

- Нижний Новгород
- 
- [RuTсж.рф](#)
- [Нижний Новгород](#)
- ул. Каховская, 5

# Дом ул. Каховская, 5

## 3 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Нижнем Новгороде построен 92 года назад и находится под управлением УК «ДК Ленинского района» 17 лет с 2006 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 2106 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Каховская, 5, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

1 голос

Адрес

[ул. Каховская, д. 5, Нижний Новгород, Нижегородская область](#)

Год постройки

1932

Количество этажей

3

Количество квартир

45

Жилая площадь

2106.4□

Кадастровый номер

52:18:0050256:6

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ДК Ленинского района»](#) с 01-08-2006

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1932

Количество подъездов

6

Площадь общих помещений

879.60

Площадь общего зем. участка

4 211.00

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

### Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

330.40

Тип крыши

Скатная

Тип перекрытий  
Железобетонные

Фасад  
Соответствует материалу стен

Тип фундамента  
Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов  
1

Тип вентиляции  
Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения  
Центральное

Тип газоснабжения  
Центральное

Водостоки  
Наружные водостоки

Горячая вода  
Квартирное (квартирный котел)

Холодная вода  
Центральное

Пожаротушение  
Пожарные гидранты

Теплоснабжение  
Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

| Вид услуги (работы) | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|---------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|
|---------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|

|                                                                  |      |   |   |      |
|------------------------------------------------------------------|------|---|---|------|
| Ремонт крыши                                                     | 2023 | - | - | КВ.М |
| Ремонт внутридомовых<br>инжен. систем холодного<br>водоснабжения | 2023 | - | - | М    |
| Ремонт систем<br>электроснабжения                                | 2023 | - | - | М    |
| Ремонт систем<br>теплоснабжения                                  | 2023 | - | - | М    |
| Ремонт систем водоотведения                                      | 2023 | - | - | М    |
| Ремонт подвальных<br>помещений                                   | 2043 | - | - | КВ.М |
| Ремонт фасада                                                    | 2043 | - | - | КВ.М |

---

## Фотографии дома

???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Каховская, д. 5, Нижний Новгород, Нижегородская область можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Нижнего Новгорода



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ?????

---

## Дома рядом

- [ул. Памирская, 6](#)  
Построен в 1930 году  
УК «ДК Ленинского района»  
36 метров
- [ул. Перекопская, 4](#)  
Построен в 1969 году  
УК «ДК Ленинского района»  
48 метров
- [ул. Перекопская, 6, к. 1](#)

Построен в 1970 году  
УК «ДК Ленинского района»  
62 метра

---

- [ул. Перекопская, 3](#)

Построен в 1938 году  
УК «ДК Ленинского района»  
63 метра

---

- [ул. Героя Советского Союза Сафронова, 4](#)

Построен в 1949 году  
УК «ДК Ленинского района»  
96 метров

---

## Отзывы о доме ул. Каховская, 5

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Каховская, 5 в Нижнем Новгороде  
2024 РуТсж.рф