

- Нижний Новгород
- [RuTсж.рф](#)
- [Нижний Новгород](#)
- ул. Пролетарская, 3

# Дом ул. Пролетарская, 3

## 9 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Нижнем Новгороде построен 44 года назад и находится под управлением УК «ДК Канавинского района» 17 лет с 2006 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 9424 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Пролетарская, 3, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Пролетарская, д. 3, Нижний Новгород, Нижегородская область](#)

Год постройки

1980

Количество этажей

9

Количество квартир

181

Жилая площадь

9424.1□

Кадастровый номер

52:18:0030008:10

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ДК Канавинского района»](#) с 01-06-2006

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1980

Лифты

пассажирские - 5

Количество подъездов

5

Нежилых помещений

1

Площадь нежилых помещений

944.70

Площадь общего зем. участка

3 615.00

Серия и тип постройки здания

.

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

### Конструкция

Несущие стены  
Панельные  
Площадь подвала  
1 141.20  
Тип крыши  
Плоская  
Мусоропровод  
На лестничной клетке  
Количество мусоропроводов  
5  
Тип перекрытий  
Железобетонные  
Фасад  
Соответствует материалу стен  
Тип фундамента  
Ленточный

## **Инженерные системы**

Количество вводов  
2  
Тип водоотведения  
Центральное  
Тип газоснабжения  
Центральное  
Горячая вода  
Центральное (открытая система)  
Холодная вода  
Центральное  
Теплоснабжение  
Центральное

---

## **Капитальный ремонт**

**Реализация региональной программы капремонта**

многоквартирных домов (общее имущество).

| Вид услуги (работы)                                          | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|--------------------------------------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Ремонт или замена лифтового оборудования                     | 2018           | -                | -                     | шт       |
| Ремонт систем теплоснабжения                                 | 2023           | -                | -                     | м        |
| Ремонт систем водоотведения                                  | 2023           | -                | -                     | м        |
| Ремонт крыши                                                 | 2023           | -                | -                     | кв.м     |
| Ремонт фасада                                                | 2023           | -                | -                     | кв.м     |
| Ремонт подвальных помещений                                  | 2023           | -                | -                     | кв.м     |
| Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения | 2023           | -                | -                     | м        |
| Ремонт внутридомовых инженер. систем горячего водоснабжения  | 2023           | -                | -                     | м        |
| Ремонт систем электроснабжения                               | 2023           | -                | -                     | м        |
| Разработка проектной документации                            | 2018           | -                | 1                     | шт       |
| Строительный контроль                                        | 2018           | -                | -                     | шт       |

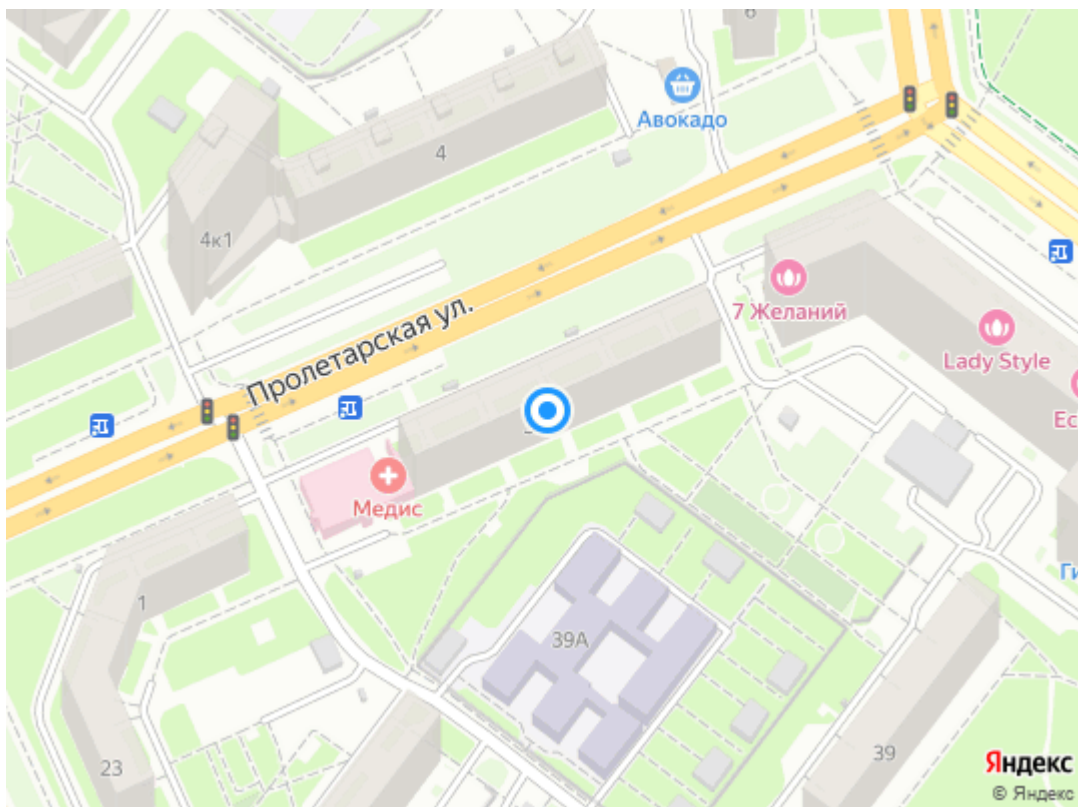
Фотографии дома

???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Пролетарская, д. 3, Нижний Новгород, Нижегородская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Нижнего Новгорода



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ??????

---

## Дома рядом

- [ул. Пролетарская, 4](#)  
Построен в 1980 году  
УК «ДК Канавинского района»  
59 метров
- [ул. Сергея Акимова, 22, к. А](#)  
Построен в году  
ТСЖ «ЛИДЕР»  
102 метра
- [ул. Пролетарская, 6](#)

Построен в 1991 году  
УК «ДК Канавинского района»  
112 метров

---

- [ул. Сергея Есенина, 39](#)

Построен в 1979 году  
УК «ДК Канавинского района»  
127 метров

---

- [ул. Сергея Есенина, 48](#)

Построен в 1988 году  
УК «ДК Канавинского района»  
129 метров

---

## Отзывы о доме ул. Пролетарская, 3

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Пролетарская, 3 в Нижнем Новгороде  
2024 РуТсж.рф