

- Нижний Новгород
- 
- [RuTсж.рф](#)
- [Нижний Новгород](#)
- ул. 40 лет Октября, 9

# Дом ул. 40 лет Октября, 9

## 2 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многokвартирный дом в Нижнем Новгороде построен 65 лет назад и находится под управлением УК «ДК Приокского района» 17 лет с 2006 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 287 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице 40 лет Октября, 9, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. 40 лет Октября, д. 9, Нижний Новгород, Нижегородская область](#)

Год постройки

1959

Количество этажей

2

Количество квартир

8

Жилая площадь

286.9□

Кадастровый номер

52:18:0080040:21

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ДК Приокского района»](#) с 27-11-2006

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1959

Количество подъездов

1

Нежилых помещений

1

Площадь нежилых помещений

36.50

Площадь общих помещений

332.10

Площадь общего зем. участка

805.00

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

### Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Тип крыши  
Скатная  
Тип перекрытий  
Деревянные  
Фасад  
Оштукатуренный  
Тип фундамента  
Иной

## Инженерные системы

Количество вводов  
1  
Тип вентиляции  
Приточно-вытяжная вентиляция  
Тип водоотведения  
Центральное  
Тип газоснабжения  
Центральное  
Горячая вода  
Квартирное (квартирный котел)  
Холодная вода  
Центральное  
Теплоснабжение  
Центральное

---

## Капитальный ремонт

**Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).**

| Вид услуги (работы)            | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|--------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Ремонт систем электроснабжения | 2023           | -                | -                     | м        |

| Вид услуги (работы)                                          | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|--------------------------------------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Ремонт систем водоотведения                                  | 2023           | -                | -                     | м        |
| Ремонт крыши                                                 | 2023           | -                | -                     | кв.м     |
| Ремонт фасада                                                | 2043           | -                | -                     | кв.м     |
| Ремонт систем теплоснабжения                                 | 2043           | -                | -                     | м        |
| Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения | 2043           | -                | -                     | м        |

---

## Фотографии дома

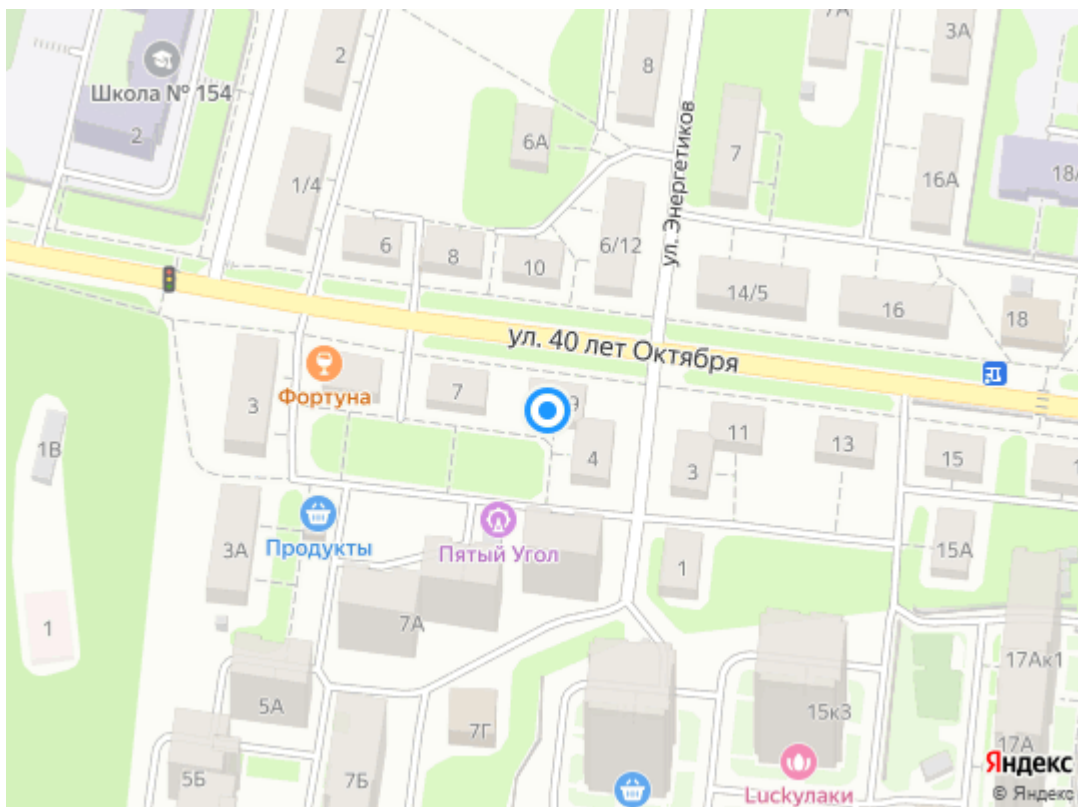
???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. 40 лет Октября, д. 9, Нижний Новгород, Нижегородская область можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Нижнего Новгорода



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ?????

---

## Дома рядом

- [ул. Энергетиков, 4](#)  
Построен в 1958 году  
УК «ДК Приокского района»  
16 метров
- [ул. 40 лет Октября, 10](#)  
Построен в 1958 году  
УК «ДК Приокского района»  
27 метров
- [ул. 40 лет Октября, 7](#)

Построен в 1958 году  
УК «ДК Приокского района»  
31 метр

---

- [ул. Энергетиков, 2](#)

Построен в 1990 году  
УК «ДК Приокского района»  
32 метра

---

- [ул. Энергетиков, 6/12](#)

Построен в 1958 году  
УК «ДК Приокского района»  
38 метров

---

## Отзывы о доме ул. 40 лет Октября, 9

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. 40 лет Октября, 9 в Нижнем Новгороде  
2024 РуТсж.рф