

- Нижний Новгород
- [RuTсж.рф](#)
- [Нижний Новгород](#)
- ул. Перекопская, 3

# Дом ул. Перекопская, 3

## 5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Нижнем Новгороде построен 86 лет назад и находится под управлением УК «ДК Ленинского района» 17 лет с 2006 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 2804 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Перекопская, 3, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Перекопская, д. 3, Нижний Новгород, Нижегородская область](#)

Год постройки

1938

Количество этажей

5

Количество квартир

57

Жилая площадь

2804.3□

Кадастровый номер

52:18:0050257:10

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ДК Ленинского района»](#) с 01-08-2006

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1938

Количество подъездов

6

Нежилых помещений

8

Площадь нежилых помещений

1 632.80

Площадь общих помещений

1 465.70

Площадь общего зем. участка

7 088.00

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

### Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала  
1 407.60

Тип крыши  
Скатная

Тип перекрытий  
Деревянные

Фасад  
Соответствует материалу стен

Тип фундамента  
Ленточный

## **Инженерные системы**

Количество вводов  
1

Тип вентиляции  
Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения  
Центральное

Тип газоснабжения  
Центральное

Водостоки  
Наружные водостоки

Горячая вода  
Квартирное (квартирный котел)

Холодная вода  
Центральное

Пожаротушение  
Пожарные гидранты

Теплоснабжение  
Центральное

---

## **Капитальный ремонт**

**Реализация региональной программы капремонта**

## многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Разработка проектной документации	2023	-	1	шт
Строительный контроль	2017	-	1	шт
Ремонт систем водоотведения	2023	-	-	м
Ремонт фасада	2043	-	-	кв.м
Ремонт подвальных помещений	2043	-	-	кв.м
Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения	2016	-	1300	м
Ремонт систем теплоснабжения	2016	-	1280	м
Ремонт систем электроснабжения	2016	-	842	м
Ремонт крыши	2016	-	1650	кв.м
Строительный контроль	2016	-	1	шт
Разработка проектной документации	2016	-	1	шт
Ремонт систем теплоснабжения	2017	-	1280	м

---

## Фотографии дома

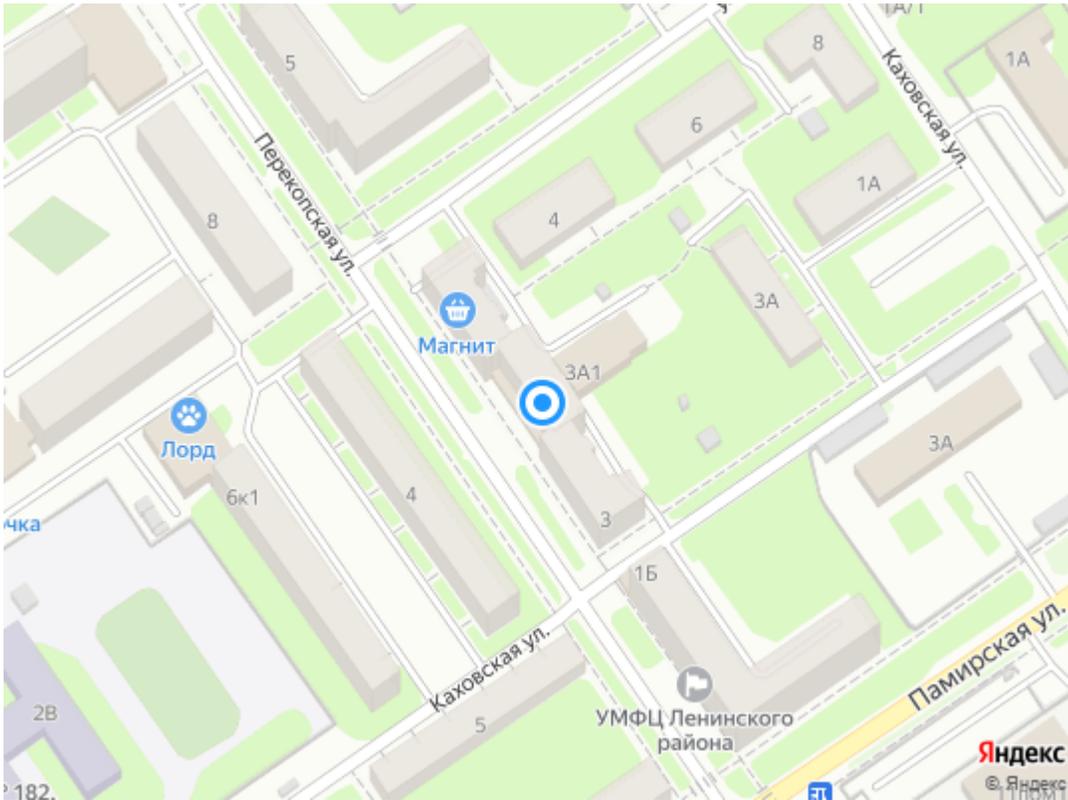
????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Перекопская, д. 3, Нижний Новгород, Нижегородская область можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Нижнего Новгорода



- ??? ??????????
- ???????????
- [PDF](#)
- ???????

---

## Дома рядом

- [ул. Героя Советского Союза Сафронова, 4](#)  
Построен в 1949 году  
УК «ДК Ленинского района»  
33 метра

---

- [ул. Перекопская, 4](#)  
Построен в 1969 году  
УК «ДК Ленинского района»  
45 метров

---

- [ул. Каховская, 5](#)

Построен в 1932 году  
УК «ДК Ленинского района»  
63 метра

---

- [ул. Героя Советского Союза Сафронова, 6](#)

Построен в 1949 году  
УК «ДК Ленинского района»  
73 метра

---

- [ул. Перекопская, 3А](#)

Построен в 1939 году  
УК «ДК Ленинского района»  
75 метров

---

## Отзывы о доме ул. Перекопская, 3

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Перекопская, 3 в Нижнем Новгороде  
2024 РуТсж.рф