещений	2031	-	389,405433	м2
Ремонт фасада	2031	-	3062,4	м2

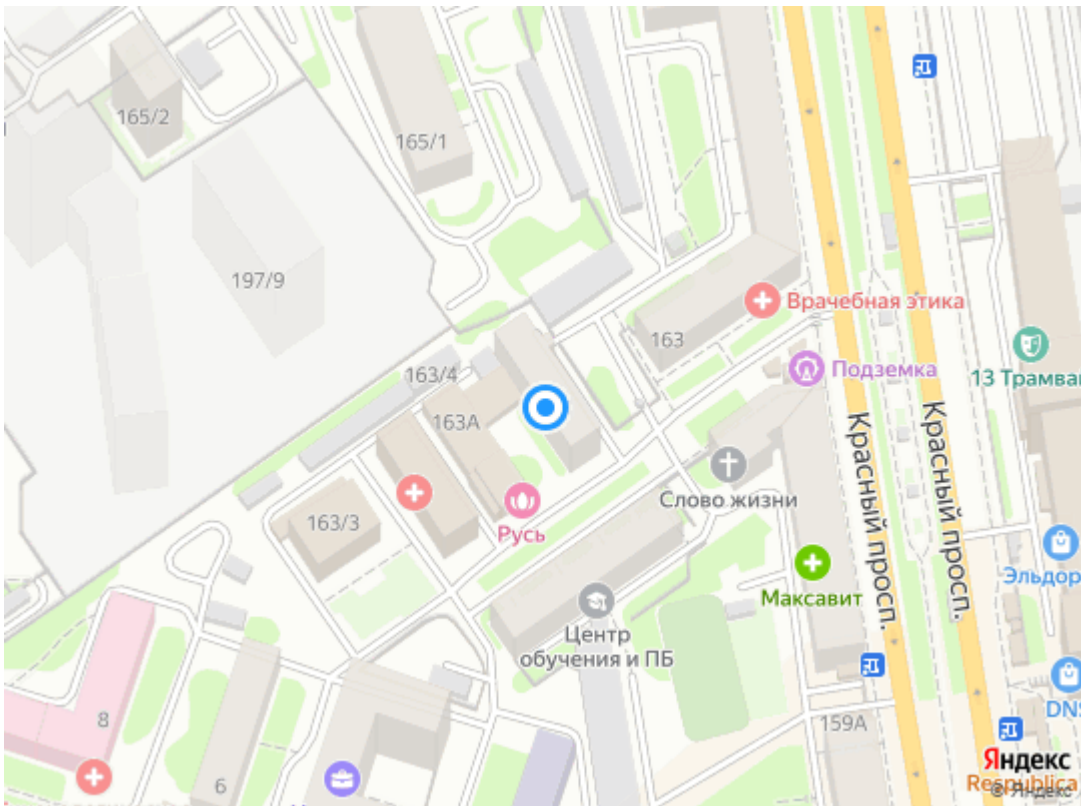
Фотографии дома

???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу пр-кт. Красный, д. 163, к. 1, Новосибирск, Новосибирская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Новосибирска



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ??????

Дома рядом

- [пр-кт. Красный, 161/1](#)
Построен в 1956 году
УК «Октябрьская»
35 метров
- [пр-кт. Красный, 163](#)
Построен в 1958 году
ТСЖ «Красный проспект, 163»
82 метра
- [пр-кт. Красный, 161](#)

Построен в 1956 году
УК «Октябрьская»
90 метров

- [ул. Михаила Перевозчикова, 4](#)

Построен в 1962 году
91 метр

- [ул. Михаила Перевозчикова, 6](#)

Построен в 1963 году
УК «ЖКХ»
120 метров

Отзывы о доме пр-кт. Красный, 163, к. 1

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

пр-кт. Красный, 163, к. 1 в Новосибирске
2024 РуТсж.рф