

- Нижний Новгород
- [RuTсж.рф](#)
- [Нижний Новгород](#)
- ул. Черняховского, 3

# Дом ул. Черняховского, 3

## 3 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Нижнем Новгороде построен 70 лет назад и находится под управлением УК «ДК Московского района» 17 лет с 2007 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 1889 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Черняховского, 3, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Черняховского, д. 3, Нижний Новгород, Нижегородская область](#)

Год постройки

1954

Количество этажей

3

Количество квартир

23

Жилая площадь

1889.4□

Кадастровый номер

52:18:0020110:28

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ДК Московского района»](#) с 01-02-2007

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1954

Количество подъездов

3

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

1 273.00

Площадь общего зем. участка

2 270.00

Серия и тип постройки здания

кирпичный

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

### Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Тип крыши  
Скатная  
Тип перекрытий  
Деревянные  
Фасад  
Оштукатуренный  
Тип фундамента  
Ленточный

## **Инженерные системы**

Количество вводов  
1  
Тип вентиляции  
Вытяжная вентиляция  
Тип водоотведения  
Центральное  
Тип газоснабжения  
Центральное  
Водостоки  
Наружные водостоки  
Холодная вода  
Центральное  
Теплоснабжение  
Центральное

---

## **Капитальный ремонт**

### **Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).**

<b>Вид услуги (работы)</b>	<b>Год проведения</b>	<b>Стоимость (руб.)</b>	<b>Объем услуги (работы)</b>	<b>Ед. изм.</b>
Ремонт подвальных помещений	2043	-	-	КВ.М

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем водоотведения	2043	-	-	м
Ремонт крыши	2043	-	-	кв.м
Ремонт систем теплоснабжения	2043	-	-	м
Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения	2043	-	-	м
Ремонт систем электроснабжения	2043	-	-	м
Ремонт фасада	2015	-	1369	кв.м
Разработка проектной документации	2015	-	1	шт
Строительный контроль	2015	-	1	шт

**Реализация программы капремонта многоквартирных домов с участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.**

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт фасадов	-	2485923.00	-	-

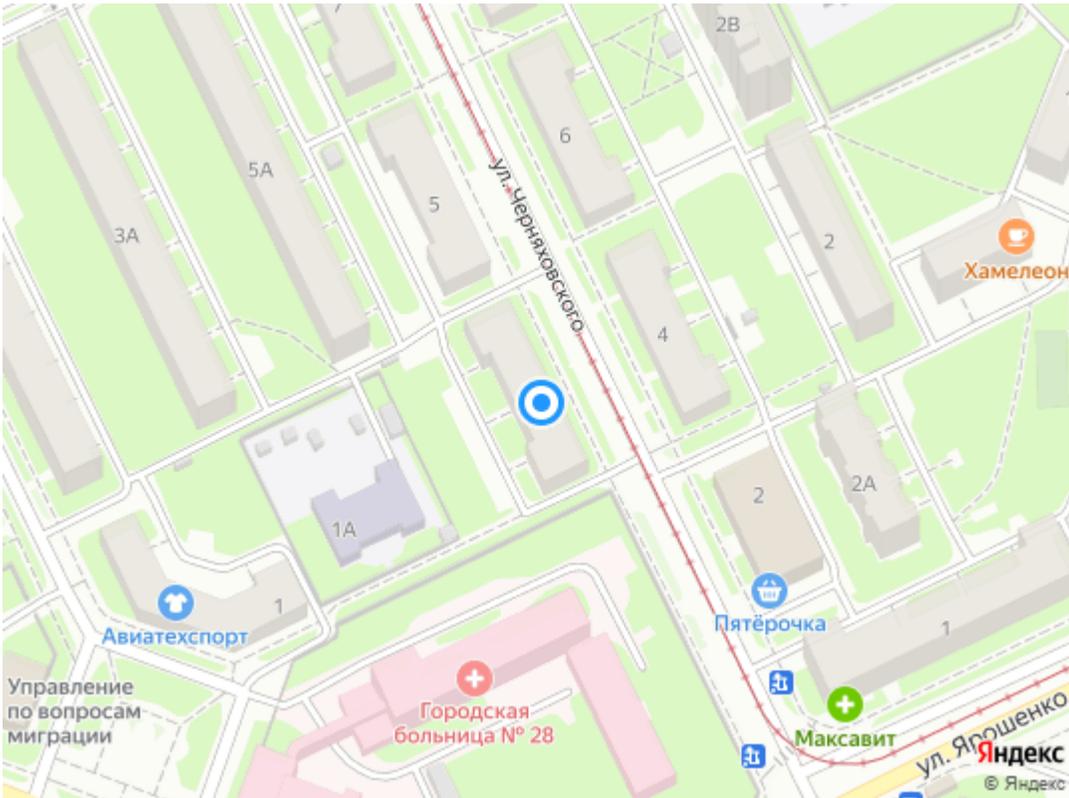
## Фотографии дома

????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Черняховского, д. 3, Нижний Новгород, Нижегородская область можно также увидеть на [панораме](#).

## Дом на карте Нижнего Новгорода



- 
- 
- [PDF](#)
- 

---

## Дома рядом

- [ул. Черняховского, 4](#)  
Построен в 1957 году  
УК «ДК Московского района»  
42 метра

---

- [ул. Черняховского, 6](#)  
Построен в 1954 году  
УК «ДК Московского района»  
51 метр

---

- [ул. Черняховского, 8](#)

Построен в 1954 году  
УК «ДК Московского района»  
89 метров

---

- [ул. Ярошенко, 2В](#)

Построен в 2012 году  
ТСЖ «Ярошенко 2В»  
93 метра

---

- [ул. Черняховского, 7](#)

Построен в 1954 году  
ТСЖ «Черняховского,7»  
97 метров

---

## Отзывы о доме ул. Черняховского, 3

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Черняховского, 3 в Нижнем Новгороде  
2024 РуТсж.рф