

- Нижний Новгород
- [RuTсж.рф](#)
- [Нижний Новгород](#)
- ул. Березовская, 104а

# Дом ул. Березовская, 104а

## 9 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Нижнем Новгороде построен 45 лет назад и находится под управлением УК «ДК Московского района» 17 лет с 2007 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 13230 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Березовская, 104а, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

1 голос

Адрес

[ул. Березовская, д. 104а, Нижний Новгород, Нижегородская область](#)

Год постройки

1979

Количество этажей

9

Количество квартир

234

Жилая площадь

13230.2□

Кадастровый номер

Не имеется

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ДК Московского района»](#) с 01-02-2007

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1979

Спортивная площадка

Есть

Лифты

пассажирские - 7

Количество подъездов

7

Нежилых помещений

8

Площадь нежилых помещений

1 003.18

Площадь общих помещений

4 704.50

Площадь общего зем. участка

8 486.00

Серия и тип постройки здания

кирпичный

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

## **Конструкция**

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

2 450.50

Тип крыши

Плоская

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

7

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Бетонные столбы

## **Инженерные системы**

Количество вводов

4

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода

Центральное

## Капитальный ремонт

### Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем теплоснабжения	2023	-	-	М
Ремонт подвальных помещений	2043	-	-	КВ.М
Ремонт внутридомовых инжен. систем горячего водоснабжения	2043	-	-	М
Ремонт систем электроснабжения	2043	-	-	М
Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения	2043	-	-	М
Ремонт систем водоотведения	2043	-	-	М
Ремонт крыши	2043	-	-	КВ.М
Ремонт фасада	2043	-	-	КВ.М
Ремонт или замена лифтового оборудования	2015	-	7	ШТ
Строительный контроль	2015	-	1	ШТ

### Реализация программы капремонта многоквартирных домов с участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт и замена лифтового оборудования	-	10458938.00	-	-

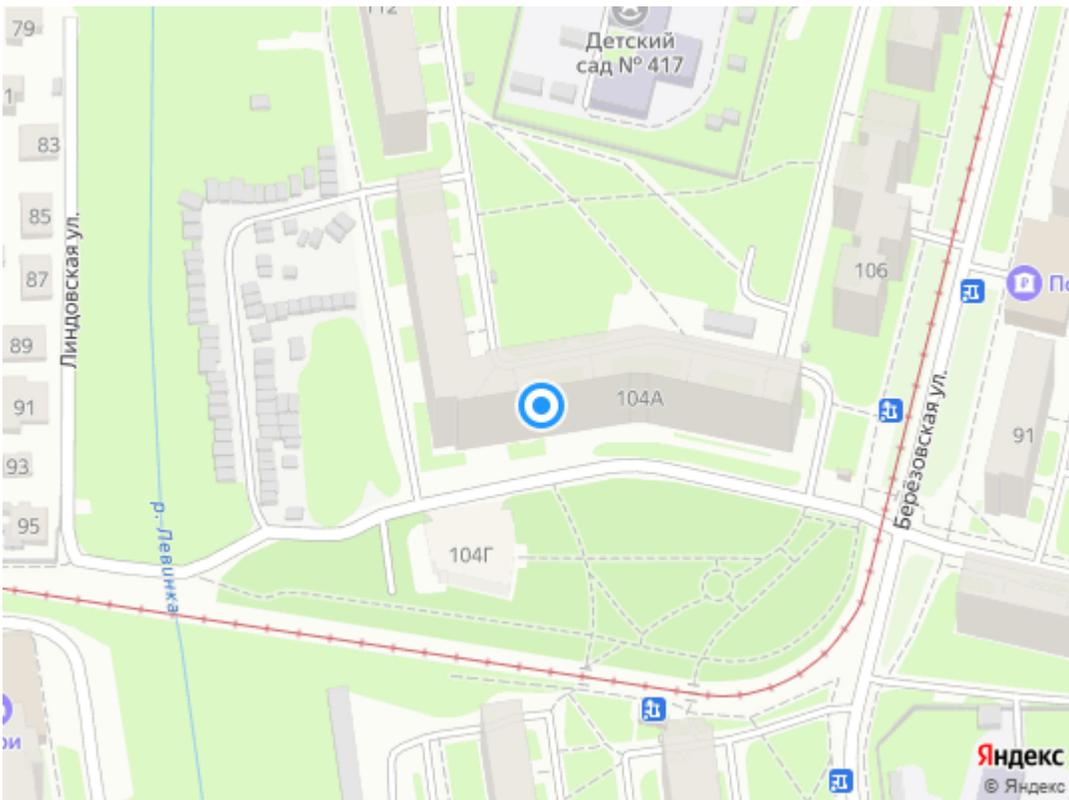
## Фотографии дома

????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Березовская, д. 104а, Нижний Новгород, Нижегородская область можно также увидеть на [панораме](#).

## Дом на карте Нижнего Новгорода



- ??? ???????????
- ???????????
- [PDF](#)
- ???????

---

## Дома рядом

- [ул. Березовская, 102А](#)  
Построен в 1995 году  
ТСЖ «ТСЖ №423»  
89 метров

---

- [ул. Березовская, 104, к. 1](#)  
Построен в 1996 году  
ТСЖ «ТСЖ-442»  
95 метров

---

- [ул. Березовская, 112](#)  
Построен в 1977 году  
УК «ДК Московского района»  
108 метров

---

- [ул. Березовская, 106](#)  
Построен в 1974 году  
ТСЖ «ТСЖ Березовская 106,108»  
112 метров

---

- [ул. Березовская, 110](#)  
Построен в 1976 году  
УК «ДК Московского района»  
131 метр

---

## Отзывы о доме ул. Березовская, 104а

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Березовская, 104а в Нижнем Новгороде  
2024 РуТсж.рф