

- Нижний Новгород
- [RuTсж.рф](#)
- [Нижний Новгород](#)
- ул. Куйбышева, 45

# Дом ул. Куйбышева, 45

## 5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многokвартирный дом в Нижнем Новгороде построен 66 лет назад и находится под управлением УК «ДК Московского района» 17 лет с 2007 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 3063 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Куйбышева, 45, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Куйбышева, д. 45, Нижний Новгород, Нижегородская область](#)

Год постройки

1958

Количество этажей

5

Количество квартир

80

Жилая площадь

3062.7□

Кадастровый номер

52:18:0020046:108

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ДК Московского района»](#) с 01-02-2007

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1958

Количество подъездов

4

Площадь общих помещений

2 173.90

Площадь общего зем. участка

3 866.00

Серия и тип постройки здания

кирпичный

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

### Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

851.90

Тип крыши  
    Скатная

Тип перекрытий  
    Железобетонные

Фасад  
    Соответствует материалу стен

Тип фундамента  
    Бетонные столбы

**Инженерные системы**

Количество вводов  
    1

Тип вентиляции  
    Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения  
    Центральное

Тип газоснабжения  
    Центральное

Водостоки  
    Наружные водостоки

Холодная вода  
    Центральное

Теплоснабжение  
    Центральное

---

**Капитальный ремонт**

**Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).**

| Вид услуги (работы)            | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|--------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Ремонт систем электроснабжения | 2023           | -                | -                     | м        |

| Вид услуги (работы)                                          | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|--------------------------------------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Ремонт систем теплоснабжения                                 | 2023           | -                | -                     | М        |
| Ремонт фасада                                                | 2043           | -                | -                     | КВ.М     |
| Ремонт систем водоотведения                                  | 2043           | -                | -                     | М        |
| Ремонт крыши                                                 | 2043           | -                | -                     | КВ.М     |
| Ремонт подвальных помещений                                  | 2043           | -                | -                     | КВ.М     |
| Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения | 2043           | -                | -                     | М        |

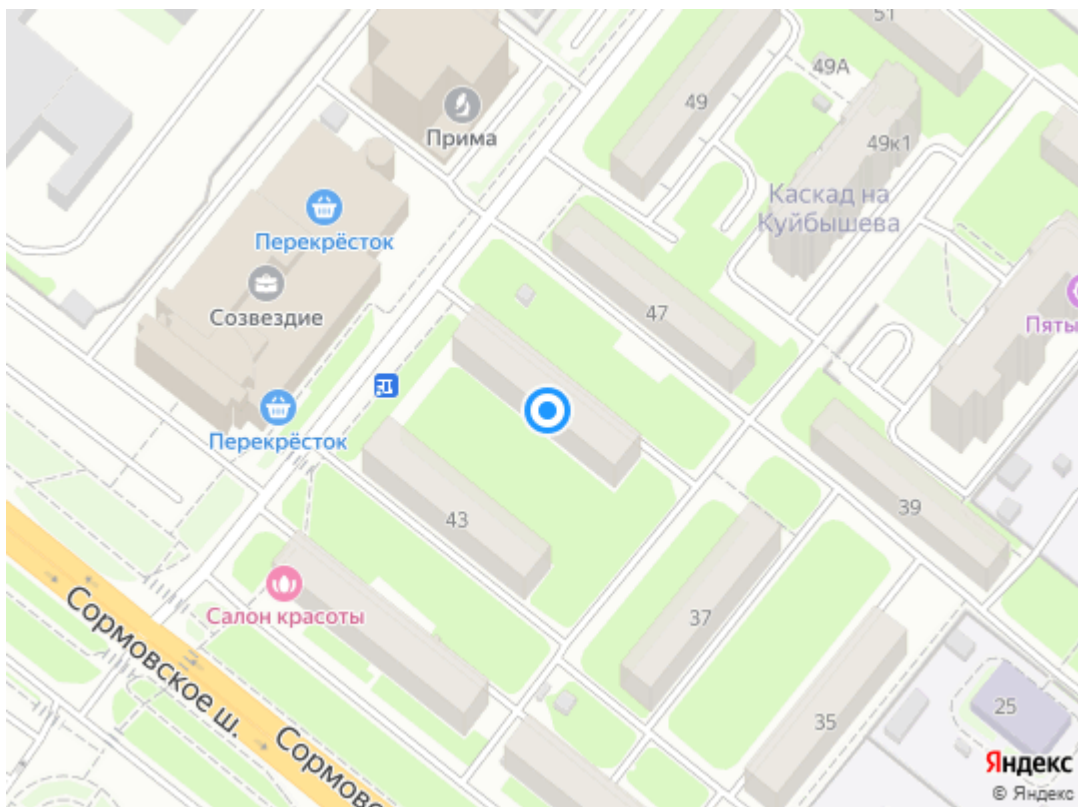
Фотографии дома

???????? ????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Куйбышева, д. 45, Нижний Новгород, Нижегородская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Нижнего Новгорода



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ?????

---

## Дома рядом

- [ул. Куйбышева, 43](#)  
Построен в 1959 году  
УК «ДК Московского района»  
33 метра
- [ул. Куйбышева, 47](#)  
Построен в 1960 году  
УК «ДК Московского района»  
38 метров
- [ул. Куйбышева, 37](#)

Построен в 1959 году  
УК «ДК Московского района»  
62 метра

---

- [ш. Сормовское, 1](#)

Построен в 1957 году  
УК «ДК Московского района»  
66 метров

---

- [ул. Куйбышева, 49](#)

Построен в 1965 году  
ТСЖ «ТСЖ №53»  
74 метра

---

## Отзывы о доме ул. Куйбышева, 45

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Куйбышева, 45 в Нижнем Новгороде  
2024 РуТсж.рф