

- Нижний Новгород
- [RuTсж.рф](#)
- [Нижний Новгород](#)
- ул. Никиты Рыбакова, 18

# Дом ул. Никиты Рыбакова, 18

## 5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Нижнем Новгороде построен 58 лет назад и находится под управлением УК «ДК Сормово 6» 9 лет с 2015 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 3511 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Никиты Рыбакова, 18, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Никиты Рыбакова, д. 18, Нижний Новгород, Нижегородская область](#)

Год постройки

1966

Количество этажей

5

Количество квартир

80

Жилая площадь

3511.19□

Кадастровый номер

52:18:0010052:44

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ДК Сорново 6»](#) с 01-01-2015

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1966

Детская площадка

Есть

Количество подъездов

4

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

315.00

Площадь общего зем. участка

4 347.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

1-464-А-1

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

## **Конструкция**

Несущие стены

Панельные

Площадь подвала

1 507.00

Тип крыши

Плоская

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Ленточный

## **Инженерные системы**

Количество вводов

2

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

---

## **Капитальный ремонт**

**Реализация региональной программы капремонта**

## многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт подвальных помещений	2043	-	-	КВ.М
Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения	2043	-	-	М
Ремонт систем водоотведения	2016	-	269	М
Строительный контроль	2016	-	1	ШТ
Разработка проектной документации	2016	-	1	ШТ

## Реализация программы капремонта многоквартирных домов с участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт крыши	-	586972.00	-	-
Ремонт подвальных помещений	-	169126.00	-	-
Ремонт подвальных помещений	-	169126.00	-	-
Ремонт и утепление фасадов	-	995229.00	-	-
Ремонт холодного водоснабжения	-	271311.96	-	-

## Фотографии дома

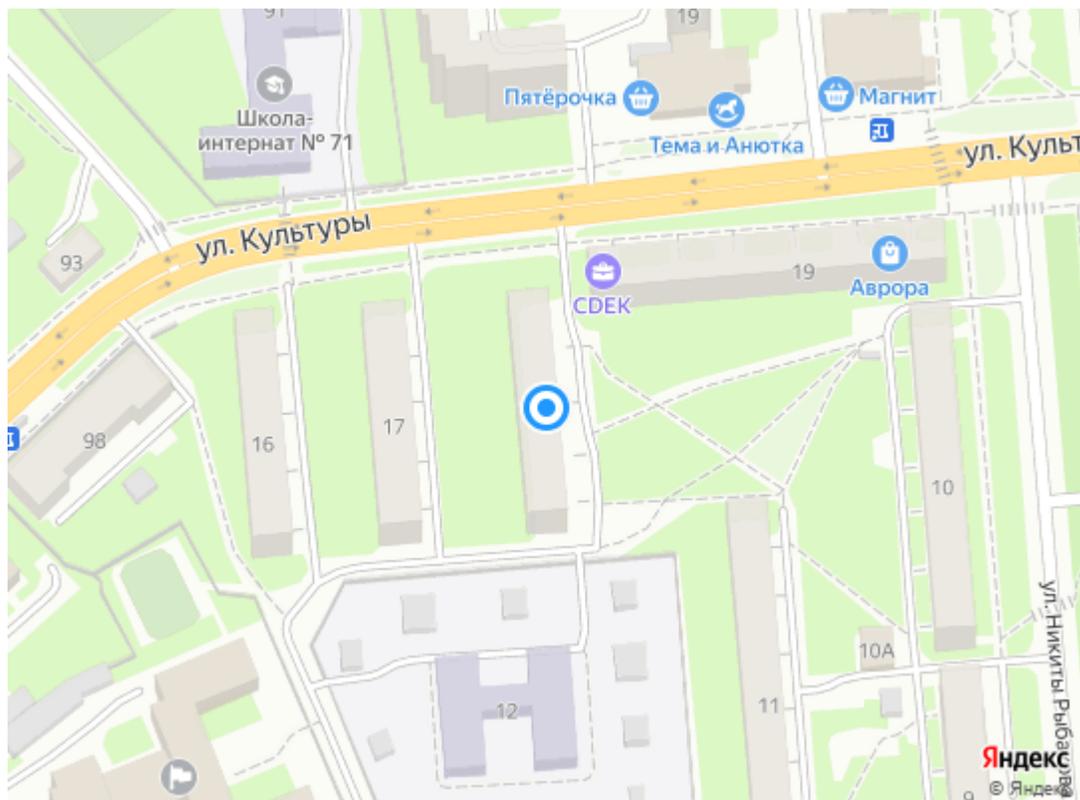
????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Никиты Рыбакова, д. 18, Нижний Новгород, Нижегородская область можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Нижнего Новгорода



- 
- 
- [PDF](#)
- 

---

## Дома рядом

- [ул. Никиты Рыбакова, 17, стр. 2](#)  
Построен в 1966 году  
ЖСК «ЖСК-64»  
48 метров
  - [ул. Никиты Рыбакова, 19](#)
-

Построен в 1966 году  
УК «ДК Сормово 6»  
78 метров

---

- [ул. Культуры, 21](#)

Построен в 1990 году  
ТСЖ «№375»  
88 метров

---

- [ул. Никиты Рыбакова, 11](#)

Построен в 1966 году  
УК «ДК Сормово 6»  
91 метр

---

- [ул. Никиты Рыбакова, 16](#)

Построен в 1966 году  
ЖСК «ЖСК-64»  
93 метра

---

## Отзывы о доме ул. Никиты Рыбакова, 18

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Никиты Рыбакова, 18 в Нижнем Новгороде  
2024 РуТсж.рф