

- Нижний Новгород
- [RuTсж.рф](#)
- [Нижний Новгород](#)
- ул. Германа Лопатина, 2

Дом ул. Германа Лопатина, 2

9 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Нижнем Новгороде построен 40 лет назад и находится под управлением УК «ДК Нижегородского района» 18 лет с 2006 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 16849 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Германа Лопатина, 2, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Германа Лопатина, д. 2, Нижний Новгород, Нижегородская область](#)

Год постройки

1984

Количество этажей

9

Количество квартир

317

Жилая площадь

16849□

Кадастровый номер

52:18:0060213:54

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ДК Нижегородского района»](#) с 01-01-2006

Основная информация

Начало эксплуатации

1984

Детская площадка

Есть

Лифты

пассажирские - 9

Количество подъездов

9

Нежилых помещений

7

Площадь нежилых помещений

1 802.70

Площадь общих помещений

2 884.80

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Панельные
Площадь подвала
2 736.60
Тип крыши
Плоская
Мусоропровод
На лестничной клетке
Количество мусоропроводов
9
Тип перекрытий
Железобетонные
Фасад
Соответствует материалу стен
Тип фундамента
Свайный

Инженерные системы

Количество вводов
6
Тип вентиляции
Приточно-вытяжная вентиляция
Тип водоотведения
Центральное
Тип газоснабжения
Центральное
Водостоки
Внутренние водостоки
Горячая вода
Центральное (закрытая система)
Холодная вода
Центральное
Теплоснабжение
Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт фасада	2043	-	-	КВ.М
Ремонт систем электроснабжения	2033	-	-	М
Ремонт подвальных помещений	2033	-	-	КВ.М
Ремонт внутридомовых инжен. систем горячего водоснабжения	2043	-	-	М
Ремонт фундамента дома	2043	-	-	куб.м
Ремонт или замена лифтового оборудования	2033	-	-	ШТ
Ремонт систем теплоснабжения	2043	-	-	М
Ремонт систем водоотведения	2043	-	-	М
Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения	2043	-	-	М
Ремонт крыши	2033	-	-	КВ.М

Реализация программы капремонта многоквартирных домов с участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
---------------------	----------------	------------------	-----------------------	----------

Ремонт и утепление фасадов	-	1204103.00	-	-
Ремонт теплоснабжения	-	1262835.00	-	-
Ремонт горячего водоснабжения	-	1333663.00	-	-
Ремонт холодного водоснабжения	-	436177.00	-	-
Установка коллективных счетчиков (холодное водоснабжение)	-	110999.00	-	-

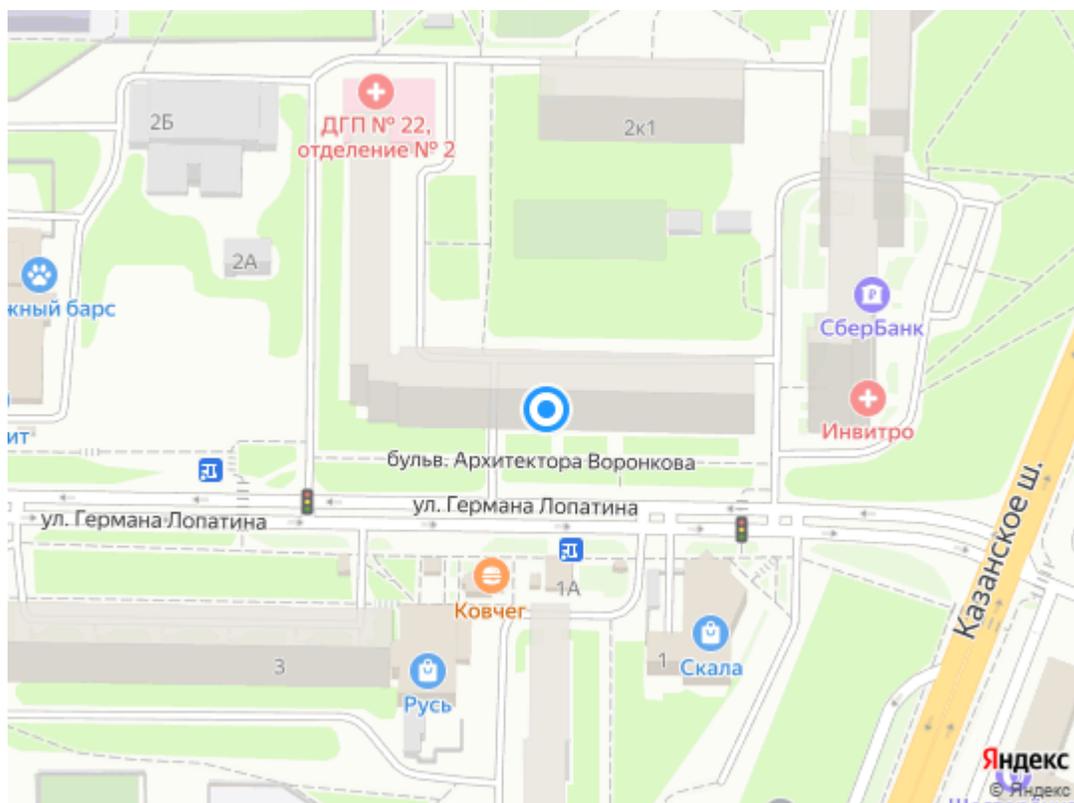
Фотографии дома

???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Германа Лопатина, д. 2, Нижний Новгород, Нижегородская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Нижнего Новгорода



- [??? ??????????](#)
 - [????????????](#)
 - [PDF](#)
 - [??????](#)
-

Дома рядом

- [ул. Германа Лопатина, 2, к. 1](#)
Построен в 1989 году
УК «ДК Нижегородского района»
59 метров

- [ш. Казанское, 5](#)
Построен в 2004 году
ТСЖ «Печерское»
100 метров

- [ш. Казанское, 3-А](#)
Построен в 1984 году
УК «ДК Нижегородского района»
113 метров

- [ш. Казанское, 7](#)
Построен в 1984 году
УК «ДК Нижегородского района»
121 метр

- [ул. Германа Лопатина, 3](#)
Построен в 1985 году
УК «ДК Нижегородского района»
132 метра

Отзывы о доме ул. Германа Лопатина, 2

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете

указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Германа Лопатина, 2 в Нижнем Новгороде
2024 РуТсж.рф