

- Новороссийск
- [RuTсж.рф](#)
- [Москва](#)
- ул. Пионерская, 45

# Дом ул. Пионерская, 45

## 16 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Новороссийске построен 9 лет назад и находится под управлением УК «ПИК-Комфорт» 8 лет с 2015 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 6932 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Пионерская, 45, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Пионерская, д. 45, Новороссийск, Краснодарский край](#)

Год постройки

2015

Количество этажей

16

Количество квартир

105

Жилая площадь

6932.1□

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ПИК-Комфорт»](#) с 28-07-2015

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

2015

Детская площадка

Есть

Спортивная площадка

Есть

Лифты

пассажирские - 1, грузовые - 1

Количество подъездов

1

Нежилых помещений

4

Площадь нежилых помещений

700.80

Площадь общих помещений

1 807.50

Площадь общего зем. участка

4 900.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

П-ЗМК "Флагман"

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

# Дополнительная информация

## Конструкция

Несущие стены

Монолитные

Площадь подвала

0.00

Тип крыши

Плоская

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

1

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Свайный

## Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Центральное (закрытая система)

Холодная вода

Центральное

Пожаротушение

Автоматическая

Теплоснабжение

Центральное

---

## Фотографии дома

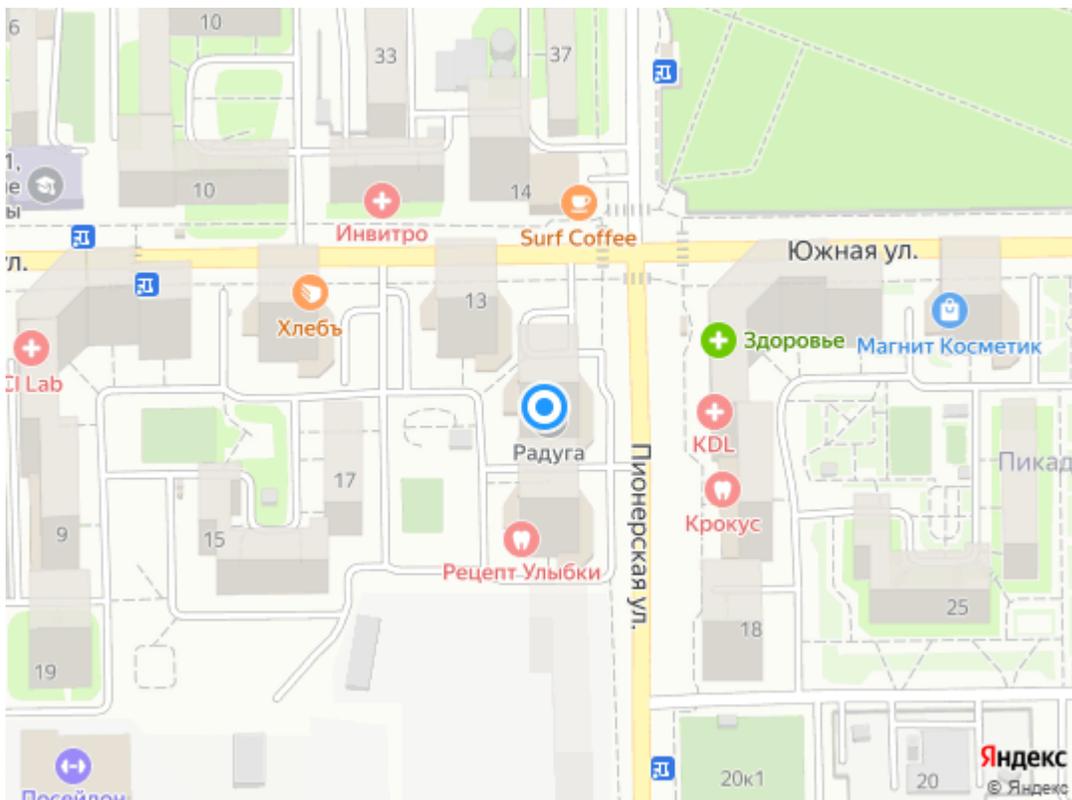
????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Пионерская, д. 45, Новороссийск, Краснодарский край можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Новороссийска



- ??? ???????????

- ???????????

- [PDF](#)
  -
- 

## Дома рядом

- [ул. Пионерская, 43](#)  
Построен в 2012 году  
УК «КубаньЖилУправление»  
0 метров

---

- [ул. Южная, 13](#)  
Построен в 2012 году  
УК «ПИК-Комфорт»  
33 метра

---

- [ул. Южная, 14](#)  
Построен в 2006 году  
58 метров

---

- [ул. Южная, 21](#)  
Построен в 2014 году  
УК «ПИК-Комфорт»  
61 метр

---

## Отзывы о доме ул. Пионерская, 45

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города.

Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Пионерская, 45 в Новороссийске  
2024 РуТсж.рф