

- Нижний Новгород
- [RuTсж.рф](#)
- [Нижний Новгород](#)
- ул. Композиторская, 4

Дом ул. Композиторская, 4

3 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Нижнем Новгороде построен 71 год назад и находится под управлением УК «ДК Ленинского района» 17 лет с 2006 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 790 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Композиторская, 4, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Композиторская, д. 4, Нижний Новгород, Нижегородская область](#)

Год постройки

1953

Количество этажей

3

Количество квартир

20

Жилая площадь

790.1□

Кадастровый номер

52:18:0050270:9

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ДК Ленинского района»](#) с 01-08-2006

Основная информация

Начало эксплуатации

1953

Количество подъездов

3

Нежилых помещений

1

Площадь нежилых помещений

159.90

Площадь общих помещений

889.70

Площадь общего зем. участка

1 421.00

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Блочные

Площадь подвала
330.20
Тип крыши
Скатная
Тип перекрытий
Деревянные
Фасад
Соответствует материалу стен
Тип фундамента
Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов
1
Тип вентиляции
Приточно-вытяжная вентиляция
Тип водоотведения
Центральное
Тип газоснабжения
Центральное
Водостоки
Наружные водостоки
Горячая вода
Квартирное (квартирный котел)
Холодная вода
Центральное
Пожаротушение
Пожарные гидранты
Теплоснабжение
Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта

многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Разработка проектной документации	2018	-	1	ШТ
Строительный контроль	2018	-	1	ШТ
Ремонт систем теплоснабжения	2018	-	-	М
Ремонт систем водоотведения	2023	-	-	М
Ремонт крыши	2023	-	-	КВ.М
Ремонт подвальных помещений	2043	-	-	КВ.М
Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения	2043	-	-	М
Ремонт систем электроснабжения	2016	-	-	М
Ремонт фасада	2016	-	-	КВ.М
Строительный контроль	2016	-	1	ШТ
Разработка проектной документации	2016	-	1	ШТ
Ремонт систем электроснабжения	2018	-	-	М
Ремонт фасада	2018	-	-	КВ.М

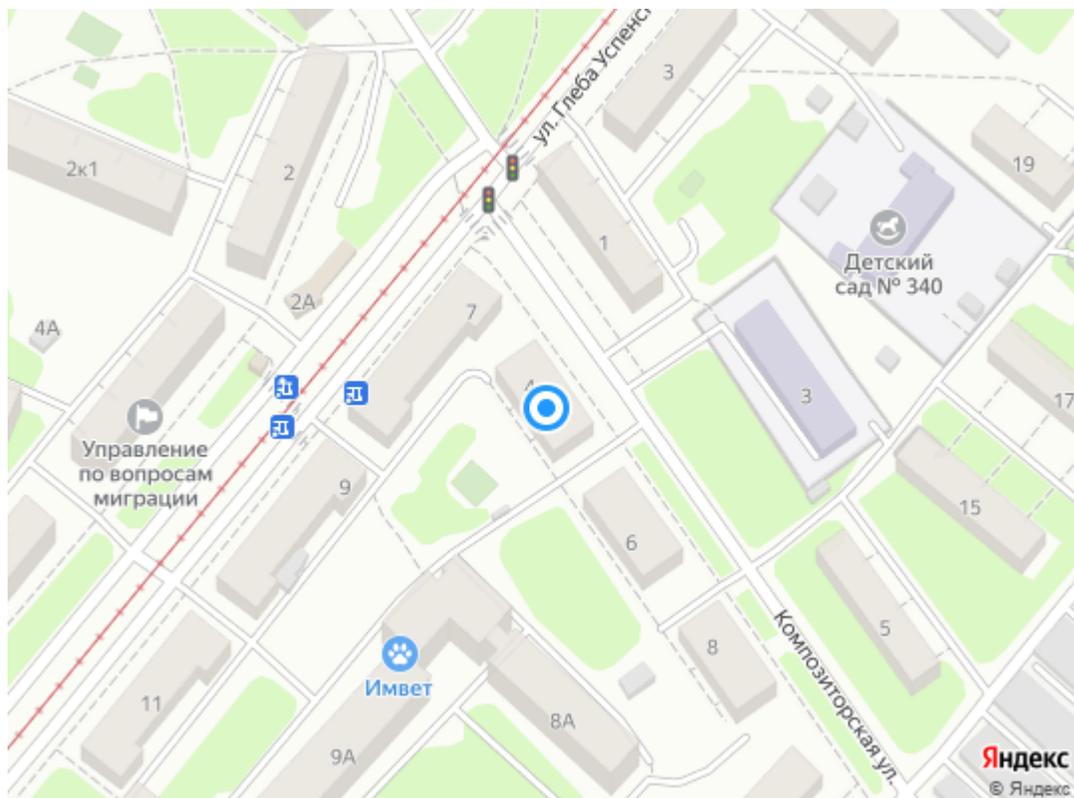
Фотографии дома

???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Композиторская, д. 4, Нижний Новгород, Нижегородская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Нижнего Новгорода



- ??? ??????????
- ???????????
- [PDF](#)
- ???????

Дома рядом

- [ул. Композиторская, 1](#)
Построен в 1963 году
УК «ДК Ленинского района»
36 метров
- [ул. Глеба Успенского, 7](#)
Построен в 1952 году

УК «ДК Ленинского района»

43 метра

- [ул. Глеба Успенского, 3](#)

Построен в 1963 году

УК «ДК Ленинского района»

74 метра

- [ул. Композиторская, 8](#)

Построен в 1952 году

УК «ДК Ленинского района»

77 метров

- [ул. Глеба Успенского, 9](#)

Построен в 1952 году

УК «ДК Ленинского района»

92 метра

Отзывы о доме ул. Композиторская, 4

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Композиторская, 4 в Нижнем Новгороде
2024 РуТсж.рф