

- Нижний Новгород
- 
- [RuTсж.рф](#)
- [Нижний Новгород](#)
- ш. Южное, 54

## Дом ш. Южное, 54

### 5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многokвартирный дом в Нижнем Новгороде построен 59 лет назад и находится под управлением УК «Наш Дом» 16 лет с 2008 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 3862 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице ш. Южное, 54, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ш. Южное, д. 54, Нижний Новгород, Нижегородская область](#)

Год постройки

1965

Количество этажей

5

Количество квартир

80

Жилая площадь

3861.97□

Кадастровый номер

52:18:0040418:48

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Наш Дом»](#) с 01-01-2008

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1965

Количество подъездов

4

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

282.88

Площадь общего зем. участка

5 043.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

1-464А-9

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

### Конструкция

Несущие стены  
Панельные  
Площадь подвала  
766.72  
Тип крыши  
Плоская  
Тип перекрытий  
Железобетонные  
Фасад  
Соответствует материалу стен  
Тип фундамента  
Ленточный

## **Инженерные системы**

Количество вводов  
1  
Объем выгребной ямы  
0.00  
Тип вентиляции  
Приточно-вытяжная вентиляция  
Тип водоотведения  
Центральное  
Тип газоснабжения  
Центральное  
Водостоки  
Наружные водостоки  
Горячая вода  
Центральное (закрытая система)  
Холодная вода  
Центральное  
Пожаротушение  
Пожарные гидранты  
Теплоснабжение  
Центральное

---

# Капитальный ремонт

## Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

| Вид услуги (работы)                                        | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|------------------------------------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Ремонт систем электроснабжения                             | 2023           | -                | -                     | М        |
| Ремонт внутридомовых инжен. систем горячего водоснабжения  | 2023           | -                | -                     | М        |
| Ремонт фасада                                              | 2023           | -                | -                     | КВ.М     |
| Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения | 2043           | -                | -                     | М        |
| Ремонт систем теплоснабжения                               | 2043           | -                | -                     | М        |
| Ремонт крыши                                               | 2043           | -                | -                     | КВ.М     |
| Ремонт систем водоотведения                                | 2043           | -                | -                     | М        |
| Ремонт подвальных помещений                                | 2043           | -                | -                     | КВ.М     |

## Реализация программы капремонта многоквартирных домов с участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

| Вид услуги (работы) | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|---------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Ремонт крыши        | -              | 479320.64        | -                     | -        |

## Фотографии дома

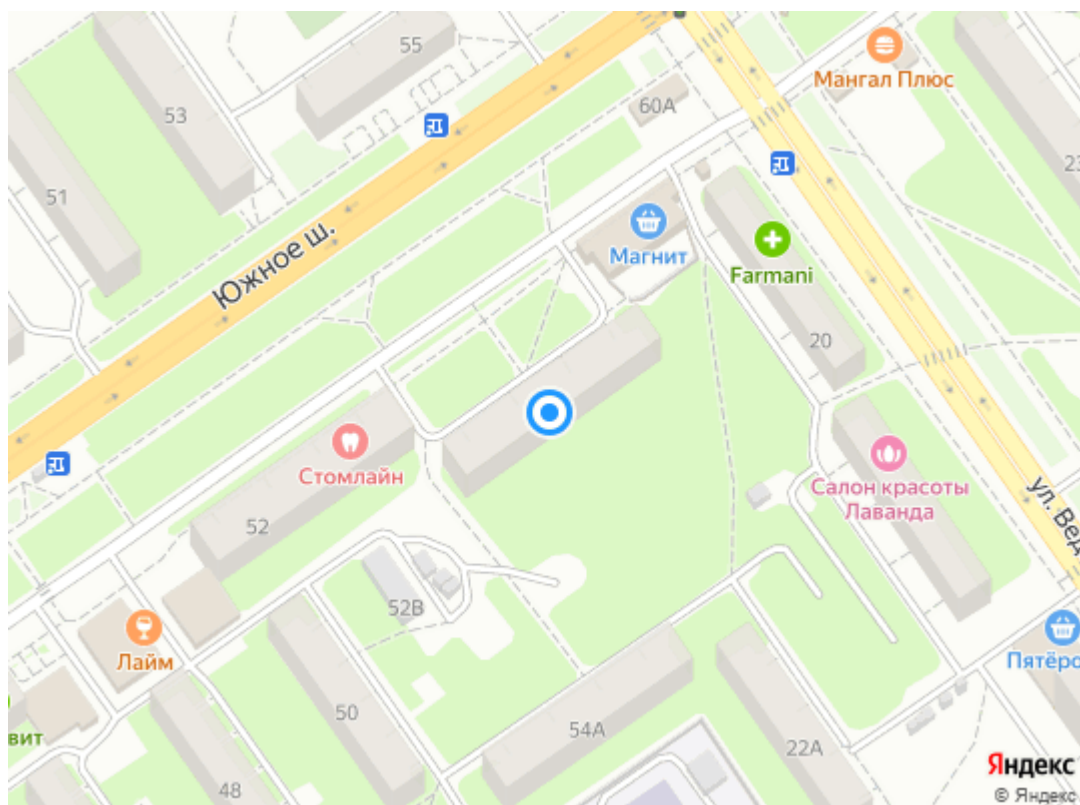
???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ш. Южное, д. 54, Нижний Новгород, Нижегородская область можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Нижнего Новгорода



- ??? ?????????
- ???????????
- [PDF](#)
- ???????

---

## Дома рядом

- [ш. Южное, 54А](#)  
Построен в 1965 году  
УК «Наш Дом»  
61 метр
  - [ш. Южное, 52](#)
-

Построен в 1965 году  
УК «Наш Дом»  
81 метр

---

- [ш. Южное, 55](#)

Построен в 1964 году  
УК «Наш Дом»  
84 метра

---

- [ул. Веденяпина, 20](#)

Построен в 1965 году  
УК «Наш Дом»  
84 метра

---

- [ул. Веденяпина, 18](#)

Построен в 1965 году  
УК «Наш Дом»  
87 метров

---

## Отзывы о доме ш. Южное, 54

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ш. Южное, 54 в Нижнем Новгороде  
2024 РуТсж.рф