

- Нижний Новгород
- [RuTсж.рф](#)
- [Нижний Новгород](#)
- ул. Маршала Голованова, 45

# Дом ул. Маршала Голованова, 45

## 9 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Нижнем Новгороде построен 45 лет назад и находится под управлением УК «ДК Приокского района» 17 лет с 2006 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 7393 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Маршала Голованова, 45, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Маршала Голованова, д. 45, Нижний Новгород, Нижегородская область](#)

Год постройки

1979

Количество этажей

9

Количество квартир

144

Жилая площадь

7393□

Кадастровый номер

52:18:0080185:25

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ДК Приокского района»](#) с 27-10-2006

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1979

Лифты

пассажирские - 4

Количество подъездов

4

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

2 103.50

Площадь общего зем. участка

3 381.00

Площадь парковки

160.00

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

### Конструкция

Несущие стены  
Панельные  
Площадь подвала  
1 090.00  
Тип крыши  
Плоская  
Мусоропровод  
На лестничной клетке  
Количество мусоропроводов  
4  
Тип перекрытий  
Железобетонные  
Фасад  
Соответствует материалу стен  
Тип фундамента  
Свайный

## **Инженерные системы**

Количество вводов  
1  
Тип вентиляции  
Приточно-вытяжная вентиляция  
Тип водоотведения  
Центральное  
Тип газоснабжения  
Центральное  
Водостоки  
Внутренние водостоки  
Горячая вода  
Центральное (открытая система)  
Холодная вода  
Центральное  
Теплоснабжение  
Центральное

---

# Капитальный ремонт

## Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

<b>Вид услуги (работы)</b>	<b>Год проведения</b>	<b>Стоимость (руб.)</b>	<b>Объем услуги (работы)</b>	<b>Ед. изм.</b>
Разработка проектной документации	2018	-	1	шт
Строительный контроль	2018	-	-	шт
Ремонт систем электроснабжения	2018	-	-	м
Ремонт систем газоснабжения	2018	-	-	м
Ремонт внутридомовых инжен. систем горячего водоснабжения	2018	-	-	м
Ремонт систем водоотведения	2018	-	-	м
Ремонт подвальных помещений	2018	-	-	кв.м
Ремонт фасада	2018	-	-	кв.м
Ремонт фундамента дома	2018	-	-	куб.м
Ремонт крыши	2023	-	-	кв.м
Ремонт систем теплоснабжения	2043	-	-	м
Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения	2043	-	-	м
Ремонт или замена лифтового оборудования	2016	-	-	шт
Строительный контроль	2016	-	1	шт

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Разработка проектной документации	2016	-	1	шт

**Реализация программы капремонта многоквартирных домов с участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.**

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт теплоснабжения	-	1024901.00	-	-
Ремонт холодного водоснабжения	-	519854.00	-	-
Установка коллективных приборов учета. Электроснабжение	-	23926.00	-	-
Установка коллективных счетчиков (теплоснабжение)	-	351794.00	-	-
Установка коллективных счетчиков (горячее водоснабжение)	-	97465.00	-	-
Установка коллективных счетчиков (холодное водоснабжение)	-	68754.00	-	-

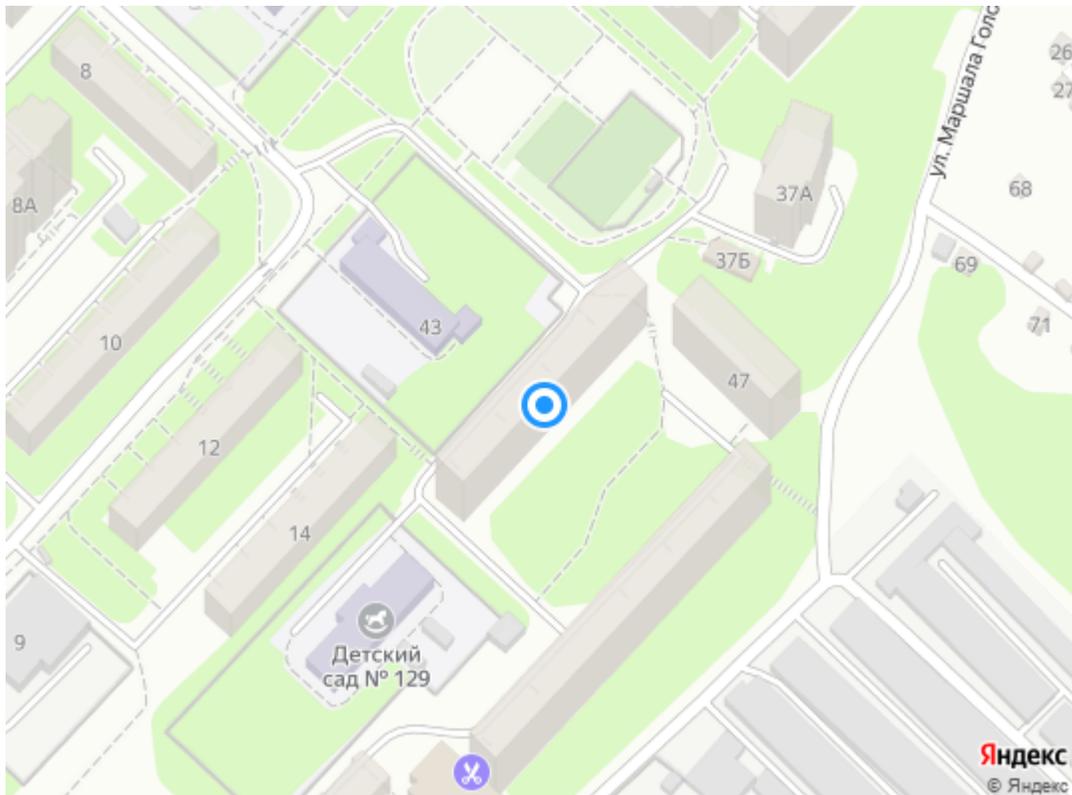
## Фотографии дома

????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Маршала Голованова, д. 45, Нижний Новгород, Нижегородская область можно также увидеть на [панораме](#).

## Дом на карте Нижнего Новгорода



- ??? ??????????
- ???????????
- [PDF](#)
- ???????

---

### Дома рядом

- [ул. Маршала Голованова, 49](#)  
Построен в 1979 году  
УК «ДК Приокского района»  
47 метров
- [ул. Маршала Голованова, 47](#)  
Построен в 1980 году

УК «ДК Приокского района»

61 метр

---

- [ул. Академика Лебедева, 14](#)

Построен в 1971 году

УК «ДК Приокского района»

85 метров

---

- [ул. Маршала Голованова, 39](#)

Построен в 1978 году

ТСЖ «ТСЖ №312»

85 метров

---

- [ул. Маршала Голованова, 55](#)

Построен в 1982 году

110 метров

---

## Отзывы о доме ул. Маршала Голованова, 45

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города.

Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Маршала Голованова, 45 в Нижнем Новгороде

2024 РуТсж.рф