

- Нижний Новгород
- [RuTсж.рф](#)
- [Нижний Новгород](#)
- пр-кт. Ленина, 78

Дом пр-кт. Ленина, 78

5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многokвартирный дом в Нижнем Новгороде построен 69 лет назад и находится под управлением УК «ДК Ленинского района» 16 лет с 2007 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 5526 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Ленина, 78, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[пр-кт. Ленина, д. 78, Нижний Новгород, Нижегородская область](#)

Год постройки

1955

Количество этажей

5

Количество квартир

85

Жилая площадь

5526.3□

Кадастровый номер

52:18:0050302:50

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ДК Ленинского района»](#) с 01-06-2007

Основная информация

Начало эксплуатации

1955

Количество подъездов

4

Нежилых помещений

10

Площадь нежилых помещений

1 649.00

Площадь общих помещений

4 291.60

Площадь общего зем. участка

8 377.00

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала
1 786.80

Тип крыши
Скатная

Тип перекрытий
Железобетонные

Фасад
Соответствует материалу стен

Тип фундамента
Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов
1

Тип вентиляции
Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения
Центральное

Тип газоснабжения
Центральное

Водостоки
Наружные водостоки

Горячая вода
Центральное (закрытая система)

Холодная вода
Центральное

Пожаротушение
Пожарные гидранты

Теплоснабжение
Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта

многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем теплоснабжения	2023	-	-	м
Ремонт внутридомовых инженер. систем горячего водоснабжения	2023	-	-	м
Ремонт подвальных помещений	2043	-	-	КВ.м
Ремонт фасада	2043	-	-	КВ.м
Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения	2043	-	-	м
Ремонт крыши	2043	-	-	КВ.м
Ремонт систем водоотведения	2043	-	-	м

Реализация программы капремонта многоквартирных домов с участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт крыши	-	3286815.00	-	-
Установка коллективных счетчиков (теплоснабжение)	-	413269.00	-	-
Установка коллективных счетчиков (холодное водоснабжение)	-	48666.00	-	-

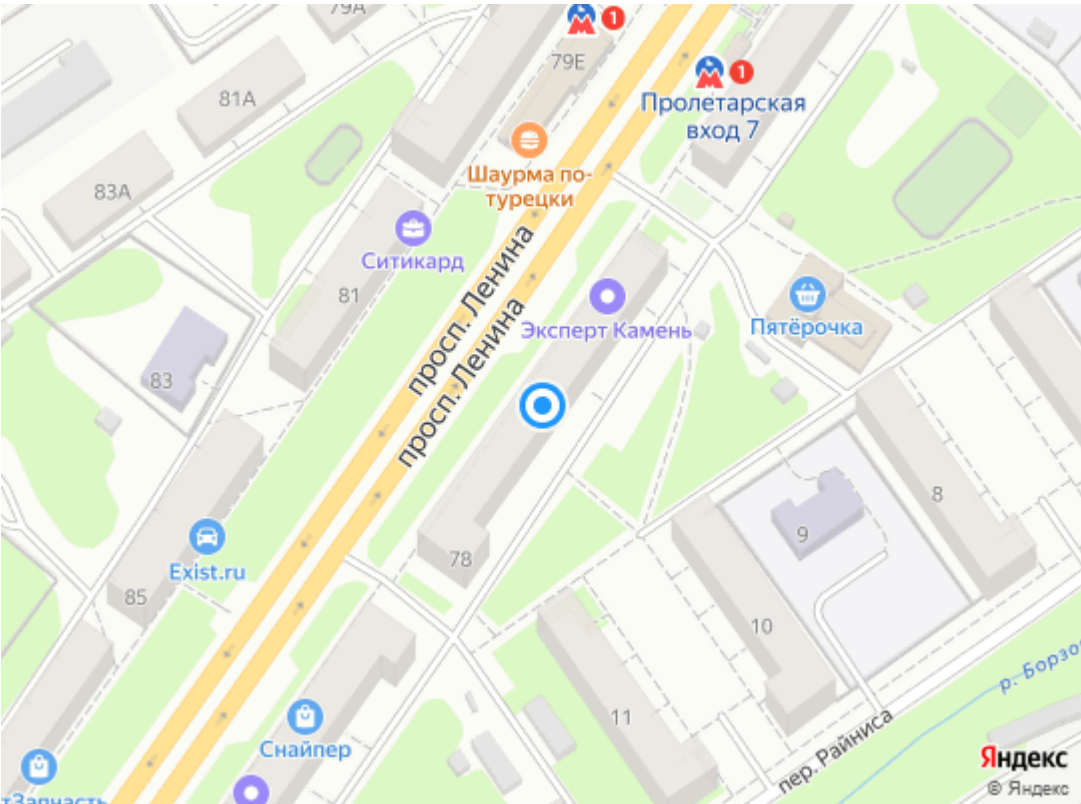
Фотографии дома

????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу пр-кт. Ленина, д. 78, Нижний Новгород, Нижегородская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Нижнего Новгорода



- ??? ??????????
 - ???????????
 - [PDF](#)
 - ???????
-

Дома рядом

- [пр-кт. Ленина, 79](#)

Построен в 1960 году
УК «ДК Ленинского района»
60 метров

- [пер. Райниса, 11](#)

Построен в 1958 году
УК «Наш Дом»
62 метра

- [пр-кт. Ленина, 81](#)

Построен в 1954 году
УК «ДК Ленинского района»
67 метров

- [пер. Райниса, 10](#)

Построен в 1958 году
УК «Наш Дом»
79 метров

- [пр-кт. Ленина, 79А](#)

Построен в 1960 году
УК «ДК Ленинского района»
93 метра

Отзывы о доме пр-кт. Ленина, 78

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

пр-кт. Ленина, 78 в Нижнем Новгороде
2024 РуТсж.рф