

- Нижний Новгород
- 
- [RuTсж.рф](#)
- [Нижний Новгород](#)
- ул. Ларина, 5А

# Дом ул. Ларина, 5А

## 9 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многokвартирный дом в Нижнем Новгороде построен 48 лет назад и находится под управлением УК «ДК Приокского района» 17 лет с 2006 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 1947 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Ларина, 5А, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Ларина, д. 5А, Нижний Новгород, Нижегородская область](#)

Год постройки

1976

Количество этажей

9

Количество квартир

54

Жилая площадь

1947.1□  
Кадастровый номер  
52:18:0080174:42  
Дом признан аварийным  
Нет  
Управляющая компания (ТСЖ)  
[УК «ДК Приокского района»](#) с 27-10-2006

---

## Основная информация

Начало эксплуатации  
1976  
Детская площадка  
Есть  
Спортивная площадка  
Есть  
Лифты  
пассажирские - 1  
Количество подъездов  
1  
Площадь нежилых помещений  
0.00  
Площадь общих помещений  
1 448.80  
Площадь общего зем. участка  
1 905.00  
Площадь парковки  
91.00  
Фонда кап. ремонта  
На счете регионального оператора  
Тип дома  
Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

## Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

241.70

Тип крыши

Плоская

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

1

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Иной

## Инженерные системы

Количество вводов

2

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода

Центральное

## Капитальный ремонт

### Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

| Вид услуги (работы)                                          | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|--------------------------------------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Разработка проектной документации                            | 2018           | -                | 1                     | шт       |
| Строительный контроль                                        | 2018           | -                | -                     | шт       |
| Ремонт систем электроснабжения                               | 2018           | -                | -                     | м        |
| Ремонт систем теплоснабжения                                 | 2018           | -                | -                     | м        |
| Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения | 2018           | -                | -                     | м        |
| Ремонт систем газоснабжения                                  | 2018           | -                | -                     | м        |
| Ремонт систем водоотведения                                  | 2018           | -                | -                     | м        |
| Ремонт подвальных помещений                                  | 2018           | -                | -                     | кв.м     |
| Ремонт крыши                                                 | 2018           | -                | -                     | кв.м     |
| Ремонт фасада                                                | 2018           | -                | -                     | кв.м     |
| Ремонт фундамента дома                                       | 2018           | -                | -                     | куб.м    |
| Ремонт внутридомовых инженер. систем горячего водоснабжения  | 2043           | -                | -                     | м        |

| Вид услуги (работы)                         | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|---------------------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Ремонт или замена<br>лифтового оборудования | 2016           | -                | -                     | шт       |
| Строительный контроль                       | 2016           | -                | 1                     | шт       |
| Разработка проектной<br>документации        | 2016           | -                | 1                     | шт       |

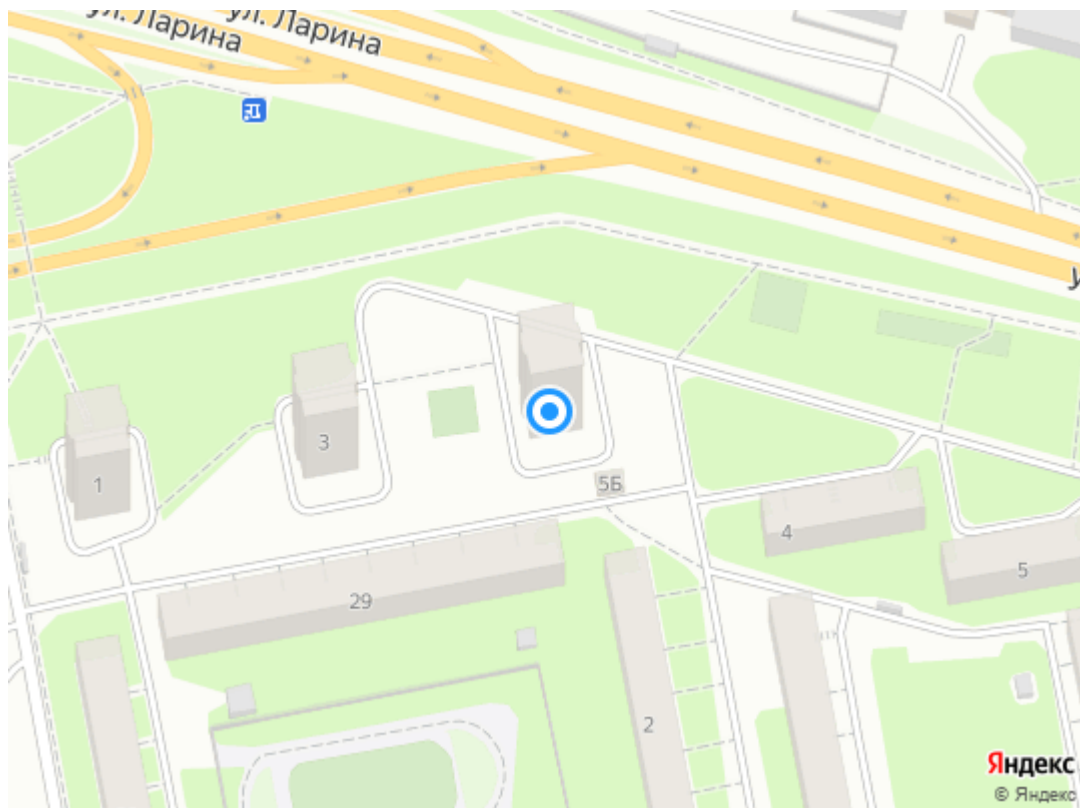
## Фотографии дома

???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Ларина, д. 5А, Нижний Новгород, Нижегородская область можно также увидеть на [панораме](#).

## Дом на карте Нижнего Новгорода



- ??? ???????????

- - [PDF](#)
  -
- 

## Дома рядом

- [ул. Ларина, 5](#)  
Построен в 1974 году  
УК «Родной дом»  
0 метров
  - [мкр. Щербинки 1, 2](#)  
Построен в 1966 году  
УК «ДК Приокского района»  
62 метра
  - [ул. Ларина, 3](#)  
Построен в 1973 году  
УК «ДК Приокского района»  
74 метра
  - [мкр. Щербинки 1, 29](#)  
Построен в 1967 году  
УК «ДК Приокского района»  
78 метров
  - [мкр. Щербинки 1, 4](#)  
Построен в 1964 году  
УК «ДК Приокского района»  
90 метров
- 

## Отзывы о доме ул. Ларина, 5А

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Ларина, 5А в Нижнем Новгороде  
2024 РуТсж.рф