

- Нижний Новгород
- [RuTсж.рф](#)
- [Нижний Новгород](#)
- ул. Добролюбова, 7

# Дом ул. Добролюбова, 7

## 5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Нижнем Новгороде построен 56 лет назад и находится под управлением УК «ДК Нижегородского района» 18 лет с 2006 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 2688 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Добролюбова, 7, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Добролюбова, д. 7, Нижний Новгород, Нижегородская область](#)

Год постройки

1968

Количество этажей

5

Количество квартир

59

Жилая площадь

2687.8□

Кадастровый номер

52:18:0060035:12

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ДК Нижегородского района»](#) с 01-01-2006

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1968

Количество подъездов

4

Нежилых помещений

3

Площадь нежилых помещений

455.60

Площадь общих помещений

313.00

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

### Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

2 727.89

Тип крыши

Плоская

Тип перекрытий  
Железобетонные

Фасад  
Соответствует материалу стен

Тип фундамента  
Ленточный

## **Инженерные системы**

Количество вводов  
1

Тип вентиляции  
Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения  
Центральное

Тип газоснабжения  
Центральное

Водостоки  
Наружные водостоки

Горячая вода  
Квартирное (квартирный котел)

Холодная вода  
Центральное

Теплоснабжение  
Центральное

---

## **Капитальный ремонт**

**Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).**

<b>Вид услуги (работы)</b>	<b>Год проведения</b>	<b>Стоимость (руб.)</b>	<b>Объем услуги (работы)</b>	<b>Ед. изм.</b>
----------------------------	-----------------------	-------------------------	------------------------------	-----------------

Ремонт внутридомовых инженер. систем горячего водоснабжения	2043	-	-	М
Ремонт подвальных помещений	2033	-	-	КВ.М
Ремонт систем электроснабжения	2043	-	-	М
Ремонт фасада	2033	-	-	КВ.М
Ремонт крыши	2033	-	-	КВ.М
Ремонт систем теплоснабжения	2043	-	-	М
Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения	2043	-	-	М
Ремонт систем водоотведения	2043	-	-	М

## Реализация программы капремонта многоквартирных домов с участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт горячего водоснабжения	-	257867.00	-	-

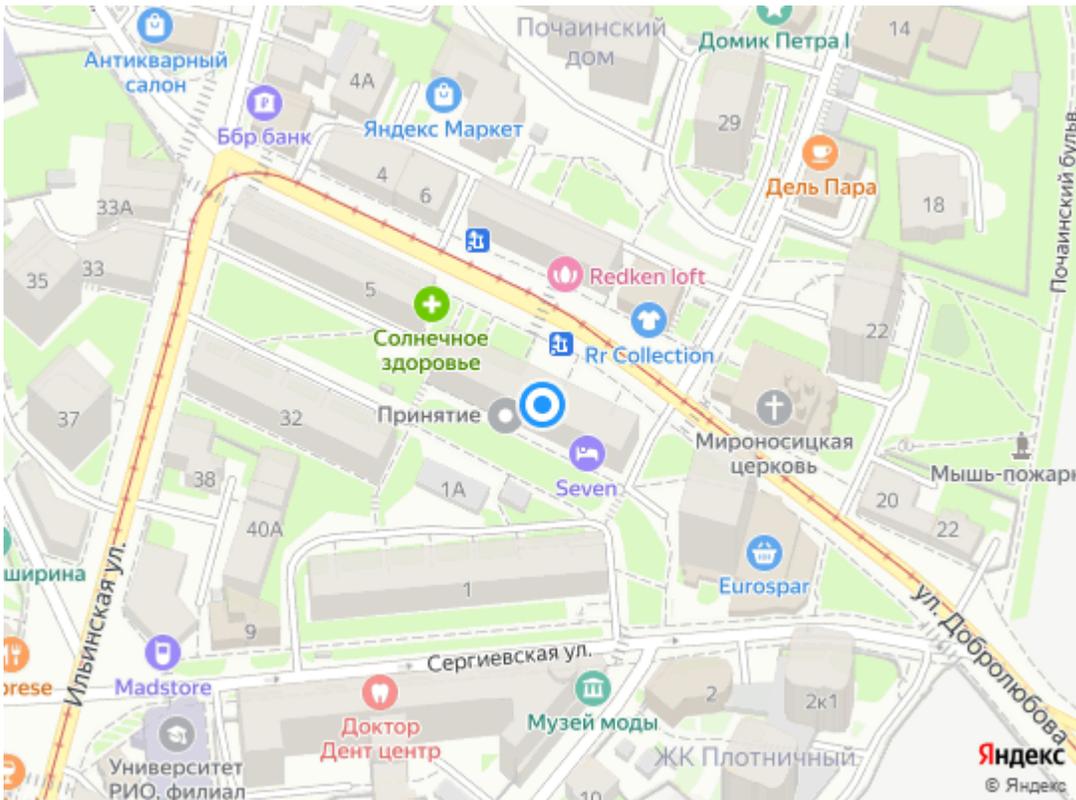
## Фотографии дома

????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Добролюбова, д. 7, Нижний Новгород, Нижегородская область можно также увидеть на [панораме](#).

## Дом на карте Нижнего Новгорода



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ??????

---

## Дома рядом

- [ул. Добролюбова, 8](#)  
Построен в 1939 году  
УК «ДК Нижегородского района»  
30 метров

---

- [ул. Сергиевская, 1](#)  
Построен в 1968 году  
УК «ДК Нижегородского района»  
43 метра

---

- [ул. Добролюбова, 6, к. А](#)

Построен в году  
ТСЖ «Добролюбова ба»  
61 метр

---

- [ул. Добролюбова, 9](#)  
Построен в 1971 году  
УК «ДК Нижегородского района»  
65 метров
- 

- [ул. Почаинская, 35](#)  
Построен в году  
УК «ДК Нижегородского района»  
67 метров
- 

## Отзывы о доме ул. Добролюбова, 7

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Добролюбова, 7 в Нижнем Новгороде  
2024 РуТсж.рф