

- Новосибирск
- [RuTsj.рф](#)
- [Новосибирск](#)
- мкр. Горский, 86

# Дом мкр. Горский, 86

## 16 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Новосибирске построен 14 лет назад и находится под управлением УК «Горский» 14 лет с 2010 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 15879 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице мкр. Горский, 86, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[мкр. Горский, д. 86, Новосибирск, Новосибирская область](#)

Год постройки

2010

Количество этажей

16

Количество квартир

289

Жилая площадь

15879□

Кадастровый номер

54:35:064285:82

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Горский»](#) с 01-01-2010

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

2010

Детская площадка

Есть

Дополнительно

-

Лифты

пассажирские - 3, грузовые - 4

Количество подъездов

4

Нежилых помещений

11

Площадь нежилых помещений

1 201.30

Площадь общих помещений

4 647.00

Площадь общего зем. участка

15 297.50

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

352.06-12

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

## Дополнительная информация

### Конструкция

Оборудование

перегородки

Несущие стены

Монолитные

Площадь подвала

776.50

Тип крыши

Плоская

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

4

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Иной

Тип фундамента

Свайный

### Инженерные системы

Количество вводов

12

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное  
Водостоки  
    Внутренние водостоки  
Горячая вода  
    Центральное (закрытая система)  
Холодная вода  
    Центральное  
Пожаротушение  
    Пожарные гидранты  
Теплоснабжение  
    Центральное

---

## Капитальный ремонт

### Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

| <b>Вид услуги (работы)</b>               | <b>Год проведения</b> | <b>Стоимость (руб.)</b> | <b>Объем услуги (работы)</b> | <b>Ед. изм.</b> |
|--|-----------------------|-------------------------|------------------------------|-----------------|
| Ремонт систем электроснабжения           | 2043                  | -                       | 27961                        | пог. м          |
| Ремонт систем водоснабжения              | 2043                  | -                       | 2033                         | пог. м          |
| Ремонт систем водоснабжения              | 2043                  | -                       | 1249,9                       | пог. м          |
| Ремонт систем теплоснабжения             | 2043                  | -                       | 954,7                        | пог. м          |
| Ремонт подвальных помещений              | 2043                  | -                       | 776,5                        | м2              |
| Ремонт крыши                             | 2043                  | -                       | 1398                         | м2              |
| Ремонт или замена лифтового оборудования | 2037                  | -                       | 7                            | шт.             |

---

## Фотографии дома

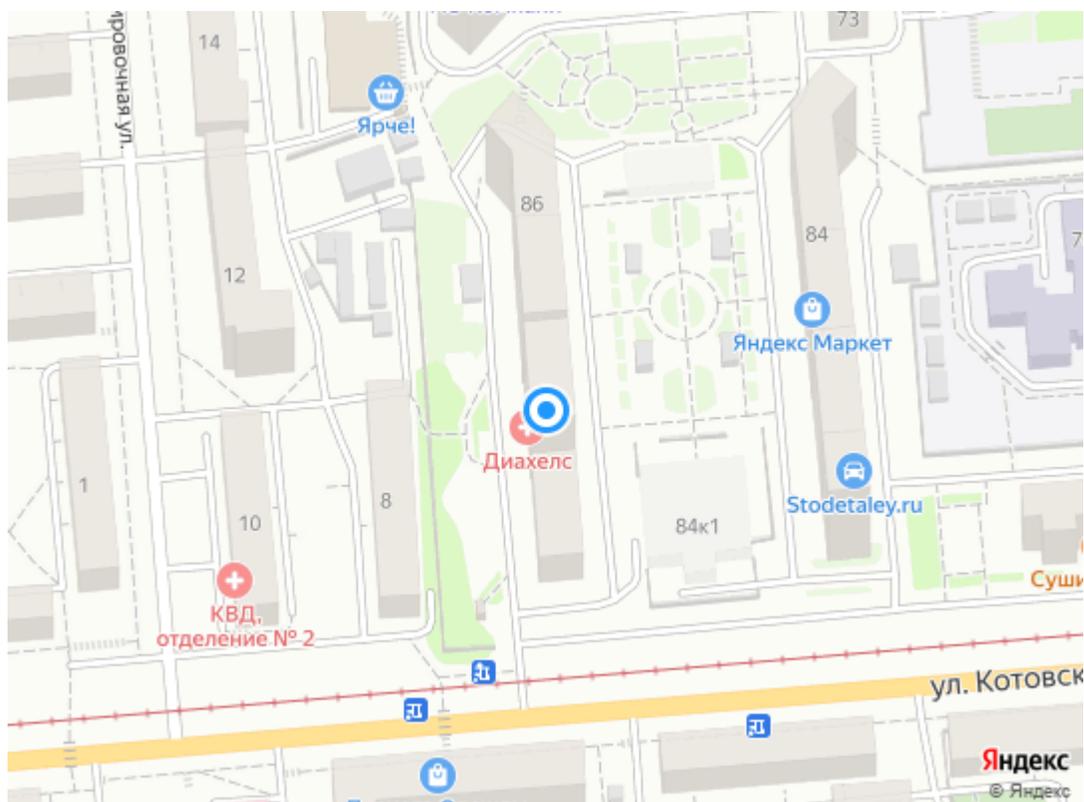
????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу мкр. Горский, д. 86, Новосибирск, Новосибирская область можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Новосибирска



- ??? ??????????
  - ????????????
  - [PDF](#)
  - ???????
- 

## Дома рядом

- [ул. Планировочная, 8](#)

Построен в 1958 году  
УК «Служба заказчика ЖКХ Ленинского района»  
56 метров

---

- [ул. Котовского, 5](#)

Построен в 1958 году  
УК «Служба заказчика ЖКХ Ленинского района»  
80 метров

---

- [мкр. Горский, 75](#)

Построен в 2010 году  
УК «Горский»  
85 метров

---

- [ул. Котовского, 3](#)

Построен в 1959 году  
УК «Служба заказчика ЖКХ Ленинского района»  
94 метра

---

- [мкр. Горский, 84](#)

Построен в 2010 году  
УК «Горский»  
94 метра

---

## Отзывы о доме мкр. Горский, 86

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

мкр. Горский, 86 в Новосибирске  
2024 РуТсж.рф