

- Нижний Новгород
- [RuTсж.рф](#)
- [Нижний Новгород](#)
- ул. Героя Рябцева, 38

# Дом ул. Героя Рябцева, 38

## 2 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Нижнем Новгороде построен 74 года назад и находится под управлением УК «ДК Московского района» 17 лет с 2007 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 509 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Героя Рябцева, 38, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Героя Рябцева, д. 38, Нижний Новгород, Нижегородская область](#)

Год постройки

1950

Количество этажей

2

Количество квартир

12

Жилая площадь

508.8□

Кадастровый номер

52:18:0020081:49

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ДК Московского района»](#) с 01-02-2007

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1950

Количество подъездов

2

Нежилых помещений

1

Площадь нежилых помещений

26.60

Площадь общих помещений

624.00

Площадь общего зем. участка

465.00

Серия и тип постройки здания

кирпичный

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

### Конструкция

Несущие стены  
Каменные, кирпичные  
Площадь подвала  
57.00  
Тип крыши  
Скатная  
Тип перекрытий  
Деревянные  
Фасад  
Оштукатуренный  
Тип фундамента  
Ленточный

## **Инженерные системы**

Количество вводов  
1  
Тип вентиляции  
Вытяжная вентиляция  
Тип водоотведения  
Центральное  
Тип газоснабжения  
Центральное  
Холодная вода  
Центральное  
Теплоснабжение  
Центральное

---

## **Капитальный ремонт**

**Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).**

<b>Вид услуги (работы)</b>	<b>Год проведения</b>	<b>Стоимость (руб.)</b>	<b>Объем услуги (работы)</b>	<b>Ед. изм.</b>
----------------------------	-----------------------	-------------------------	------------------------------	-----------------

Ремонт крыши	2023	-	-	КВ.М
Ремонт фасада	2023	-	-	КВ.М
Ремонт систем водоотведения	2043	-	-	М
Ремонт систем электроснабжения	2043	-	-	М
Ремонт систем теплоснабжения	2043	-	-	М
Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения	2043	-	-	М

## Реализация программы капремонта многоквартирных домов с участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт крыши	-	349891.57	-	-

---

## Фотографии дома

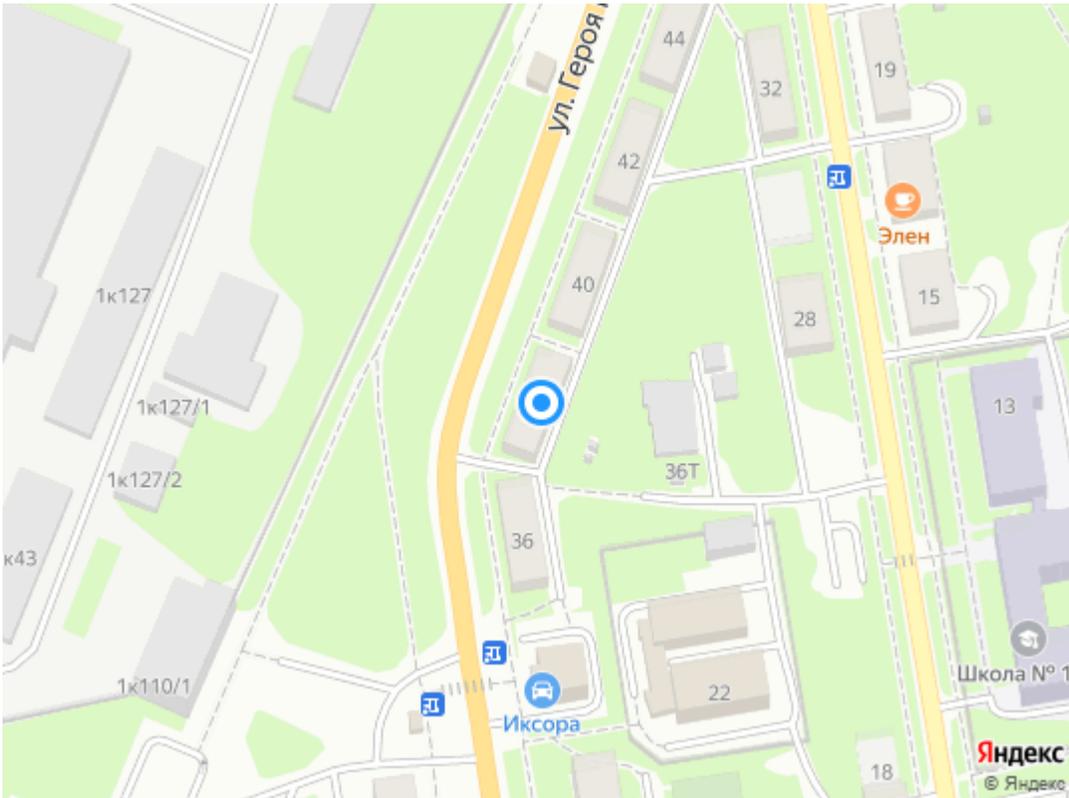
????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Героя Рябцева, д. 38, Нижний Новгород, Нижегородская область можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Нижнего Новгорода



- ??? ??????????
- ???????????
- [PDF](#)
- ???????

---

## Дома рядом

- [ул. Героя Рябцева, 36](#)  
Построен в 1950 году  
УК «ДК Московского района»  
26 метров

---

- [ул. Героя Рябцева, 40](#)  
Построен в 1950 году  
УК «ДК Московского района»  
28 метров

---

- [ул. Героя Рябцева, 42](#)

Построен в 1950 году  
УК «ДК Московского района»  
54 метра

---

- [ул. Героя Рябцева, 44](#)

Построен в 1950 году  
УК «ДК Московского района»  
80 метров

---

- [ул. Им Героя Давыдова, 28](#)

Построен в 1948 году  
УК «ГУК»  
91 метр

---

## Отзывы о доме ул. Героя Рябцева, 38

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Героя Рябцева, 38 в Нижнем Новгороде  
2024 РуТсж.рф