

- Нижний Новгород
- [RuTсж.рф](#)
- [Нижний Новгород](#)
- ул. Ковалихинская, 47

# Дом ул. Ковалихинская, 47

## 9 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Нижнем Новгороде построен 48 лет назад и находится под управлением УК «ДК Нижегородского района» 18 лет с 2006 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 3845 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Ковалихинская, 47, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Ковалихинская, д. 47, Нижний Новгород, Нижегородская область](#)

Год постройки

1976

Количество этажей

9

Количество квартир

72

Жилая площадь

3845.02□

Кадастровый номер

52:18:0060076:34

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ДК Нижегородского района»](#) с 01-01-2006

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1976

Детская площадка

Есть

Спортивная площадка

Есть

Лифты

пассажирские - 2

Количество подъездов

2

Площадь общих помещений

617.40

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

### Конструкция

Несущие стены

Панельные

Площадь подвала

530.00

Тип крыши

Плоская

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

2

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Ленточный

## **Инженерные системы**

Количество вводов

2

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Горячая вода

Центральное (закрытая система)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

---

## **Капитальный ремонт**

**Реализация региональной программы капремонта**

## многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт крыши	2023	-	-	КВ.М
Ремонт систем электроснабжения	2023	-	-	М
Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения	2023	-	-	М
Ремонт внутридомовых инжен. систем горячего водоснабжения	2023	-	-	М
Ремонт систем теплоснабжения	2043	-	-	М
Ремонт систем водоотведения	2043	-	-	М
Ремонт или замена лифтового оборудования	2016	-	-	ШТ
Ремонт подвальных помещений	2016	-	560	КВ.М
Ремонт фасада	2016	-	2800	КВ.М
Строительный контроль	2016	-	1	ШТ
Разработка проектной документации	2016	-	1	ШТ

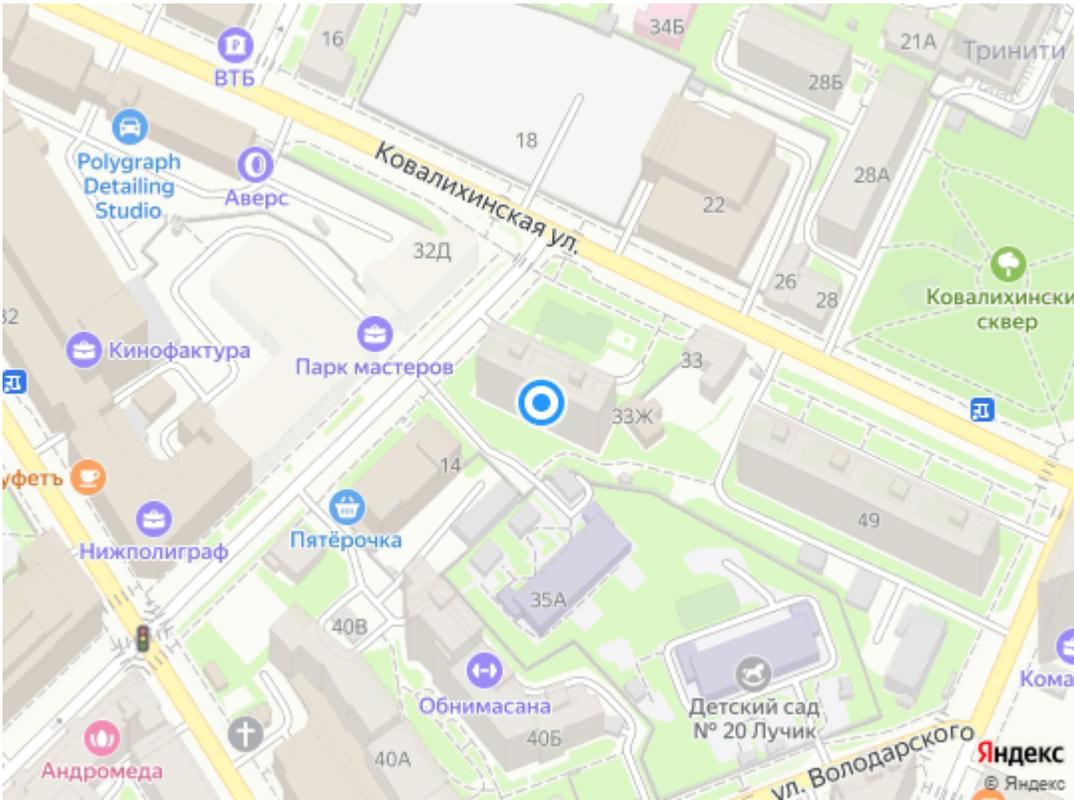
## Фотографии дома

????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Ковалихинская, д. 47, Нижний Новгород, Нижегородская область можно также увидеть на [панораме](#).

## Дом на карте Нижнего Новгорода



- ??? ??????????
- ???????????
- [PDF](#)
- ???????

---

## Дома рядом

- [ул. Варварская, 40Б](#)  
Построен в 2004 году  
УК «СТК»  
61 метр

---

- [ул. Варварская, 40А](#)  
Построен в 2007 году  
УК «СТК»  
83 метра

---

- [ул. Ковалихинская, 16](#)

Построен в 1930 году

УК «Твой дом»

94 метра

---

- [ул. Ковалихинская, 28 Б](#)

Построен в 1961 году

УК «ДК Нижегородского района»

103 метра

---

- [ул. Ковалихинская, 49](#)

Построен в 1975 году

УК «ДК Нижегородского района»

110 метров

---

## Отзывы о доме ул. Ковалихинская, 47

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города.

Подпишитесь и следите за обновлениями.

ул. Ковалихинская, 47 в Нижнем Новгороде

2024 РуТсж.рф