

- Нижний Новгород
- [RuTсж.рф](#)
- [Нижний Новгород](#)
- ул. Куйбышева, 3

Дом ул. Куйбышева, 3

5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Нижнем Новгороде построен 65 лет назад и находится под управлением УК «ДК Московского района» 17 лет с 2007 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 3753 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Куйбышева, 3, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Куйбышева, д. 3, Нижний Новгород, Нижегородская область](#)

Год постройки

1959

Количество этажей

5

Количество квартир

56

Жилая площадь

3753.27□

Кадастровый номер

52:18:0020046:110

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ДК Московского района»](#) с 01-02-2007

Основная информация

Начало эксплуатации

1959

Количество подъездов

3

Нежилых помещений

8

Площадь нежилых помещений

563.30

Площадь общих помещений

2 538.00

Площадь общего зем. участка

3 567.00

Серия и тип постройки здания

кирпичный

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены
Каменные, кирпичные
Площадь подвала
832.00
Тип крыши
Скатная
Тип перекрытий
Железобетонные
Фасад
Соответствует материалу стен
Тип фундамента
Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов
1
Тип вентиляции
Вытяжная вентиляция
Тип водоотведения
Центральное
Тип газоснабжения
Центральное
Водостоки
Наружные водостоки
Холодная вода
Центральное
Теплоснабжение
Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2043	-	-	м
Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения	2043	-	-	м
Ремонт систем водоотведения	2043	-	-	м
Ремонт подвальных помещений	2043	-	-	кв.м
Ремонт систем теплоснабжения	2043	-	-	м
Ремонт фасада	2043	-	-	кв.м
Ремонт крыши	2043	-	-	кв.м

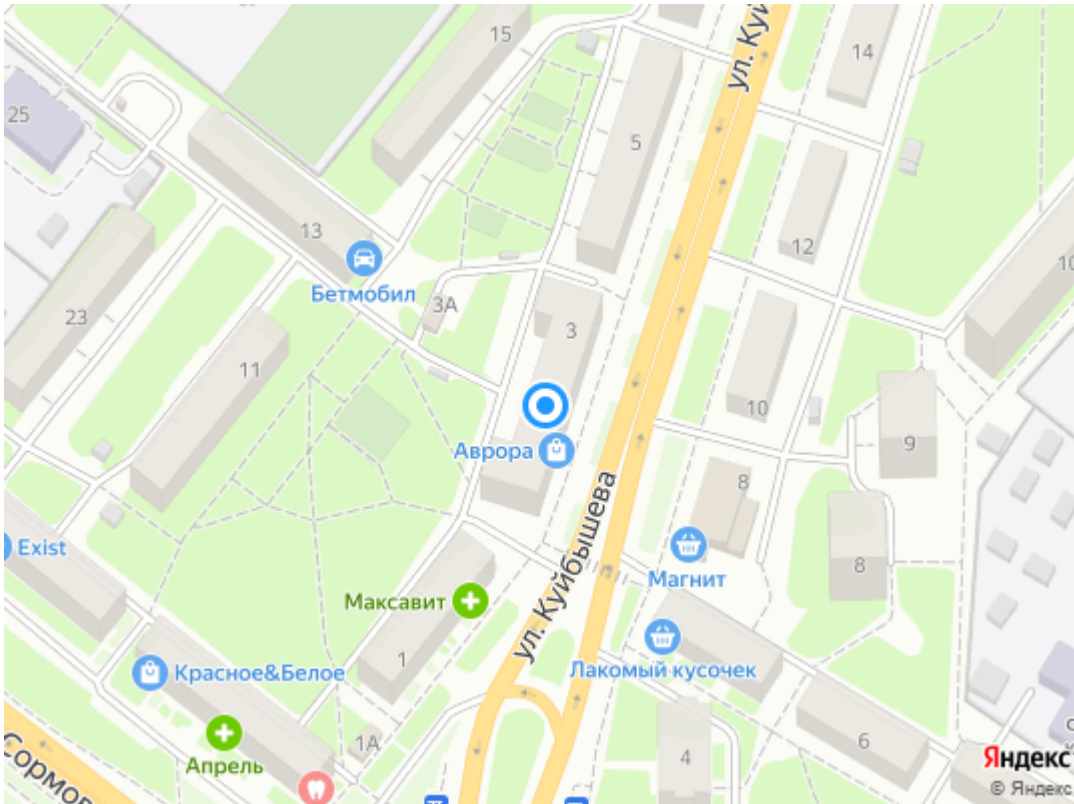
Фотографии дома

???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Куйбышева, д. 3, Нижний Новгород, Нижегородская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Нижнего Новгорода



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ??????

Дома рядом

- [ул. Куйбышева, 5](#)
Построен в 1961 году
УК «ДК Московского района»
52 метра
- [ул. Куйбышева, 1](#)
Построен в 1960 году
УК «ДК Московского района»
56 метров
- [ул. Куйбышева, 15](#)

Построен в 1961 году
УК «ДК Московского района»
68 метров

- [ул. Куйбышева, 6](#)

Построен в 1960 году
УК «ДК Московского района»
69 метров

- [ул. Куйбышева, 4](#)

Построен в 1965 году
УК «ДК Московского района»
82 метра

Отзывы о доме ул. Куйбышева, 3

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

Оксана Владимировна

2022-11-28 08:31:53

Без темы

В данном доме (ул. Куйбышева ,3) электропроводка находится в очень плачевном состоянии, в любой момент может закоротить и возникнет пожар (во втором подъезде уже 2 раза было возгорание общедомового счетчика), в подвалах трубы все гнилые, которые давно пора заменить, слесаря боятся к ним подходить, т.к. все держится на честном слове и в любой момент может сорвать вентиль.

Качество работы управляющей компании плохое, совсем не следят за домом, если к ним ходить каждый день и надоедать, может и будет сдвиг маленький, а по звонку бесполезно. Дом холодный, были обращения по утеплению всего дома...тишина. В подъездах ремонта давно не было, обращались по крыше, она текла (жильцы 1 подъезда) так никто и не пришел и ничего не сделал. С 1959 года в доме вообще не проводился никакой ремонт, куда деньги уходят?! может жильцам дома самим деньги (за оплату коммунальных платежей) пускать на ремонт собственного дома?!

ул. Куйбышева, 3 в Нижнем Новгороде

2024 РуТсж.рф