

- Нижний Новгород
- [RuTсж.рф](#)
- [Нижний Новгород](#)
- ул. Гончарова, 3

Дом ул. Гончарова, 3

2 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Нижнем Новгороде построен 65 лет назад и находится под управлением УК «ДК Ленинского района» 17 лет с 2006 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 424 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Гончарова, 3, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Гончарова, д. 3, Нижний Новгород, Нижегородская область](#)

Год постройки

1959

Количество этажей

2

Количество квартир

8

Жилая площадь

424.1□

Кадастровый номер

52:18:0050242:23

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ДК Ленинского района»](#) с 01-08-2006

Основная информация

Начало эксплуатации

1959

Количество подъездов

1

Площадь общих помещений

340.40

Площадь общего зем. участка

1 380.00

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Тип крыши

Скатная

Тип перекрытий

Деревянные

Фасад
Окрашенный
Тип фундамента
Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов
1
Тип вентиляции
Приточно-вытяжная вентиляция
Тип водоотведения
Центральное
Тип газоснабжения
Центральное
Горячая вода
Квартирное (квартирный котел)
Холодная вода
Центральное
Пожаротушение
Пожарные гидранты
Теплоснабжение
Квартирное отопление (квартирный котел)

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт крыши	2023	-	-	КВ.М
Ремонт фасада	2043	-	-	КВ.М
Ремонт систем водоотведения	2043	-	-	М

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения	2015	-	38	м
Разработка проектной документации	2015	-	1	шт
Строительный контроль	2015	-	1	шт

Реализация программы капремонта многоквартирных домов с участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт крыши	-	231865.00	-	-
Ремонт холодного водоснабжения	-	26167.00	-	-

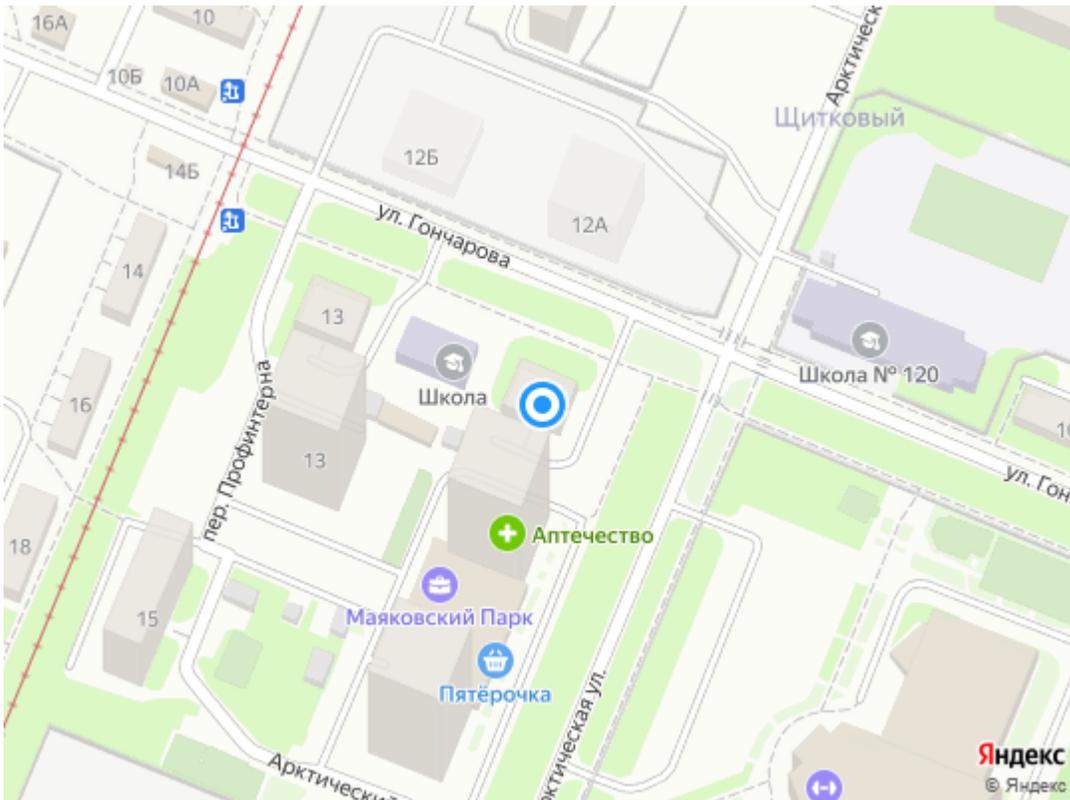
Фотографии дома

???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Гончарова, д. 3, Нижний Новгород, Нижегородская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Нижнего Новгорода



- ??? ?????????
- ???????????
- [PDF](#)
- ???????

Дома рядом

- [ул. Гончарова, 13](#)
Построен в 1959 году
УК «ДК Ленинского района»
71 метр

- [ул. Профинтерна, 7а](#)
Построен в 1972 году
УК «ДК Ленинского района»
88 метров

- [ул. Арктическая, 8](#)

Построен в 1936 году

УК «ГУК»

94 метра

- [ул. Арктическая, 18](#)

Построен в 1959 году

УК «ДК Ленинского района»

101 метр

- [ул. Профинтерна, 11](#)

Построен в 1931 году

УК «ГУК»

104 метра

Отзывы о доме ул. Гончарова, 3

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

ул. Гончарова, 3 в Нижнем Новгороде
2024 РуТсж.рф