

- Нижний Новгород
- [RuTсж.рф](#)
- [Нижний Новгород](#)
- ул. Генерала Ивлиева, 22

# Дом ул. Генерала Ивлиева, 22

## 9 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Нижнем Новгороде построен 51 год назад и находится под управлением ТСЖ «ТСЖ № 195» 50 лет с 1973 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 2923 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Генерала Ивлиева, 22, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Генерала Ивлиева, д. 22, Нижний Новгород, Нижегородская область](#)

Год постройки

1973

Количество этажей

9

Количество квартир

72

Жилая площадь

2923.1□

Кадастровый номер

52:18:0070250:54

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[ТСЖ «ТСЖ № 195»](#) с 06-07-1973

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1973

Лифты

пассажирские - 1

Количество подъездов

1

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

3 923.60

Площадь общего зем. участка

511.60

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

Панельный

Фонда кап. ремонта

На специальном счете организации

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

## **Конструкция**

Оборудование

не имеется

Несущие стены

Панельные

Площадь подвала

511.60

Тип крыши

Плоская

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

1

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Ленточный

## **Инженерные системы**

Количество вводов

2

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода  
    Центральное (закрытая система)  
Холодная вода  
    Центральное  
Пожаротушение  
    Пожарный кран  
Теплоснабжение  
    Центральное

---

## Капитальный ремонт

### Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Разработка проектной документации	2018	-	-	шт
Строительный контроль	2018	-	-	шт
Ремонт систем электроснабжения	2018	-	-	м
Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения	2018	-	-	м
Ремонт систем теплоснабжения	2018	-	-	м
Ремонт систем газоснабжения	2018	-	-	м
Ремонт внутридомовых инжен. систем горячего водоснабжения	2018	-	-	м
Ремонт подвальных помещений	2018	-	-	кв.м
Ремонт фундамента дома	2018	-	-	куб.м

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт фасада	2018	-	-	КВ.М
Ремонт крыши	2023	-	-	КВ.М
Ремонт или замена лифтового оборудования	2043	-	-	ШТ

### Реализация программы капремонта многоквартирных домов с участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт и замена лифтового оборудования	-	1141014.00	-	-
Установка коллективных приборов учета. Электроснабжение	-	28000.00	-	-

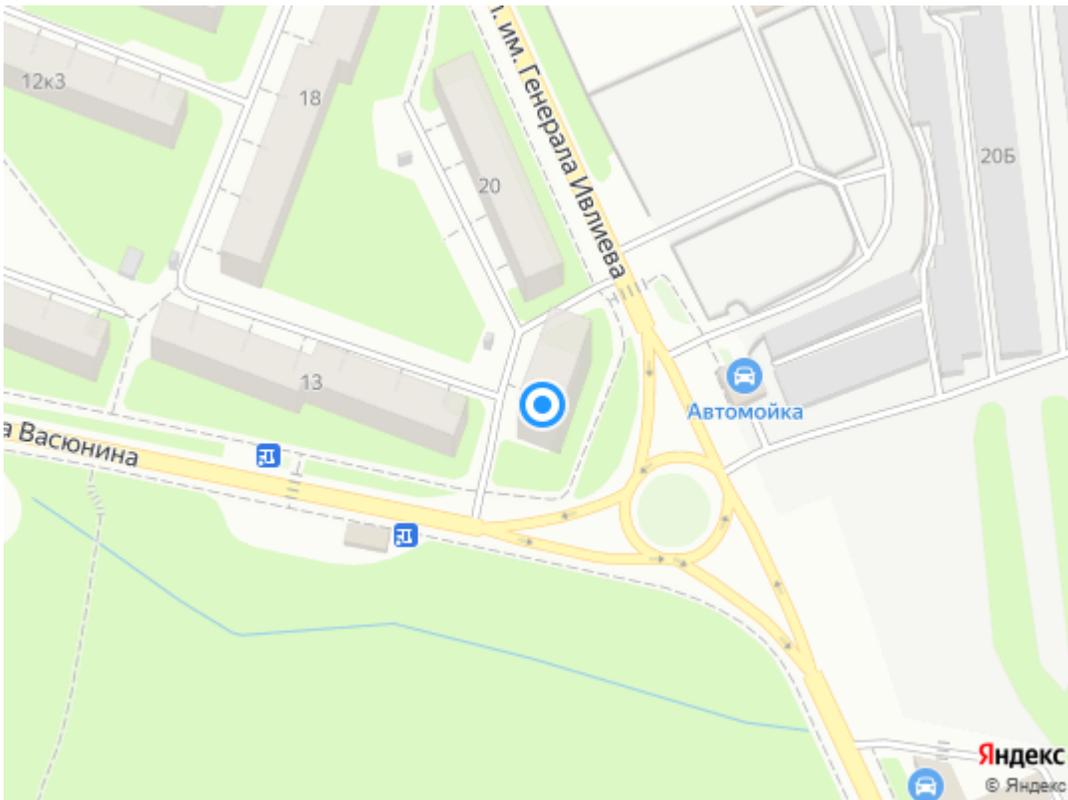
### Фотографии дома

???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Генерала Ивлиева, д. 22, Нижний Новгород, Нижегородская область можно также увидеть на [панораме](#).

### Дом на карте Нижнего Новгорода



- ??? ??????????
- ???????????
- [PDF](#)
- ???????

---

## Дома рядом

- [ул. Генерала Ивлиева, 20](#)  
Построен в 1968 году  
44 метра

---

- [ул. Адмирала Васюнина, 13](#)  
Построен в 1969 году  
76 метров

---

- [ул. Генерала Ивлиева, 18](#)  
Построен в году

ТСЖ «ТСЖ №126»

95 метров

---

- [ул. Богородского, 13/1](#)

Построен в 1970 году

121 метр

---

- [ул. Генерала Ивлиева, 16](#)

Построен в 1968 году

137 метров

---

## Отзывы о доме ул. Генерала Ивлиева, 22

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Генерала Ивлиева, 22 в Нижнем Новгороде  
2024 РуТсж.рф