

- Нижний Новгород
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Нижний Новгород](#)
- ш. Южное, 44

Дом ш. Южное, 44

5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многokвартирный дом в Нижнем Новгороде построен 58 лет назад и находится под управлением УК «Наш Дом» 16 лет с 2008 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 3736 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице ш. Южное, 44, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ш. Южное, д. 44, Нижний Новгород, Нижегородская область](#)

Год постройки

1966

Количество этажей

5

Количество квартир

78

Жилая площадь

3735.82□

Кадастровый номер

52:18:0040418:56

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Наш Дом»](#) с 01-01-2008

Основная информация

Начало эксплуатации

1966

Количество подъездов

4

Нежилых помещений

2

Площадь нежилых помещений

86.60

Площадь общих помещений

279.00

Площадь общего зем. участка

3 035.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

1-464А-9

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Панельные

Площадь подвала

763.10

Тип крыши

Плоская

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Центральное (закрытая система)

Холодная вода

Центральное

Пожаротушение

Пожарные гидранты

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт крыши	2023	-	-	КВ.М
Ремонт фасада	2023	-	-	КВ.М
Ремонт систем электроснабжения	2023	-	-	М
Ремонт внутридомовых инжен. систем горячего водоснабжения	2043	-	-	М
Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения	2043	-	-	М
Ремонт подвальных помещений	2043	-	-	КВ.М
Ремонт систем водоотведения	2043	-	-	М
Ремонт систем теплоснабжения	2043	-	-	М

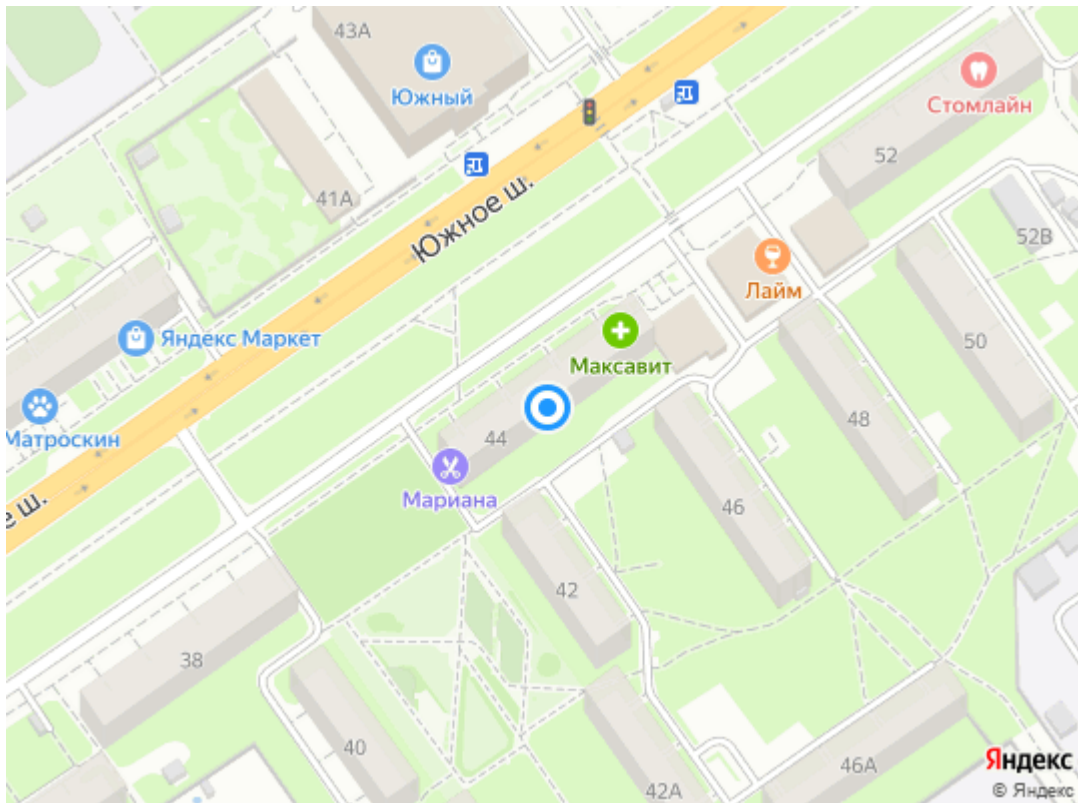
Фотографии дома

???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ш. Южное, д. 44, Нижний Новгород, Нижегородская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Нижнего Новгорода



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ??????

Дома рядом

- [ш. Южное, 42](#)
Построен в 1966 году
УК «Наш Дом»
36 метров
- [ш. Южное, 46](#)
Построен в 1965 году

ТСЖ «ТСЖ № 58»

65 метров

- [ш. Южное, 42А](#)

Построен в 1966 году

ТСЖ «Луч»

81 метр

- [ш. Южное, 40](#)

Построен в 1966 году

УК «Наш Дом»

89 метров

- [ш. Южное, 40А](#)

Построен в 1966 году

УК «Наш Дом»

92 метра

Отзывы о доме ш. Южное, 44

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ш. Южное, 44 в Нижнем Новгороде
2024 РуТсж.рф