

- Нижний Новгород
- [RuTсж.рф](#)
- [Нижний Новгород](#)
- ул. Карла Маркса, 45

# Дом ул. Карла Маркса, 45

## 19 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Нижнем Новгороде построен 10 лет назад и находится под управлением УК «ЖУК НН» 9 лет с 2014 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 9149 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Карла Маркса, 45, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Карла Маркса, д. 45, Нижний Новгород, Нижегородская область](#)

Год постройки

2014

Количество этажей

19

Количество квартир

180

Жилая площадь

9149.1□

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ЖУК НН»](#) с 24-07-2014

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

2014

Детская площадка

Есть

Спортивная площадка

Есть

Дополнительно

не имеется

Лифты

пассажирские - 1

Класс энергоэффективности

B

Количество подъездов

1

Нежилых помещений

8

Площадь нежилых помещений

593.00

Площадь общих помещений

1 753.90

Площадь общего зем. участка

9 498.00

Площадь парковки

756.00

Серия и тип постройки здания

181-31/12-1

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома  
Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

### Конструкция

Несущие стены  
Блочные

Площадь подвала  
676.70

Тип крыши  
Плоская

Мусоропровод  
На лестничной клетке

Количество мусоропроводов  
1

Тип перекрытий  
Железобетонные

Тип фундамента  
Свайный

### Инженерные системы

Количество вводов  
2

Объем выгребной ямы  
0.00

Тип вентиляции  
Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения  
Центральное

Водостоки  
Внутренние водостоки

Горячая вода

Центральное (закрытая система)

Холодная вода

Центральное

Пожаротушение

Автоматическая

Теплоснабжение

Центральное

---

## Фотографии дома

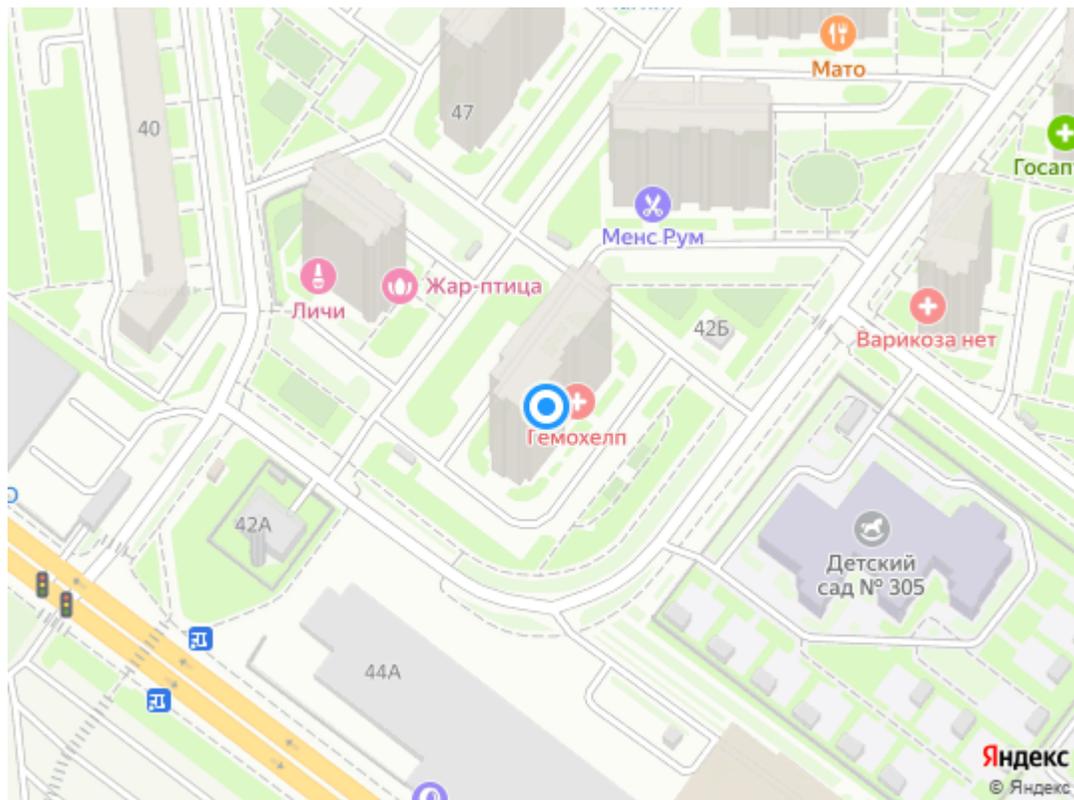
????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Карла Маркса, д. 45, Нижний Новгород, Нижегородская область можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Нижнего Новгорода



• ??? ????????????

- ???????????
  - [PDF](#)
  - ???????
- 

## Дома рядом

- [ул. Карла Маркса, 47](#)  
Построен в 2015 году  
УК «ЖУК НН»  
64 метра

---

- [ул. Карла Маркса, 49](#)  
Построен в 2013 году  
УК «ЖУК НН»  
64 метра

---

- [ул. Карла Маркса, 43](#)  
Построен в 2014 году  
УК «ЖУК НН»  
71 метр

---

- [наб. Волжская, 16](#)  
Построен в 2014 году  
УК «ЖУК НН»  
112 метров

---

## Отзывы о доме ул. Карла Маркса, 45

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Карла Маркса, 45 в Нижнем Новгороде  
2024 РуТсж.рф