

- Нижний Новгород
- 
- [RuTсж.рф](#)
- [Нижний Новгород](#)
- ш. Южное, 21А

## Дом ш. Южное, 21А

### 9 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многokвартирный дом в Нижнем Новгороде построен 40 лет назад и находится под управлением УК «Наш Дом» 16 лет с 2008 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 5104 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице ш. Южное, 21А, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ш. Южное, д. 21А, Нижний Новгород, Нижегородская область](#)

Год постройки

1984

Количество этажей

9

Количество квартир

90

Жилая площадь

5103.5□

Кадастровый номер

52:18:0040342:9

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Наш Дом»](#) с 01-01-2008

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1984

Детская площадка

Есть

Лифты

пассажирские - 3

Количество подъездов

3

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

795.60

Площадь общего зем. участка

4 854.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

114-85-3

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

## Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

661.40

Тип крыши

Плоская

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

3

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Ленточный

## Инженерные системы

Количество вводов

2

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Горячая вода

Центральное (закрытая система)

Холодная вода  
    Центральное  
Пожаротушение  
    Пожарные гидранты  
Теплоснабжение  
    Центральное

---

## Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

| Вид услуги (работы)                                        | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|------------------------------------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Ремонт подвальных помещений                                | 2043           | -                | -                     | КВ.М     |
| Ремонт систем водоотведения                                | 2043           | -                | -                     | М        |
| Ремонт систем электроснабжения                             | 2043           | -                | -                     | М        |
| Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения | 2043           | -                | -                     | М        |
| Ремонт систем теплоснабжения                               | 2043           | -                | -                     | М        |
| Ремонт фасада                                              | 2033           | -                | -                     | КВ.М     |
| Ремонт или замена лифтового оборудования                   | 2033           | -                | -                     | ШТ       |
| Ремонт внутридомовых инжен. систем горячего водоснабжения  | 2043           | -                | -                     | М        |

**Реализация программы капремонта многоквартирных домов с участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.**

| Вид услуги (работы)                                       | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|-----------------------------------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Ремонт теплоснабжения                                     | -              | 852480.00        | -                     | -        |
| Ремонт горячего водоснабжения                             | -              | 186192.00        | -                     | -        |
| Ремонт холодного водоснабжения                            | -              | 147990.00        | -                     | -        |
| Установка коллективных счетчиков (холодное водоснабжение) | -              | 44364.00         | -                     | -        |

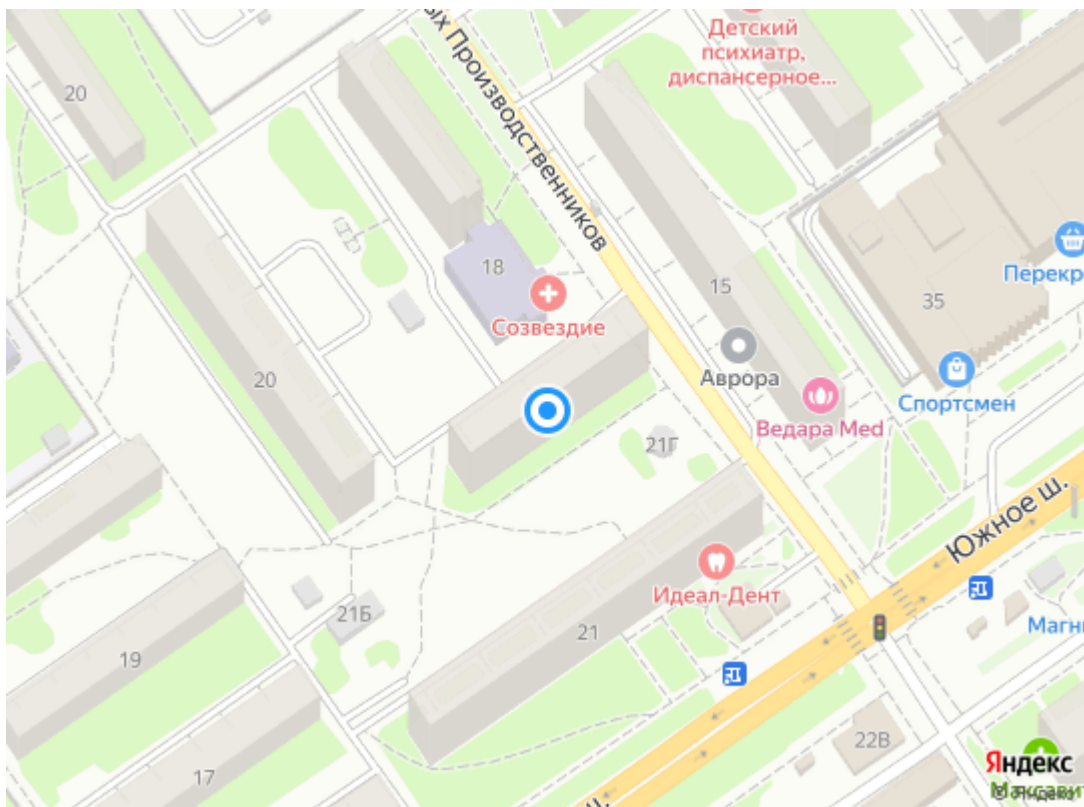
**Фотографии дома**

???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ш. Южное, д. 21А, Нижний Новгород, Нижегородская область можно также увидеть на [панораме](#).

**Дом на карте Нижнего Новгорода**



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ?????

---

## Дома рядом

- [ш. Южное, 21](#)  
Построен в 1970 году  
УК «Наш Дом»  
43 метра
- [ул. Старых Производственников, 18](#)  
Построен в 1987 году  
УК «Наш Дом»  
61 метр
- [ул. Старых Производственников, 15](#)

Построен в 1969 году

УК «Наш Дом»

62 метра

---

- [ул. Старых Производственников, 20](#)

Построен в 1988 году

УК «Наш Дом»

93 метра

---

- [ул. Старых Производственников, 17](#)

Построен в 1976 году

УК «Наш Дом»

104 метра

---

## Отзывы о доме ш. Южное, 21А

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города.

Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ш. Южное, 21А в Нижнем Новгороде

2024 РуТсж.рф