

- Нижний Новгород
- [RuTсж.рф](#)
- [Нижний Новгород](#)
- ул. Максима Горького, 48/50

# Дом ул. Максима Горького, 48/50

## 9 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Нижнем Новгороде построен 15 лет назад и находится под управлением УК «Дом-НН» 14 лет с 2009 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 6004 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Максима Горького, 48/50, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Максима Горького, д. 48/50, Нижний Новгород, Нижегородская область](#)

Год постройки

2009

Количество этажей

9

Количество квартир

93

Жилая площадь

6004□

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Дом-НН»](#) с 31-12-2009

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

2009

Детская площадка

Есть

Класс энергоэффективности

B

Количество подъездов

4

Нежилых помещений

9

Площадь нежилых помещений

3 565.90

Площадь общих помещений

2 177.90

Площадь общего зем. участка

4 207.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

индивидуальный

Фонда кап. ремонта

Не определен

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

## **Конструкция**

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

1 532.10

Тип крыши

Плоская

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

2

Тип перекрытий

Железобетонные

Тип фундамента

Свайный

## **Инженерные системы**

Количество вводов

2

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Горячая вода

Автономная котельная (крышная, встроенно-пристроенная)

Холодная вода

Центральное

Пожаротушение  
Автоматическая  
Теплоснабжение  
Центральное

---

## Капитальный ремонт

### Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения	2043	-	-	м
Ремонт внутридомовых инжен. систем горячего водоснабжения	2043	-	-	м
Ремонт систем теплоснабжения	2043	-	-	м
Ремонт систем водоотведения	2043	-	-	м
Ремонт подвальных помещений	2043	-	-	кв.м
Ремонт крыши	2043	-	-	кв.м
Ремонт фасада	2043	-	-	кв.м

---

### Фотографии дома

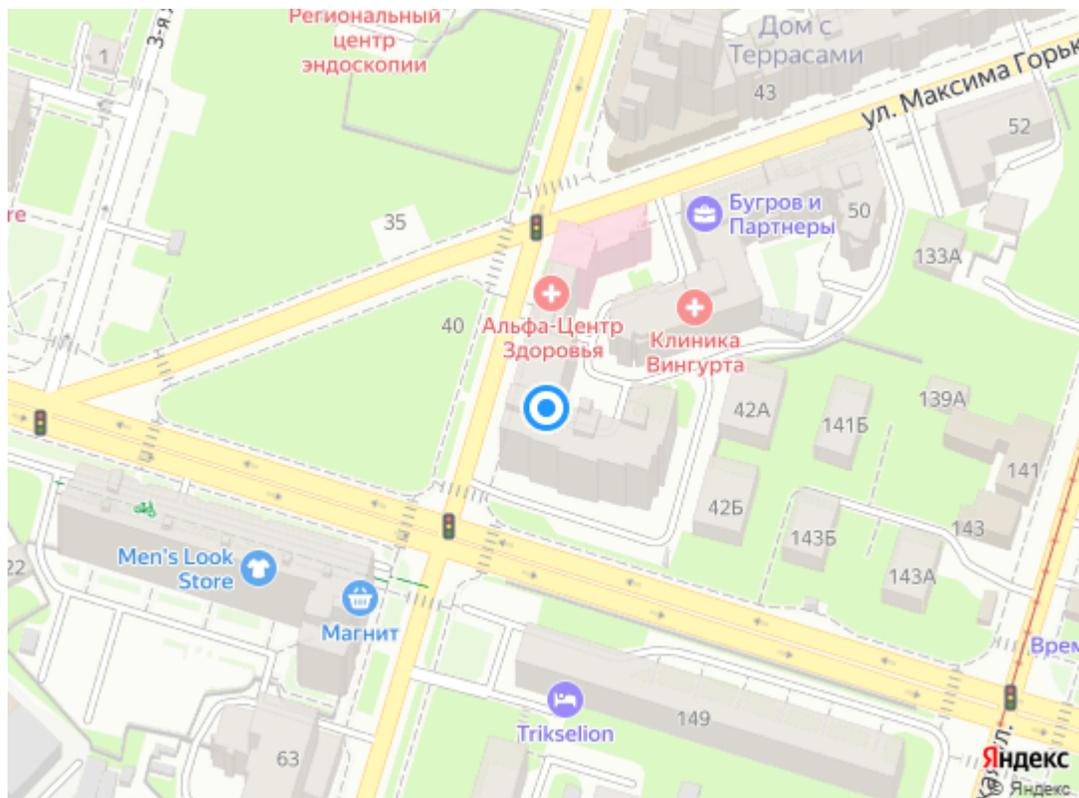
???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Максима Горького, д. 48/50, Нижний Новгород, Нижегородская область можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Нижнего Новгорода



- [redacted]
- [redacted]
- [PDF](#)
- [redacted]

---

## Дома рядом

- [ул. Малая Ямская, 47](#)  
Построен в 1891 году  
УК «ДК Нижегородского района»  
39 метров
- [ул. Максима Горького, 35](#)  
Построен в 1917 году

УК «Твой дом»

61 метр

---

- [ул. Максима Горького, 42Б](#)

Построен в 1953 году

УК «ДК Нижегородского района»

62 метра

---

- [ул. Малая Ямская, 37](#)

Построен в 1917 году

УК «ДК Нижегородского района»

64 метра

---

- [ул. Малая Ямская, 42 А](#)

Построен в 1950 году

УК «ДК Нижегородского района»

69 метров

---

## Отзывы о доме ул. Максима Горького, 48/50

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Максима Горького, 48/50 в Нижнем Новгороде  
2024 РуТсж.рф