

- Новосибирск
- [RuTсж.рф](#)
- [Новосибирск](#)
- пер. Крашенинникова 3-й, 4

Дом пер. Крашенинникова 3-й, 4

3 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Новосибирске построен 70 лет назад и находится под управлением УК «Служба заказчика ЖКХ Ленинского района» 17 лет с 2007 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 1378 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Крашенинникова 3-й, 4, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[пер. Крашенинникова 3-й, д. 4, Новосибирск, Новосибирская область](#)

Год постройки

1954

Количество этажей

3

Количество квартир

27

Жилая площадь

1377.94□

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Служба заказчика ЖКХ Ленинского района»](#) с 01-03-2007

Основная информация

Начало эксплуатации

1954

Количество подъездов

3

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

447.10

Площадь общего зем. участка

2 695.58

Площадь парковки

0.00

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

312.00

Тип крыши

Плоская

Тип перекрытий

Деревянные

Фасад

Оштукатуренный

Тип фундамента

Ленточный

Инженерные системы

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
----------------------------	-----------------------	-------------------------	------------------------------	-----------------

Ремонт систем водоотведения	2025	-	160	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2025	-	170	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2025	-	170	пог. м
Ремонт систем теплоснабжения	2025	-	700	пог. м
Ремонт крыши	2025	-	875	м2
Ремонт систем электроснабжения	2022	-	110	пог. м
Ремонт систем газоснабжения	2022	-	145	пог. м
Ремонт подвальных помещений	2022	-	338,3	м2
Ремонт фасада	2022	-	1296	м2

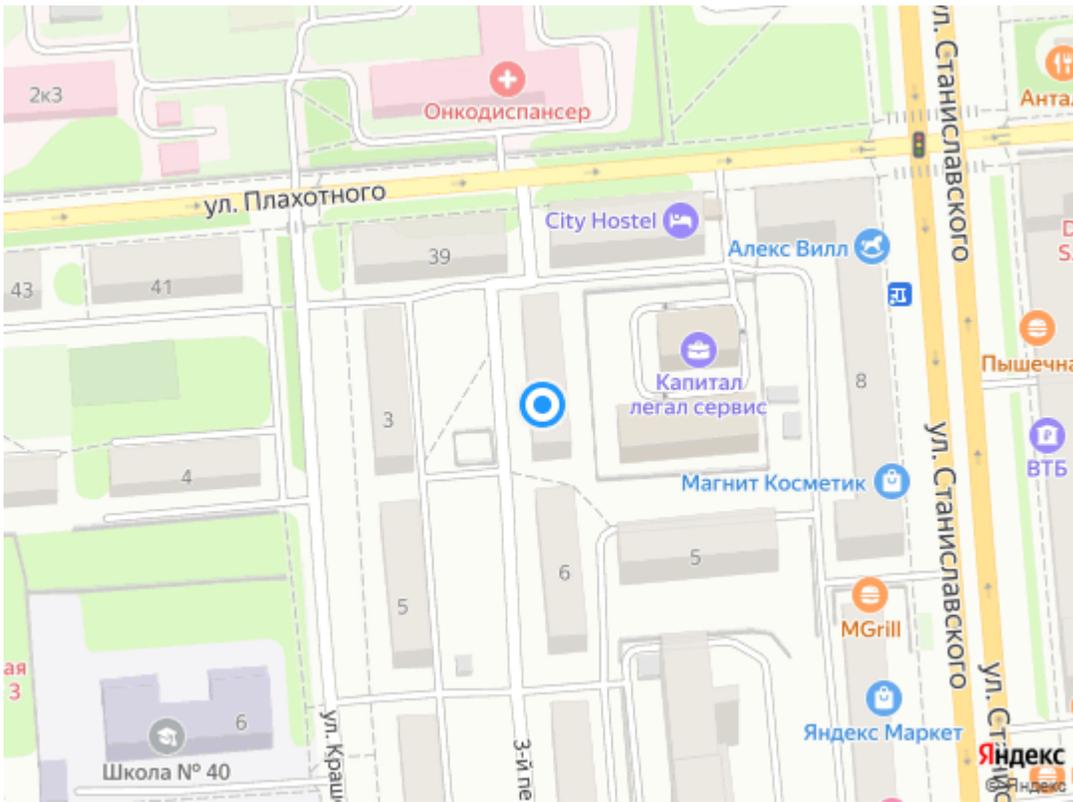
Фотографии дома

???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу пер. Крашенинникова 3-й, д. 4, Новосибирск, Новосибирская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Новосибирска



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ??????

Дома рядом

- [пер. Крашенинникова 3-й, 6](#)
Построен в 1955 году
УК «Служба заказчика ЖКХ Ленинского района»
38 метров

- [ул. Плахотного, 37](#)
Построен в 1941 году
УК «РЭУ № 2»
39 метров

- [ул. Крашенинникова, 1](#)

Построен в 1940 году
УК «Служба заказчика ЖКХ Ленинского района»
47 метров

- [ул. Крашенинникова, 3](#)

Построен в 1941 году
УК «Служба заказчика ЖКХ Ленинского района»
51 метр

- [пер. Крашенинникова 3-й, 5](#)

Построен в 1955 году
УК «Служба заказчика ЖКХ Ленинского района»
59 метров

Отзывы о доме пер. Крашенинникова 3-й, 4

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

пер. Крашенинникова 3-й, 4 в Новосибирске
2024 РуТсж.рф