

- Нижний Новгород
- [RuTсж.рф](#)
- [Нижний Новгород](#)
- ул. Героя Рябцева, 12

# Дом ул. Героя Рябцева, 12

## 9 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Нижнем Новгороде построен 51 год назад и находится под управлением УК «ДК Московского района» 17 лет с 2007 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 3737 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Героя Рябцева, 12, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Героя Рябцева, д. 12, Нижний Новгород, Нижегородская область](#)

Год постройки

1973

Количество этажей

9

Количество квартир

104

Жилая площадь

3736.8□

Кадастровый номер

52:18:0020100:58

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ДК Московского района»](#) с 01-02-2007

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1973

Лифты

пассажирские - 2

Количество подъездов

2

Нежилых помещений

3

Площадь нежилых помещений

120.70

Площадь общих помещений

1 985.80

Площадь общего зем. участка

3 715.00

Серия и тип постройки здания

кирпичный

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

## **Конструкция**

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

681.40

Тип крыши

Скатная

Мусоропровод

На лестничной клетке

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Бетонные столбы

## **Инженерные системы**

Количество вводов

4

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Горячая вода

Центральное (закрытая система)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

---

# Капитальный ремонт

## Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт или замена лифтового оборудования	2018	-	-	ШТ
Ремонт систем водоотведения	2043	-	-	М
Ремонт крыши	2043	-	-	КВ.М
Ремонт систем теплоснабжения	2043	-	-	М
Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения	2043	-	-	М
Ремонт систем электроснабжения	2043	-	-	М
Ремонт внутридомовых инжен. систем горячего водоснабжения	2043	-	-	М
Ремонт подвальных помещений	2043	-	-	КВ.М
Разработка проектной документации	2018	-	1	ШТ
Строительный контроль	2018	-	-	ШТ

## Реализация программы капремонта многоквартирных домов с участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
---------------------	----------------	------------------	-----------------------	----------

Ремонт и утепление фасадов	-	431868.00	-	-
Ремонт горячего водоснабжения	-	205776.00	-	-

---

## Фотографии дома

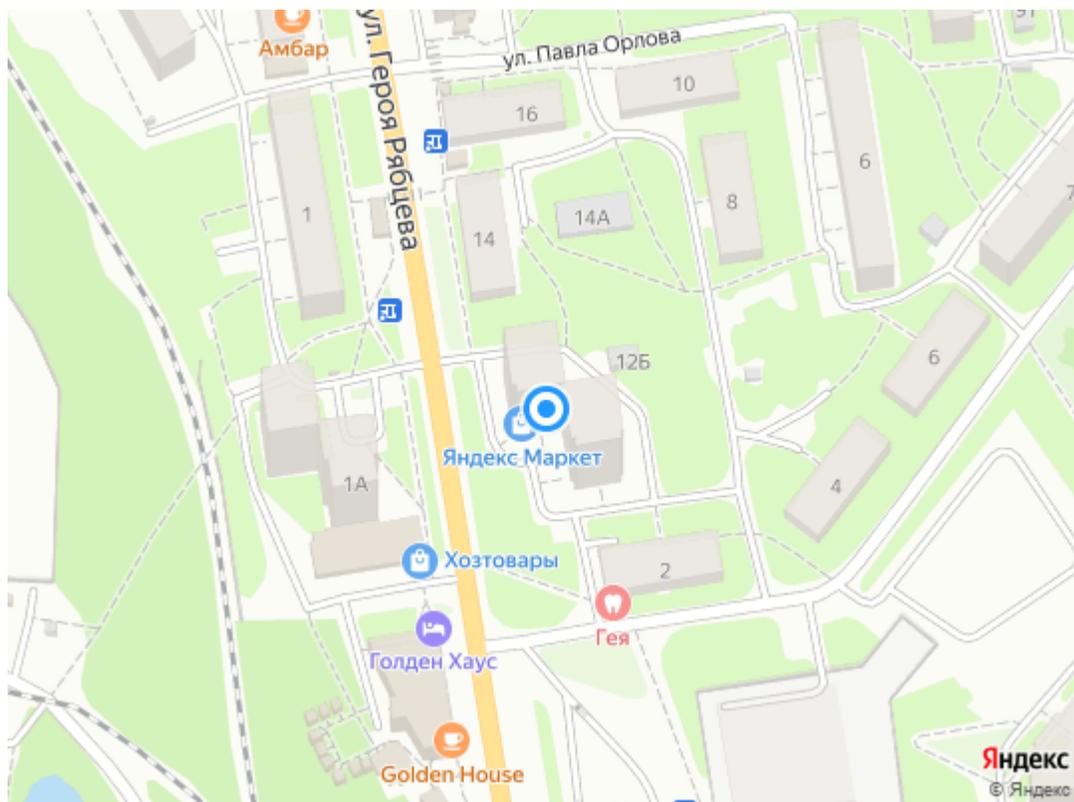
????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Героя Рябцева, д. 12, Нижний Новгород, Нижегородская область можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Нижнего Новгорода



- [??? ????????????](#)
  - [???????????????](#)
  - [PDF](#)
  - [???????](#)
-

## Дома рядом

- [ул. Героя Рябцева, 14](#)  
Построен в 1953 году  
УК «ГУК»  
35 метров

---

- [ул. Героя Рябцева, 2](#)  
Построен в 1953 году  
УК «ГУК»  
49 метров

---

- [ул. Героя Рябцева, 1-А](#)  
Построен в 1973 году  
УК «ДК Московского района»  
66 метров

---

- [ул. Героя Рябцева, 10](#)  
Построен в 1953 году  
УК «ГУК»  
75 метров

---

- [ул. Героя Рябцева, 8](#)  
Построен в 1953 году  
УК «ГУК»  
75 метров

---

## Отзывы о доме ул. Героя Рябцева, 12

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Героя Рябцева, 12 в Нижнем Новгороде  
2024 РуТсж.рф