

- Новосибирск
- [RuTсж.рф](#)
- [Новосибирск](#)
- пр-кт. Красный, 102/2

Дом пр-кт. Красный, 102/2

12 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Новосибирске построен 51 год назад и находится под управлением ТСЖ «ТОР-102» 15 лет с 2008 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 3853 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Красный, 102/2, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[пр-кт. Красный, д. 102/2, Новосибирск, Новосибирская область](#)

Год постройки

1973

Количество этажей

12

Количество квартир

82

Жилая площадь

3853.1□

Кадастровый номер

54:35:032945:7

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[ТСЖ «ТОР-102»](#) с 01-07-2008

Основная информация

Начало эксплуатации

1973

Детская площадка

Есть

Лифты

пассажирские - 1

Количество подъездов

1

Нежилых помещений

1

Площадь нежилых помещений

70.70

Площадь общих помещений

1 032.20

Площадь общего зем. участка

3 942.00

Площадь парковки

410.00

Серия и тип постройки здания

Э-93-1

Фонда кап. ремонта

На специальном счете организации

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

376.60

Тип крыши

Плоская

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

1

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов

2

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Горячая вода

Центральное (закрытая система)

Холодная вода

Центральное
Пожаротушение
Автоматическая
Теплоснабжение
Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2034	-	300	пог. м
Ремонт систем водоотведения	2034	-	370	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2034	-	650	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2034	-	370	пог. м
Ремонт систем теплоснабжения	2034	-	1170	пог. м
Ремонт подвальных помещений	2034	-	367,5	м2
Ремонт крыши	2034	-	517,9	м2
Ремонт фасада	2034	-	7200	м2
Ремонт или замена лифтового оборудования	2031	-	2	шт.

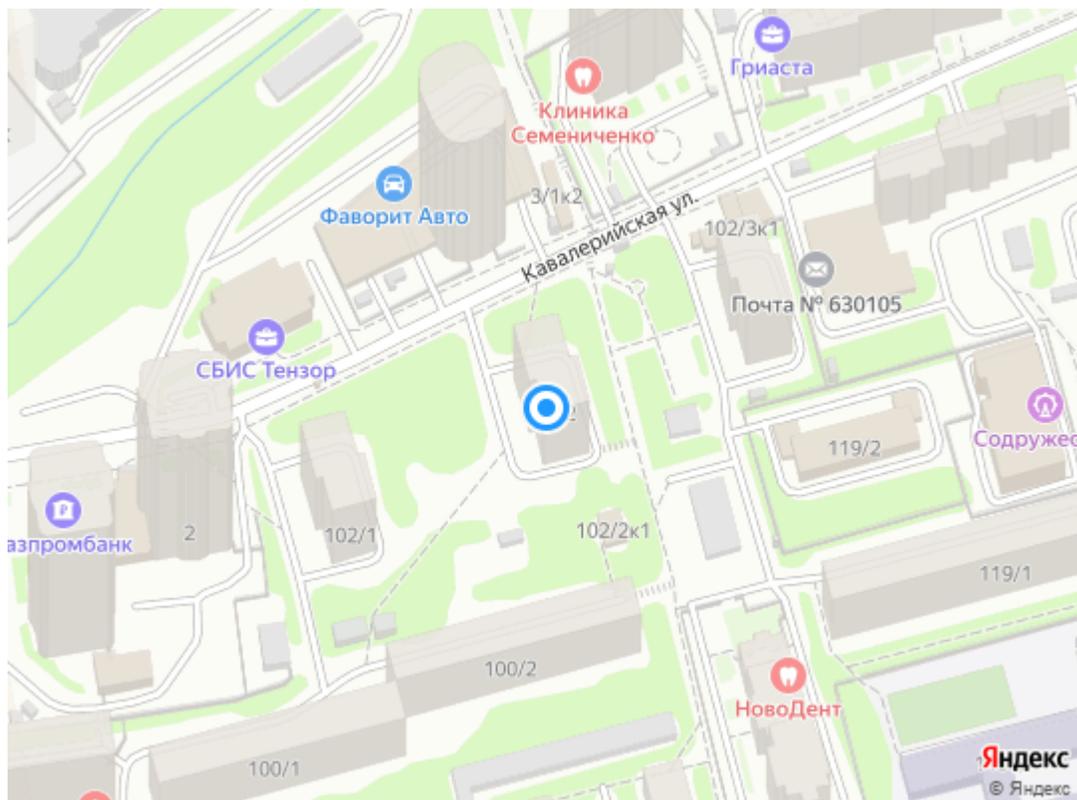
Фотографии дома

???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу пр-кт. Красный, д. 102/2, Новосибирск, Новосибирская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Новосибирска



-
-
- [PDF](#)
-

Дома рядом

- [пр-кт. Красный, 100/2](#)
Построен в 1970 году
УК «СПАС-Дом»
51 метр
 - [пр-кт. Красный, 102/3](#)
-

Построен в 1973 году
УК «СПАС-Дом»
69 метров

- [ул. Кропоткина, 115](#)
Построен в 1966 году
УК «СПАС-Дом»
100 метров
-

- [ул. Дёповская, 36](#)
Построен в 2003 году
ТСЖ «ТСЖ На Дёповской»
100 метров
-

- [ул. Кропоткина, 117](#)
Построен в 1966 году
УК «СПАС-Дом»
104 метра
-

Отзывы о доме пр-кт. Красный, 102/2

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

пр-кт. Красный, 102/2 в Новосибирске
2024 РуТсж.рф