

- Нижний Новгород
- 
- [RuTсж.рф](#)
- [Нижний Новгород](#)
- ул. Луганская, 5

# Дом ул. Луганская, 5

## 9 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многokвартирный дом в Нижнем Новгороде построен 50 лет назад и находится под управлением УК «ДК Приокского района» 17 лет с 2006 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 1996 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Луганская, 5, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Луганская, д. 5, Нижний Новгород, Нижегородская область](#)

Год постройки

1974

Количество этажей

9

Количество квартир

1

Жилая площадь

1995.7□

Кадастровый номер

52:18:0080018:47

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ДК Приокского района»](#) с 27-10-2006

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1974

Лифты

пассажирские - 1

Количество подъездов

1

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

1 031.40

Площадь общего зем. участка

934.00

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

### Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

344.00

Тип крыши  
Плоская  
Мусоропровод  
На лестничной клетке  
Количество мусоропроводов  
1  
Тип перекрытий  
Железобетонные  
Фасад  
Соответствует материалу стен  
Тип фундамента  
Иной

## **Инженерные системы**

Количество вводов  
2  
Тип вентиляции  
Приточно-вытяжная вентиляция  
Тип водоотведения  
Центральное  
Тип газоснабжения  
Центральное  
Водостоки  
Внутренние водостоки  
Горячая вода  
Центральное (открытая система)  
Холодная вода  
Центральное  
Теплоснабжение  
Центральное

---

## **Капитальный ремонт**

**Реализация региональной программы капремонта**

**многоквартирных домов (общее имущество).**

| Вид услуги (работы)                                          | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|--------------------------------------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Ремонт систем водоотведения                                  | 2023           | -                | -                     | м        |
| Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения | 2023           | -                | -                     | м        |
| Ремонт внутридомовых инженер. систем горячего водоснабжения  | 2023           | -                | -                     | м        |
| Ремонт или замена лифтового оборудования                     | 2023           | -                | -                     | шт       |
| Ремонт крыши                                                 | 2023           | -                | -                     | кв.м     |
| Ремонт систем электроснабжения                               | 2043           | -                | -                     | м        |
| Ремонт подвальных помещений                                  | 2043           | -                | -                     | кв.м     |
| Ремонт систем теплоснабжения                                 | 2043           | -                | -                     | м        |
| Ремонт фасада                                                | 2043           | -                | -                     | кв.м     |

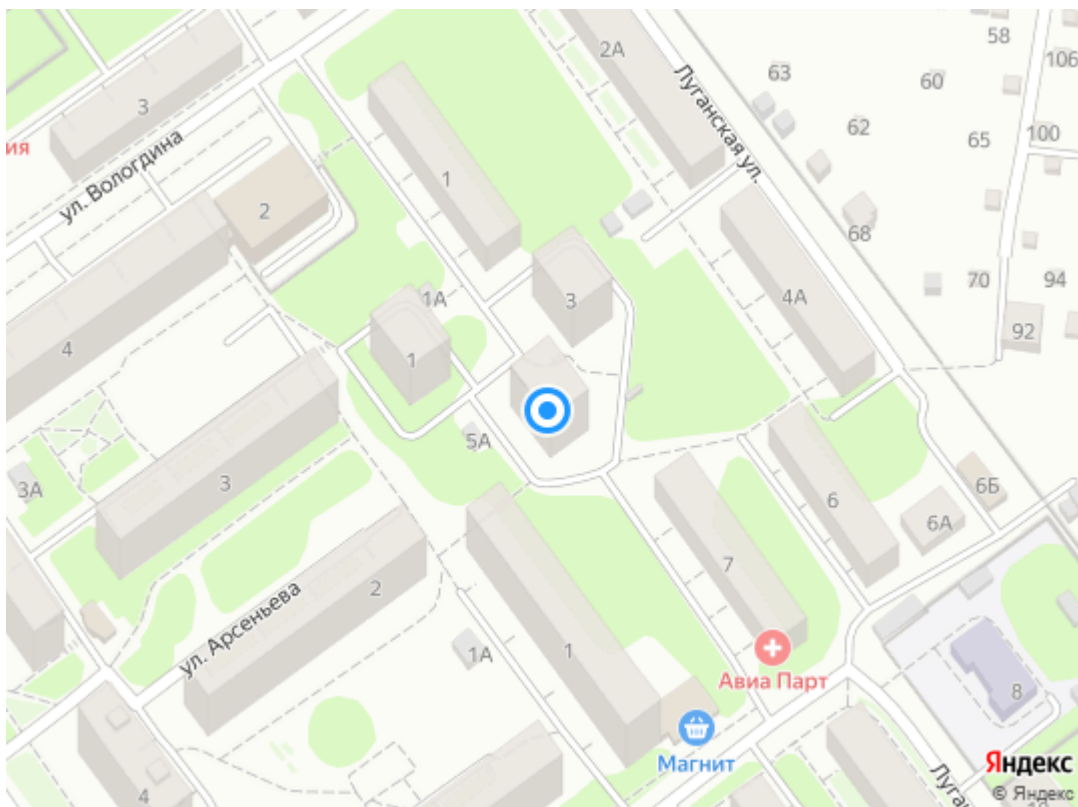
**Фотографии дома**

???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Луганская, д. 5, Нижний Новгород, Нижегородская область можно также увидеть на [панораме](#).

**Дом на карте Нижнего Новгорода**



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ??????

---

## Дома рядом

- [ул. Луганская, 3](#)  
Построен в 1973 году  
УК «ДК Приокского района»  
22 метра
- [ул. Бонч-Бруевича, 1](#)  
Построен в 1975 году  
УК «ДК Приокского района»  
45 метров
- [ул. Арсеньева, 1](#)

Построен в 1977 году  
УК «ДК Приокского района»  
48 метров

---

- [ул. Луганская, 1](#)

Построен в 1971 году  
УК «ДК Приокского района»  
56 метров

---

- [ул. Луганская, 7](#)

Построен в 1970 году  
УК «ДК Приокского района»  
61 метр

---

## Отзывы о доме ул. Луганская, 5

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Луганская, 5 в Нижнем Новгороде  
2024 РуТсж.рф