

- Нижний Новгород
- [RuTсж.рф](#)
- [Нижний Новгород](#)
- ул. Березовская, 89

# Дом ул. Березовская, 89

## 9 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Нижнем Новгороде построен 50 лет назад и находится под управлением УК «ДК Московского района» 17 лет с 2007 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 19047 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Березовская, 89, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

1 голос

Адрес

[ул. Березовская, д. 89, Нижний Новгород, Нижегородская область](#)

Год постройки

1974

Количество этажей

9

Количество квартир

360

Жилая площадь

19047□

Кадастровый номер

52:18:0020077:40

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ДК Московского района»](#) с 01-02-2007

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1974

Лифты

пассажирские - 10

Количество подъездов

10

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

6 244.30

Площадь общего зем. участка

10 260.00

Серия и тип постройки здания

панельный

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

### Конструкция

Несущие стены  
Панельные  
Площадь подвала  
2 909.30  
Тип крыши  
Плоская  
Мусоропровод  
На лестничной клетке  
Количество мусоропроводов  
10  
Тип перекрытий  
Железобетонные  
Фасад  
Соответствует материалу стен  
Тип фундамента  
Бетонные столбы

## **Инженерные системы**

Количество вводов  
6  
Тип вентиляции  
Вытяжная вентиляция  
Тип водоотведения  
Центральное  
Тип газоснабжения  
Центральное  
Водостоки  
Внутренние водостоки  
Горячая вода  
Центральное (открытая система)  
Холодная вода  
Центральное  
Теплоснабжение  
Центральное

---

# Капитальный ремонт

## Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

| Вид услуги (работы)  | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|--|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Ремонт крыши   | 2023           | -                | -                     | КВ.М     |
| Ремонт внутридомовых инженер. систем горячего водоснабжения  | 2043           | -                | -                     | М        |
| Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения | 2043           | -                | -                     | М        |
| Ремонт систем электроснабжения                               | 2043           | -                | -                     | М        |
| Ремонт фасада  | 2043           | -                | -                     | КВ.М     |
| Ремонт систем водоотведения                                  | 2043           | -                | -                     | М        |
| Ремонт подвальных помещений                                  | 2043           | -                | -                     | КВ.М     |
| Ремонт систем теплоснабжения                                 | 2043           | -                | -                     | М        |
| Ремонт или замена лифтового оборудования                     | 2016           | -                | -                     | ШТ       |
| Строительный контроль  | 2016           | -                | 1                     | ШТ       |

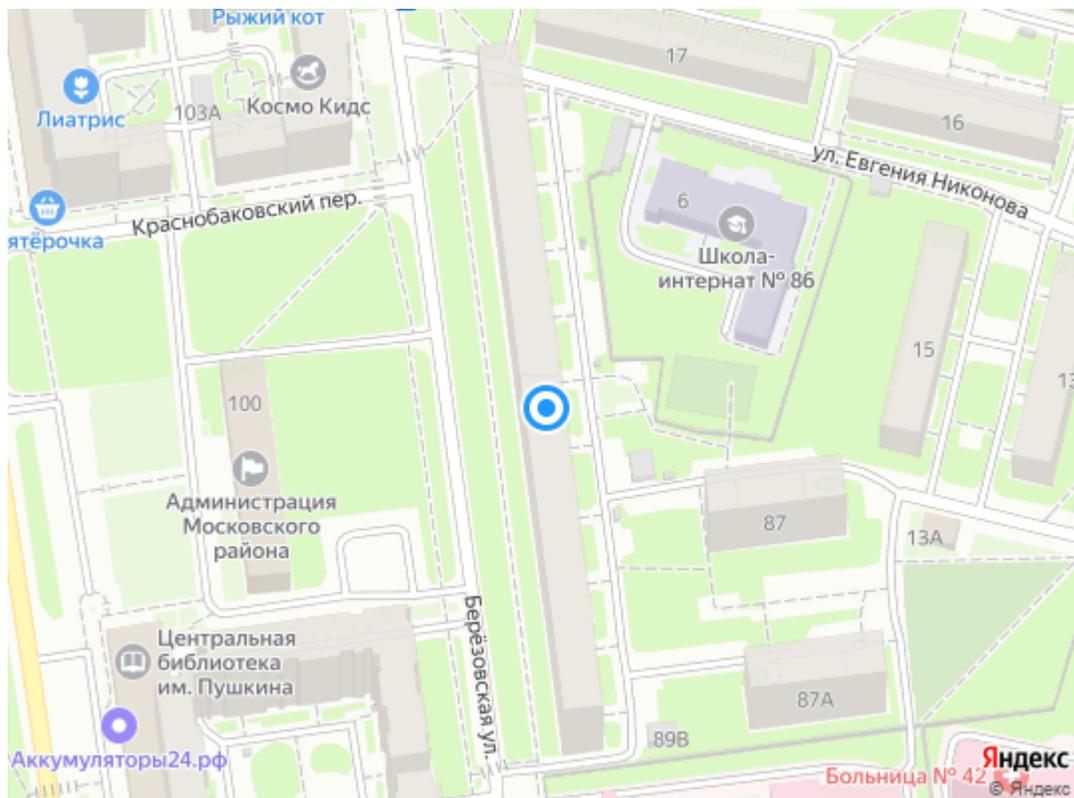
## Фотографии дома

???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Березовская, д. 89, Нижний Новгород, Нижегородская область можно также увидеть на [панораме](#).

## Дом на карте Нижнего Новгорода



- ??? ??????????
- ???????????
- [PDF](#)
- ???????

---

### Дома рядом

- [ул. Евгения Никонова, 17](#)  
Построен в 1970 году  
ТСЖ «ТСЖ № 167»  
78 метров
- [ул. Берёзовская, 87](#)  
Построен в 1979 году

УК «ДК Московского района»

81 метр

---

- [ул. Березовская, 101](#)

Построен в 2007 году

ТСЖ «Берёзовское»

97 метров

---

- [ул. Березовская, 96, к. 1](#)

Построен в 2010 году

УК «ЖУК»

97 метров

---

- [ул. Березовская, 87а](#)

Построен в 1979 году

УК «ДК Московского района»

104 метра

---

## Отзывы о доме ул. Березовская, 89

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Березовская, 89 в Нижнем Новгороде  
2024 РуТсж.рф