

- Нижний Новгород
- [RuTсж.рф](#)
- пр-кт. Ленина, 61, к. 2

# Дом пр-кт. Ленина, 61, к. 2

## 5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Нижнем Новгороде построен 57 лет назад и находится под управлением ТСЖ с 1967 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 3527 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Ленина, 61, к. 2, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[пр-кт. Ленина, д. 61, к. 2, Нижний Новгород, Нижегородская область](#)

Год постройки

1967

Количество этажей

5

Количество квартир

80

Жилая площадь

3527.2□

Кадастровый номер

52:18:0050213:52

Дом признан аварийным

Нет

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1967

Класс энергоэффективности

A

Количество подъездов

4

Площадь нежилых помещений

1 044.70

Площадь общих помещений

4 571.90

Площадь общего зем. участка

3 527.20

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

панельный

Фонда кап. ремонта

На специальном счете организации

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

### Конструкция

Несущие стены

Панельные  
Площадь подвала  
767.70  
Тип перекрытий  
Железобетонные  
Тип фундамента  
Бетонные столбы

## **Инженерные системы**

Количество вводов  
2  
Объем выгребной ямы  
0.00  
Тип вентиляции  
Вытяжная вентиляция  
Тип водоотведения  
Центральное  
Тип газоснабжения  
Центральное  
Водостоки  
Смешанные  
Холодная вода  
Центральное  
Пожаротушение  
Пожарный кран  
Теплоснабжение  
Центральное

---

## **Капитальный ремонт**

**Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).**

<b>Вид услуги (работы)</b>	<b>Год проведения</b>	<b>Стоимость (руб.)</b>	<b>Объем услуги (работы)</b>	<b>Ед. изм.</b>
Разработка проектной документации	2018	-	-	ШТ
Строительный контроль	2018	-	-	ШТ
Ремонт крыши	2018	-	-	КВ.М
Ремонт фасада	2023	-	-	КВ.М
Ремонт систем водоотведения	2033	-	-	М
Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения	2043	-	-	М
Ремонт подвальных помещений	2043	-	-	КВ.М
Ремонт систем теплоснабжения	2033	-	-	М

---

## Фотографии дома

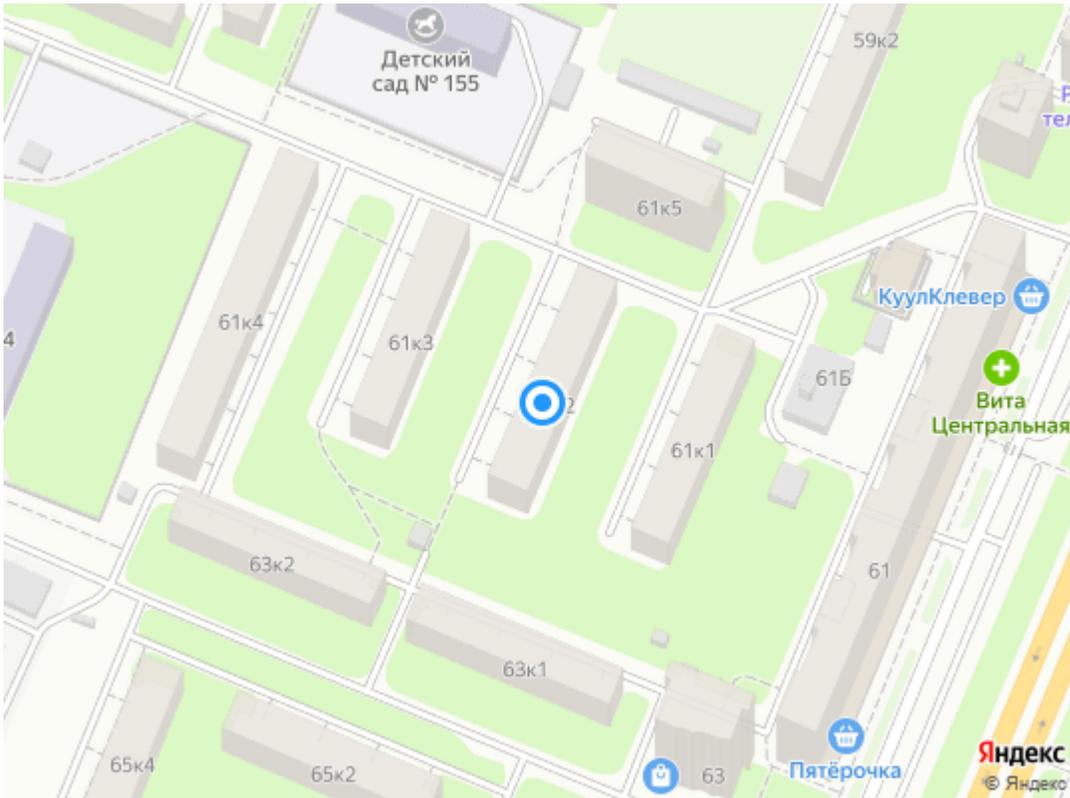
????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу пр-кт. Ленина, д. 61, к. 2, Нижний Новгород, Нижегородская область можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Нижнего Новгорода



- ??? ??????????
- ???????????
- [PDF](#)
- ???????

---

## Дома рядом

- [пр-кт. Ленина, 61, к. 3](#)  
Построен в 1966 году  
ТСЖ «ТСЖ №106»  
48 метров

---

- [пр-кт. Ленина, 61, к. 1](#)  
Построен в 1967 году  
49 метров

---

- [пр-кт. Ленина, 61/5](#)

Построен в 1993 году  
УК «ДК Ленинского района»  
50 метров

---

- [пр-кт. Ленина, 63, к. 1](#)

Построен в 1967 году  
УК «ДК Ленинского района»  
50 метров

---

- [пр-кт. Ленина, 63](#)

Построен в 1976 году  
ТСЖ «ТСЖ №254»  
81 метр

---

## Отзывы о доме пр-кт. Ленина, 61, к. 2

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

пр-кт. Ленина, 61, к. 2 в Нижнем Новгороде  
2024 РуТсж.рф