

- Нижний Новгород
- [RuTсж.рф](#)
- [Нижний Новгород](#)
- пр-кт. Ленина, 72

# Дом пр-кт. Ленина, 72

## 5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Нижнем Новгороде построен 69 лет назад и находится под управлением УК «ДК Ленинского района» 16 лет с 2007 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 4097 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Ленина, 72, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

2 голоса

Адрес

[пр-кт. Ленина, д. 72, Нижний Новгород, Нижегородская область](#)

Год постройки

1955

Количество этажей

5

Количество квартир

67

Жилая площадь

4096.7□

Кадастровый номер

52:18:0050302:1

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ДК Ленинского района»](#) с 01-06-2007

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1955

Количество подъездов

4

Нежилых помещений

11

Площадь нежилых помещений

1 787.70

Площадь общих помещений

3 247.00

Площадь общего зем. участка

5 256.00

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

### Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала  
1 362.90

Тип крыши  
Скатная

Тип перекрытий  
Деревянные

Фасад  
Соответствует материалу стен

Тип фундамента  
Ленточный

## **Инженерные системы**

Количество вводов  
1

Тип вентиляции  
Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения  
Центральное

Тип газоснабжения  
Центральное

Водостоки  
Наружные водостоки

Горячая вода  
Центральное (закрытая система)

Холодная вода  
Центральное

Пожаротушение  
Пожарные гидранты

Теплоснабжение  
Центральное

---

## **Капитальный ремонт**

**Реализация региональной программы капремонта**

## многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем теплоснабжения	2023	-	-	м
Ремонт внутридомовых инжен. систем горячего водоснабжения	2023	-	-	м
Ремонт крыши	2043	-	-	кв.м
Ремонт систем водоотведения	2043	-	-	м
Ремонт фасада	2043	-	-	кв.м
Ремонт подвальных помещений	2043	-	-	кв.м
Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения	2043	-	-	м

---

## Фотографии дома

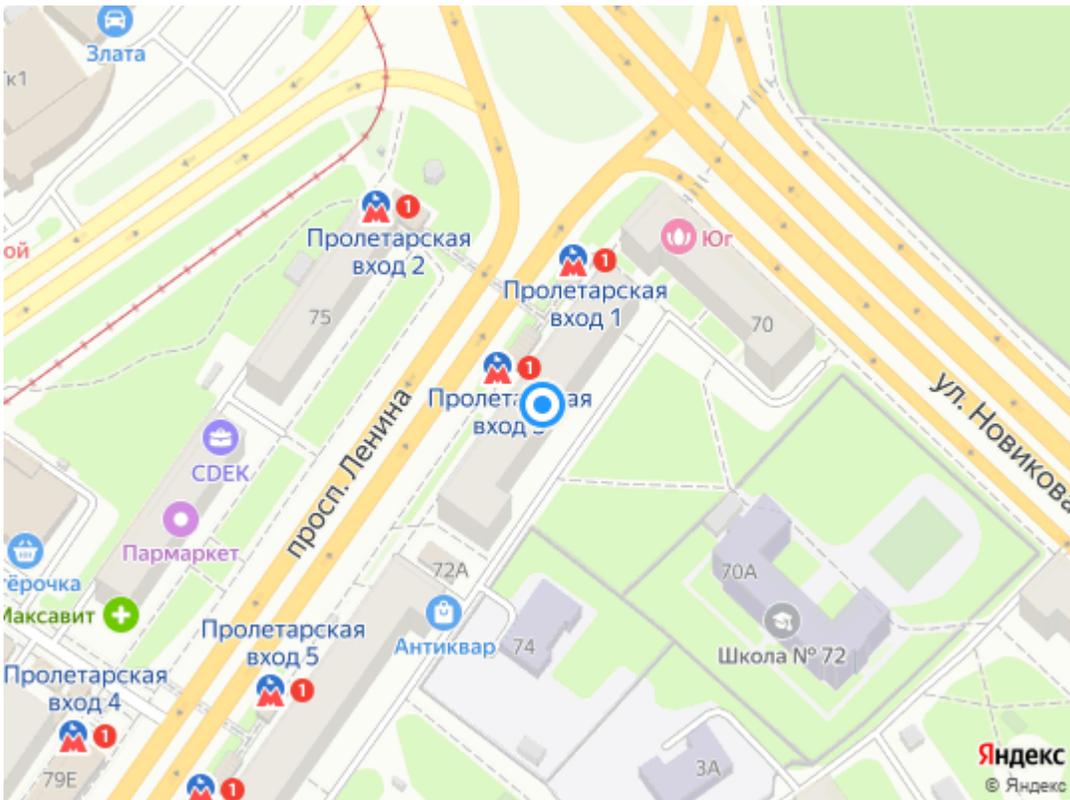
????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу пр-кт. Ленина, д. 72, Нижний Новгород, Нижегородская область можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Нижнего Новгорода



- ??? ??????????
- ???????????
- [PDF](#)
- ???????

---

## Дома рядом

- [пр-кт. Ленина, 70](#)  
Построен в 1957 году  
УК «ДК Ленинского района»  
66 метров

---

- [пр-кт. Ленина, 75](#)  
Построен в 1962 году  
УК «ДК Ленинского района»  
76 метров

---

- [пр-кт. Ленина, 76](#)

Построен в 1955 году  
УК «ДК Ленинского района»  
102 метра

---

- [пр-кт. Ленина, 77](#)

Построен в 1960 году  
УК «ДК Ленинского района»  
125 метров

---

- [пер. Райниса, 5](#)

Построен в 1958 году  
УК «Наш Дом»  
126 метров

---

## Отзывы о доме пр-кт. Ленина, 72

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

пр-кт. Ленина, 72 в Нижнем Новгороде  
2024 РуТсж.рф