

- Нижний Новгород
- [RuTсж.рф](#)
- [Нижний Новгород](#)
- ул. Гончарова, 1

# Дом ул. Гончарова, 1

## 10 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Нижнем Новгороде построен 25 лет назад и находится под управлением ТСЖ «Заречье-1» 25 лет с 1999 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 3160 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Гончарова, 1, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Гончарова, д. 1, Нижний Новгород, Нижегородская область](#)

Год постройки

1999

Количество этажей

10

Количество квартир

50

Жилая площадь

3160□

Кадастровый номер

52:18:0050243:56

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[ТСЖ «Заречье-1»](#) с 18-03-1999

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1999

Детская площадка

Есть

Лифты

пассажирские - 1

Количество подъездов

1

Площадь нежилых помещений

339.00

Площадь общих помещений

3 508.00

Площадь парковки

450.00

Серия и тип постройки здания

86-017/1,2

Фонда кап. ремонта

На специальном счете организации

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

## **Конструкция**

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

500.00

Тип крыши

Плоская

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

1

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Свайный

## **Инженерные системы**

Количество вводов

1

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Горячая вода

Центральное (закрытая система)

Холодная вода

Центральное

## Капитальный ремонт

### Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения	2033	-	-	М
Ремонт фасада	2043	-	-	КВ.М
Ремонт внутридомовых инженер. систем горячего водоснабжения	2033	-	-	М
Ремонт систем теплоснабжения	2033	-	-	М
Ремонт систем электроснабжения	2043	-	-	М

---

### Фотографии дома

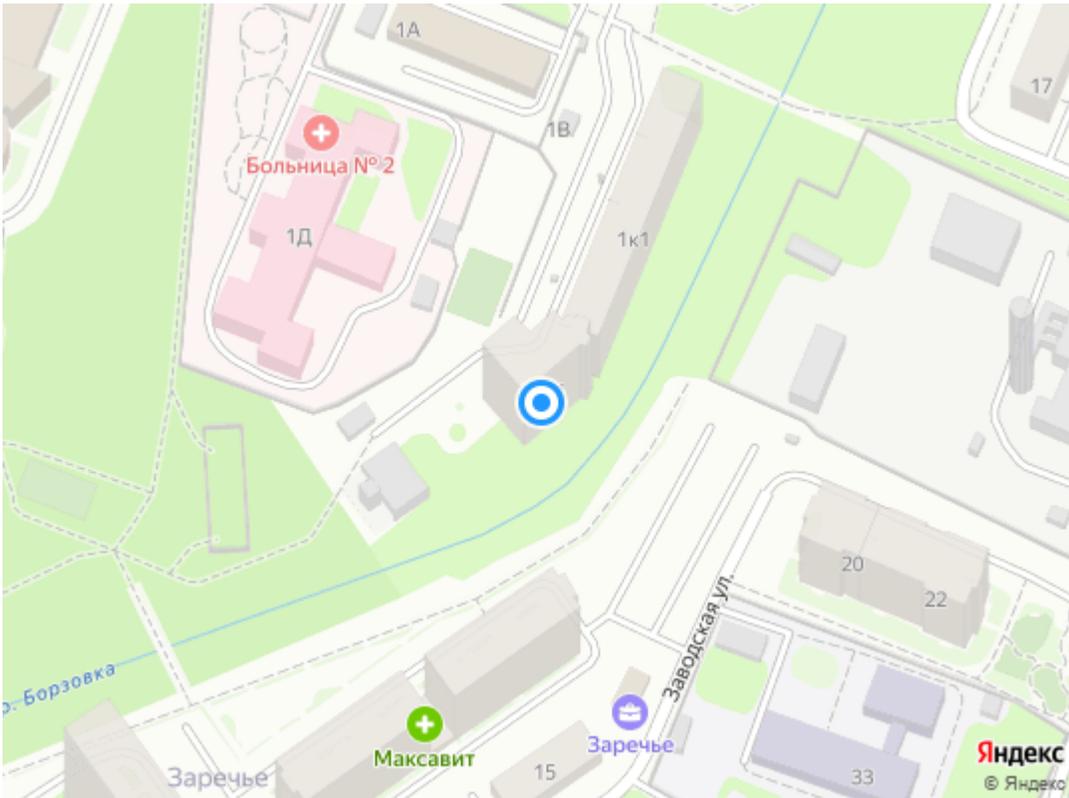
???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Гончарова, д. 1, Нижний Новгород, Нижегородская область можно также увидеть на [панораме](#).

---

### Дом на карте Нижнего Новгорода



- ??? ??????????
- ???????????
- [PDF](#)
- ???????

---

## Дома рядом

- [ул. Гончарова, 1/1](#)  
Построен в 1993 году  
УК «ДК Ленинского района»  
42 метра

---

- [ул. Героя Советского Союза Сафронова, 15](#)  
Построен в 1958 году  
УК «ДК Ленинского района»  
69 метров

---

- [ул. Героя Советского Союза Сафронова, 16](#)

Построен в 1958 году  
УК «ДК Ленинского района»  
90 метров

---

- [ул. Гончарова, 2](#)

Построен в 1968 году  
УК «ДК Ленинского района»  
91 метр

---

- [ул. Героя Советского Союза Сафронова, 13](#)

Построен в 1958 году  
УК «ДК Ленинского района»  
94 метра

---

## Отзывы о доме ул. Гончарова, 1

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Гончарова, 1 в Нижнем Новгороде  
2024 РуТсж.рф