

- Нижний Новгород
- [RuTсж.рф](#)
- [Нижний Новгород](#)
- ул. Октябрьской Революции, 74

# Дом ул. Октябрьской Революции, 74

## 6 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Нижнем Новгороде построен 30 лет назад и находится под управлением УК «ДК Ленинского района» 17 лет с 2006 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 5354 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Октябрьской Революции, 74, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Октябрьской Революции, д. 74, Нижний Новгород, Нижегородская область](#)

Год постройки

1994

Количество этажей

6

Количество квартир

89

Жилая площадь

5353.8□

Кадастровый номер

52:18:0050003:26

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ДК Ленинского района»](#) с 01-08-2006

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1994

Лифты

пассажирские - 4

Количество подъездов

4

Нежилых помещений

1

Площадь нежилых помещений

1 300.20

Площадь общих помещений

1 340.10

Площадь общего зем. участка

5 017.00

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

## **Конструкция**

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

996.00

Тип крыши

Плоская

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Ленточный

## **Инженерные системы**

Количество вводов

4

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Центральное (закрытая система)

Холодная вода

Центральное

Пожаротушение

Пожарные гидранты

Теплоснабжение

Центральное

---

# Капитальный ремонт

## Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем теплоснабжения	2033	-	-	М
Ремонт подвальных помещений	2043	-	-	КВ.М
Ремонт внутридомовых инженер. систем горячего водоснабжения	2043	-	-	М
Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения	2033	-	-	М
Ремонт фасада	2043	-	-	КВ.М
Ремонт или замена лифтового оборудования	2043	-	-	ШТ
Ремонт крыши	2043	-	-	КВ.М
Ремонт систем электроснабжения	2033	-	-	М
Ремонт систем водоотведения	2043	-	-	М

## Реализация программы капремонта многоквартирных домов с участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт теплоснабжения	-	995036.53	-	-

---

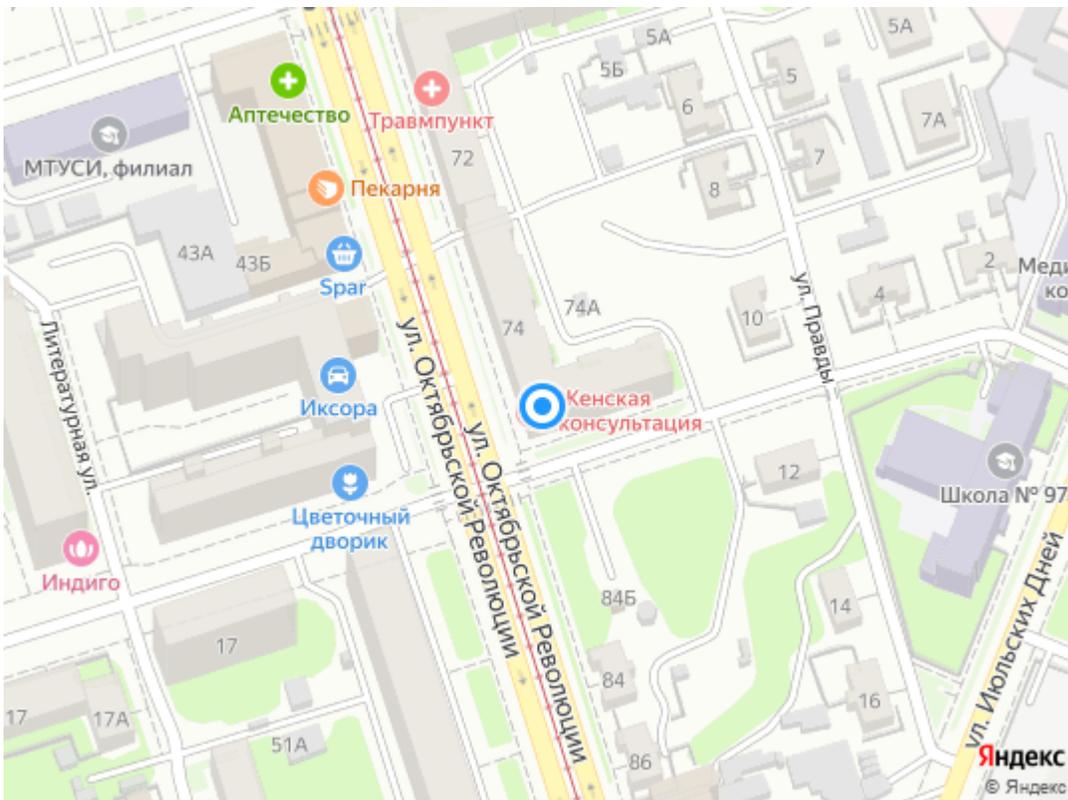
## Фотографии дома

????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым. Фотографии дома по адресу ул. Октябрьской Революции, д. 74, Нижний Новгород, Нижегородская область можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Нижнего Новгорода



- ??? ??????????
- ????????????
- [PDF](#)
- ???????

## Дома рядом

- [ул. Правды, 8](#)

Построен в 1924 году

УК «ГУК»

68 метров

---

- [ул. Правды, 6](#)

Построен в 1924 году

УК «ГУК»

71 метр

---

- [ул. Октябрьской Революции, 86](#)

Построен в 1924 году

УК «ГУК»

72 метра

---

- [ул. Октябрьской Революции, 72](#)

Построен в 1941 году

УК «ДК Ленинского района»

77 метров

---

- [ул. Октябрьской Революции, 51](#)

Построен в 1972 году

УК «ДК Канавинского района»

79 метров

---

## Отзывы о доме ул. Октябрьской Революции, 74

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Октябрьской Революции, 74 в Нижнем Новгороде  
2024 РуТсж.рф