

- Нижний Новгород
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Нижний Новгород](#)
- пр-кт. Ленина, 102

Дом пр-кт. Ленина, 102

9 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многokвартирный дом в Нижнем Новгороде построен 53 года назад и находится под управлением УК «Наш Дом» 16 лет с 2008 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 2840 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Ленина, 102, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[пр-кт. Ленина, д. 102, Нижний Новгород, Нижегородская область](#)

Год постройки

1971

Количество этажей

9

Количество квартир

72

Жилая площадь

2839.61□

Кадастровый номер

52:18:0040274:26

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Наш Дом»](#) с 01-01-2008

Основная информация

Начало эксплуатации

1971

Детская площадка

Есть

Лифты

пассажирские - 1

Количество подъездов

1

Площадь нежилых помещений

0.01

Площадь общих помещений

348.60

Площадь общего зем. участка

3 228.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

11-29-41/37

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

351.30

Тип крыши

Плоская

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

1

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов

2

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Горячая вода

Центральное (закрытая система)

Холодная вода
Центральное
Пожаротушение
Пожарные гидранты
Теплоснабжение
Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2023	-	-	М
Ремонт или замена лифтового оборудования	2023	-	-	ШТ
Ремонт крыши	2023	-	-	КВ.М
Ремонт систем водоотведения	2043	-	-	М
Ремонт подвальных помещений	2043	-	-	КВ.М
Ремонт внутридомовых инженер. систем горячего водоснабжения	2043	-	-	М
Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения	2043	-	-	М
Ремонт фасада	2043	-	-	КВ.М
Ремонт систем теплоснабжения	2043	-	-	М

Реализация программы капремонта многоквартирных домов с участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-

коммунального хозяйства.

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт теплоснабжения	-	297728.00	-	-
Ремонт горячего водоснабжения	-	102373.00	-	-
Ремонт холодного водоснабжения	-	50746.00	-	-
Установка коллективных счетчиков (холодное водоснабжение)	-	34291.00	-	-

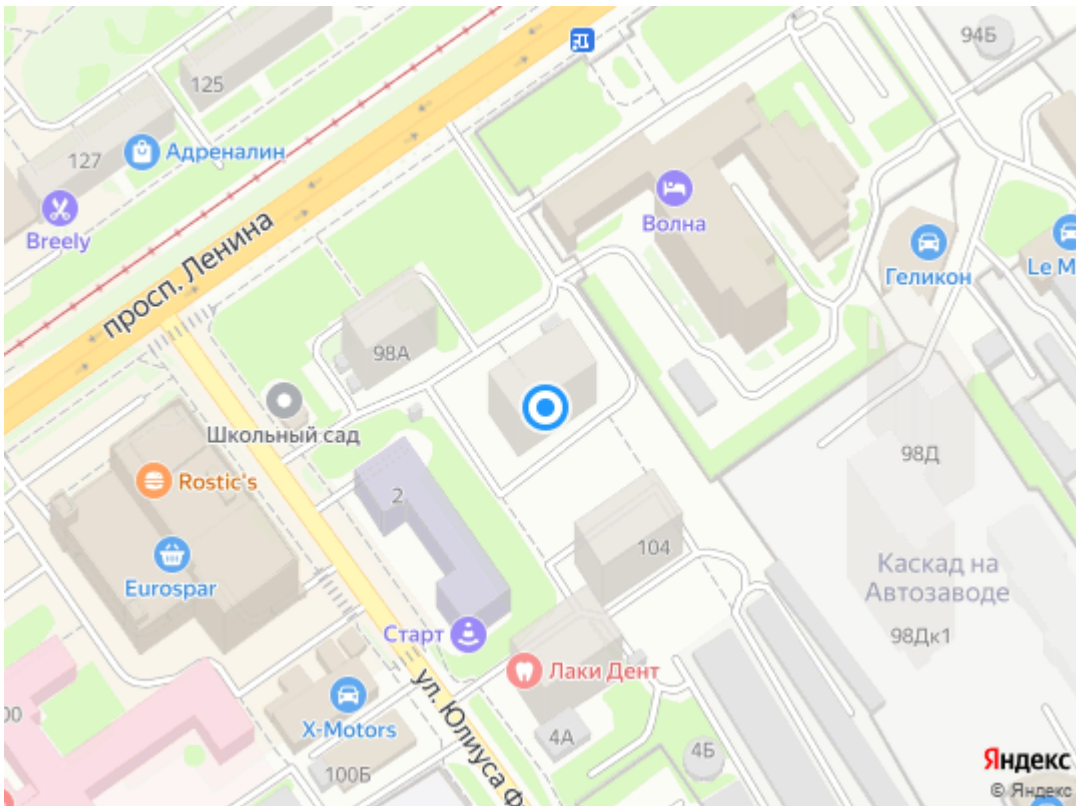
Фотографии дома

???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу пр-кт. Ленина, д. 102, Нижний Новгород, Нижегородская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Нижнего Новгорода



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ?????

Дома рядом

- [пр-кт. Ленина, 98А](#)
Построен в 1968 году
УК «Наш Дом»
50 метров
- [ул. Героя Советского Союза Поющева, 1](#)
Построен в 1959 году
УК «Наш Дом»
113 метров
- [пр-кт. Ленина, 125](#)

Построен в 1959 году
УК «Наш Дом»
116 метров

- [пр-кт. Ильича, 1А](#)

Построен в 1959 году
УК «Наш Дом»
154 метра

- [пр-кт. Ленина, 127](#)

Построен в 1959 году
УК «Наш Дом»
154 метра

Отзывы о доме пр-кт. Ленина, 102

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

пр-кт. Ленина, 102 в Нижнем Новгороде
2024 РуТсж.рф