

- Нижний Новгород
- 
- [RuTсж.рф](#)
- [Нижний Новгород](#)
- ул. Коммунистическая, 2

# Дом ул. Коммунистическая, 2

## 3 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многokвартирный дом в Нижнем Новгороде построен 108 лет назад и находится под управлением УК «ДК Канавинского района» 17 лет с 2006 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 701 квадратный метр . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Коммунистическая, 2, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Коммунистическая, д. 2, Нижний Новгород, Нижегородская область](#)

Год постройки

1916

Количество этажей

3

Количество квартир

18

Жилая площадь

700.7□

Кадастровый номер

52:18:0030043:4

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ДК Канавинского района»](#) с 01-06-2006

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1916

Количество подъездов

2

Нежилых помещений

2

Площадь нежилых помещений

196.40

Площадь общего зем. участка

698.00

Серия и тип постройки здания

.

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

### Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Тип крыши  
Скатная

Тип перекрытий  
Железобетонные

Фасад  
Оштукатуренный

Тип фундамента  
Ленточный

---

## Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

| Вид услуги (работы)                                        | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|------------------------------------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Ремонт фасада                                              | 2023           | -                | -                     | КВ.М     |
| Ремонт систем водоотведения                                | 2023           | -                | -                     | М        |
| Ремонт подвальных помещений                                | 2023           | -                | -                     | КВ.М     |
| Ремонт фундамента дома                                     | 2023           | -                | -                     | куб.м    |
| Ремонт систем теплоснабжения                               | 2033           | -                | -                     | М        |
| Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения | 2033           | -                | -                     | М        |
| Ремонт крыши                                               | 2043           | -                | -                     | КВ.М     |
| Ремонт систем электроснабжения                             | 2033           | -                | -                     | М        |

---

## Фотографии дома

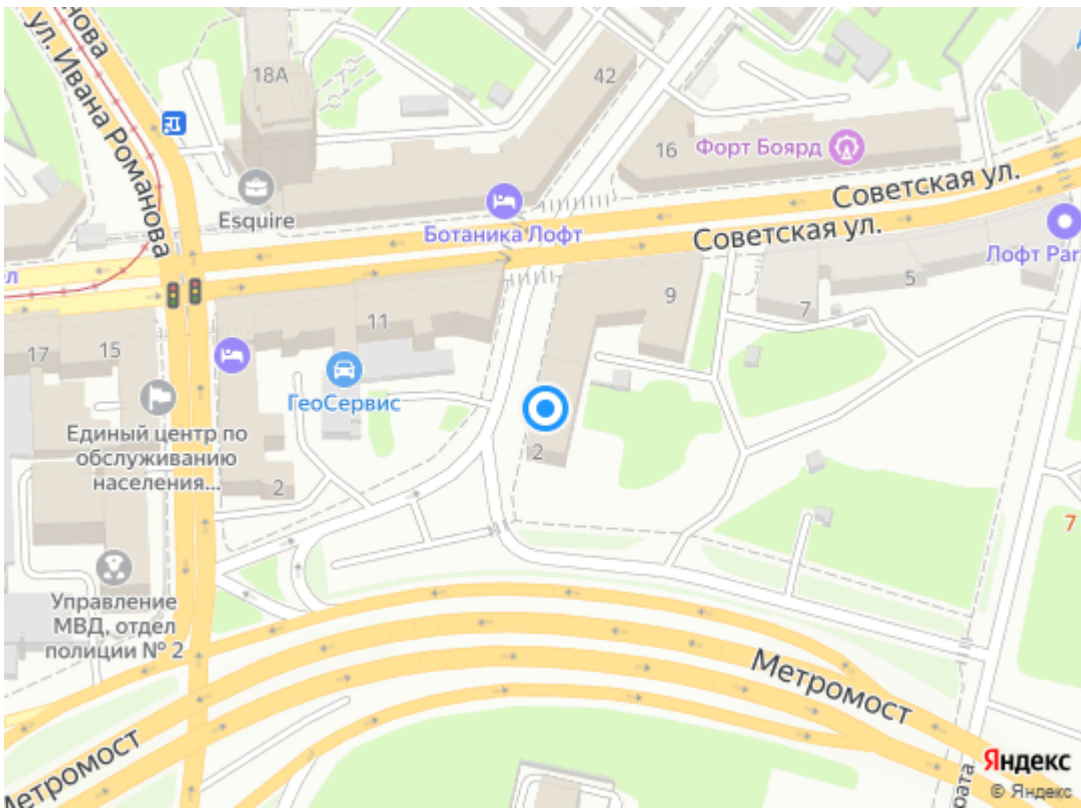
???????? ????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Коммунистическая, д. 2, Нижний Новгород, Нижегородская область можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Нижнего Новгорода



- 
- 
- [PDF](#)
- 

---

## Дома рядом

- [ул. Совнаркомовская, 42](#)  
Построен в 1917 году  
УК «ГУК»  
58 метров
- [ул. Совнаркомовская, 44](#)

Построен в 1959 году  
УК «ДК Канавинского района»  
75 метров

---

- [ул. Советская, 7](#)

Построен в 1916 году  
УК «ДК Канавинского района»  
83 метра

---

- [ул. Совнаркомовская, 40](#)

Построен в 1954 году  
УК «ДК Канавинского района»  
93 метра

---

- [ул. Интернациональная, 16](#)

Построен в 1916 году  
УК «ДК Канавинского района»  
95 метров

---

## Отзывы о доме ул. Коммунистическая, 2

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Коммунистическая, 2 в Нижнем Новгороде  
2024 РуТсж.рф