

- Нижний Новгород
- [RuTсж.рф](#)
- [Нижний Новгород](#)
- ул. Переходникова, 5

# Дом ул. Переходникова, 5

## 9 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Нижнем Новгороде построен 49 лет назад и находится под управлением УК «Наш Дом» 16 лет с 2008 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 14774 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Переходникова, 5, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Переходникова, д. 5, Нижний Новгород, Нижегородская область](#)

Год постройки

1975

Количество этажей

9

Количество квартир

285

Жилая площадь

14774.4□

Кадастровый номер

52:18:0040195:28

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Наш Дом»](#) с 01-01-2008

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1975

Детская площадка

Есть

Лифты

пассажирские - 8

Количество подъездов

8

Нежилых помещений

2

Площадь нежилых помещений

152.60

Площадь общих помещений

1 326.70

Площадь общего зем. участка

10 151.00

Площадь парковки

156.00

Серия и тип постройки здания

1-447С-47

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

# Дополнительная информация

## Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

1 822.20

Тип крыши

Плоская

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

8

Тип перекрытий

Железобетонные

Тип фундамента

Ленточный

## Инженерные системы

Количество вводов

4

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Горячая вода

Центральное (закрытая система)  
Холодная вода  
Центральное  
Пожаротушение  
Пожарные гидранты  
Теплоснабжение  
Центральное

---

## Капитальный ремонт

### Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт или замена лифтового оборудования	2023	-	-	ШТ
Ремонт фасада	2023	-	-	КВ.М
Ремонт внутридомовых инженер. систем горячего водоснабжения	2023	-	-	М
Ремонт систем теплоснабжения	2043	-	-	М
Ремонт крыши	2043	-	-	КВ.М
Ремонт систем водоотведения	2043	-	-	М
Ремонт подвальных помещений	2043	-	-	КВ.М
Ремонт систем электроснабжения	2043	-	-	М
Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения	2043	-	-	М

### Реализация программы капремонта многоквартирных домов с

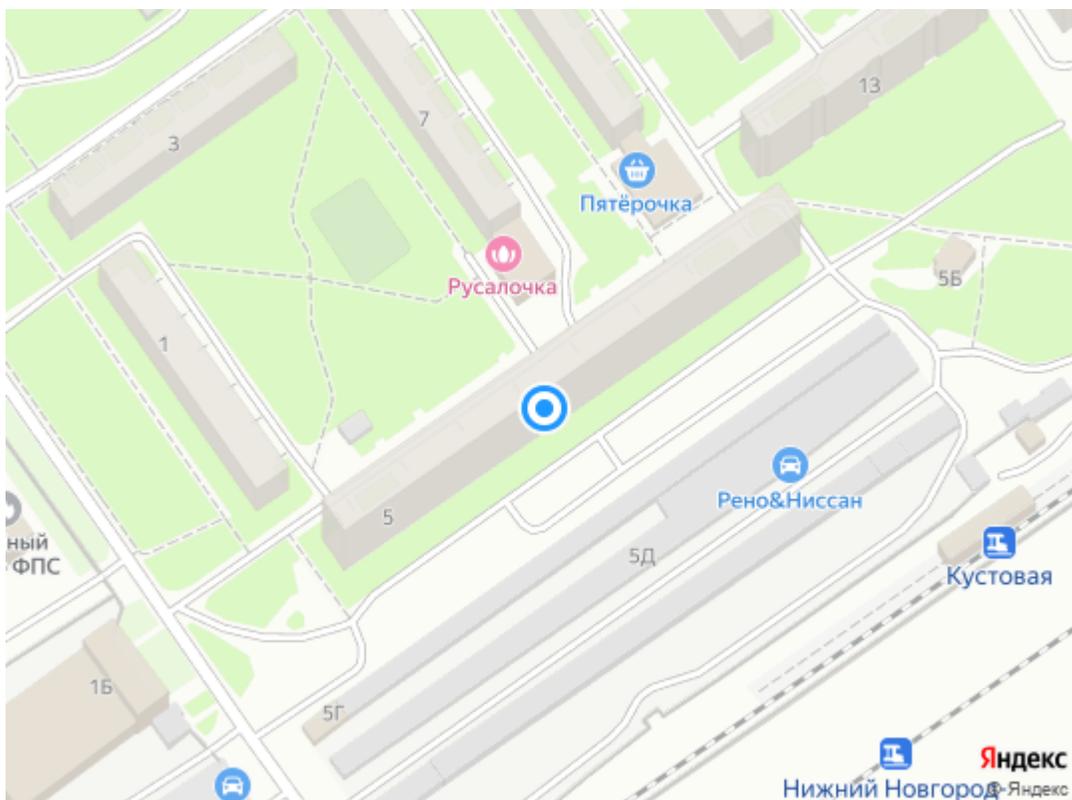
## участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт крыши	-	1236604.91	-	-

### Фотографии дома

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым. Фотографии дома по адресу ул. Переходникова, д. 5, Нижний Новгород, Нижегородская область можно также увидеть на [панораме](#).

### Дом на карте Нижнего Новгорода



- [??? ??????????](#)
- [????????????](#)
- [PDF](#)

- 
- 

## Дома рядом

- [ул. Переходникова, 7](#)

Построен в 1972 году

УК «Наш Дом»

62 метра

---

- [ул. Переходникова, 9](#)

Построен в 1972 году

УК «Наш Дом»

68 метров

---

- [ул. Переходникова, 11](#)

Построен в 1972 году

УК «Наш Дом»

96 метров

---

- [ул. Переходникова, 1](#)

Построен в 1972 году

УК «Наш Дом»

114 метров

---

- [ул. Переходникова, 13](#)

Построен в 1975 году

УК «Наш Дом»

122 метра

---

## Отзывы о доме ул. Переходникова, 5

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Переходникова, 5 в Нижнем Новгороде  
2024 РуТсж.рф