

- Новосибирск
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Новосибирск](#)
- пр-кт. Карла Маркса, 47/1, лит. АА1, а

Дом пр-кт. Карла Маркса, 47/1, лит. АА1, а

9 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многokвартирный дом в Новосибирске построен 21 год назад и находится под управлением ТСЖ «Аврора» 20 лет с 2003 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 8498 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Карла Маркса, 47/1, лит. АА1, а, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[пр-кт. Карла Маркса, д. 47/1, лит. АА1, а, Новосибирск, Новосибирская область](#)

Год постройки

2003

Количество этажей

9

Количество квартир

77

Жилая площадь

8497.7□

Кадастровый номер

54:35:064315:53

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[ТСЖ «Аврора»](#) с 10-11-2003

Основная информация

Начало эксплуатации

2003

Детская площадка

Есть

Спортивная площадка

Есть

Лифты

пассажирские - 3

Класс энергоэффективности

A

Количество подъездов

5

Нежилых помещений

14

Площадь нежилых помещений

2 291.20

Площадь общих помещений

2 900.80

Площадь общего зем. участка

10 633.00

Площадь парковки

2 000.00

Серия и тип постройки здания

кирпичное здание переменной этажности
Тип дома
Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены
Каменные, кирпичные
Площадь подвала
1 840.00
Тип крыши
Плоская
Мусоропровод
На лестничной клетке
Количество мусоропроводов
5
Тип перекрытий
Железобетонные
Фасад
Соответствует материалу стен
Тип фундамента
Свайный

Инженерные системы

Количество вводов
6
Объем выгребной ямы
0.00
Тип вентиляции
Приточно-вытяжная вентиляция
Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Горячая вода

Центральное (закрытая система)

Холодная вода

Центральное

Пожаротушение

Пожарные гидранты

Теплоснабжение

Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем водоотведения	2043	-	-	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2043	-	-	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2043	-	-	пог. м
Ремонт систем теплоснабжения	2043	-	-	пог. м
Ремонт крыши	2043	-	1134,133333	м2
Ремонт систем электроснабжения	2040	-	-	пог. м
Ремонт подвальных помещений	2040	-	945,111111	м2
Ремонт фасада	2040	-	6379,5	м2
Ремонт или замена лифтового оборудования	2028	-	5	шт.

Фотографии дома

???????? ???? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым. Фотографии дома по адресу пр-кт. Карла Маркса, д. 47/1, лит. АА1, а, Новосибирск, Новосибирская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Новосибирска



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ??????

Дома рядом

- [ул. Ватутина, 27](#)

Построен в 1958 году

ТСЖ «Башня»

37 метров

- [пр-кт. Карла Маркса, 3](#)

Построен в 1958 году

ТСЖ «Башня плюс»

47 метров

- [пр-кт. Карла Маркса, 3А](#)

Построен в 1958 году

УК «Служба заказчика ЖКХ Ленинского района»

57 метров

- [пр-кт. Карла Маркса, 2](#)

Построен в 1961 году

УК «Служба заказчика ЖКХ Ленинского района»

84 метра

- [пр-кт. Карла Маркса, 7](#)

Построен в 1959 году

УК «Служба заказчика ЖКХ Ленинского района»

96 метров

Отзывы о доме пр-кт. Карла Маркса, 47/1, лит. АА1, а

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города.

Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

пр-кт. Карла Маркса, 47/1, лит. АА1, а в Новосибирске
2024 РуТсж.рф