

- Нижний Новгород
- 
- [RuTсж.рф](#)
- [Нижний Новгород](#)
- ул. Батумская, 96

# Дом ул. Батумская, 96

## 2 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многokвартирный дом в Нижнем Новгороде построен 69 лет назад и находится под управлением УК «ГУК» 11 лет с 2012 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 738 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Батумская, 96, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Батумская, д. 96, Нижний Новгород, Нижегородская область](#)

Год постройки

1955

Количество этажей

2

Количество квартир

2

Жилая площадь

737.6□

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ГУК»](#) с 01-12-2012

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1955

Количество подъездов

1

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

514.40

Серия и тип постройки здания

общежитие

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

### Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

353.80

Тип крыши

Скатная

Тип перекрытий  
Деревянные

Фасад  
Соответствует материалу стен

Тип фундамента  
Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов  
1

Тип вентиляции  
Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения  
Центральное

Тип газоснабжения  
Центральное

Горячая вода  
Центральное (открытая система)

Холодная вода  
Центральное

Теплоснабжение  
Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

| Вид услуги (работы)                                       | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|-----------------------------------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Ремонт фасада                                             | 2043           | -                | -                     | КВ.М     |
| Ремонт внутридомовых инжен. систем горячего водоснабжения | 2043           | -                | -                     | М        |

| Вид услуги (работы)                                          | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|--------------------------------------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения | 2033           | -                | -                     | м        |
| Ремонт систем электроснабжения                               | 2033           | -                | -                     | м        |
| Ремонт крыши                                                 | 2043           | -                | -                     | кв.м     |
| Ремонт систем водоотведения                                  | 2043           | -                | -                     | м        |
| Ремонт систем теплоснабжения                                 | 2043           | -                | -                     | м        |

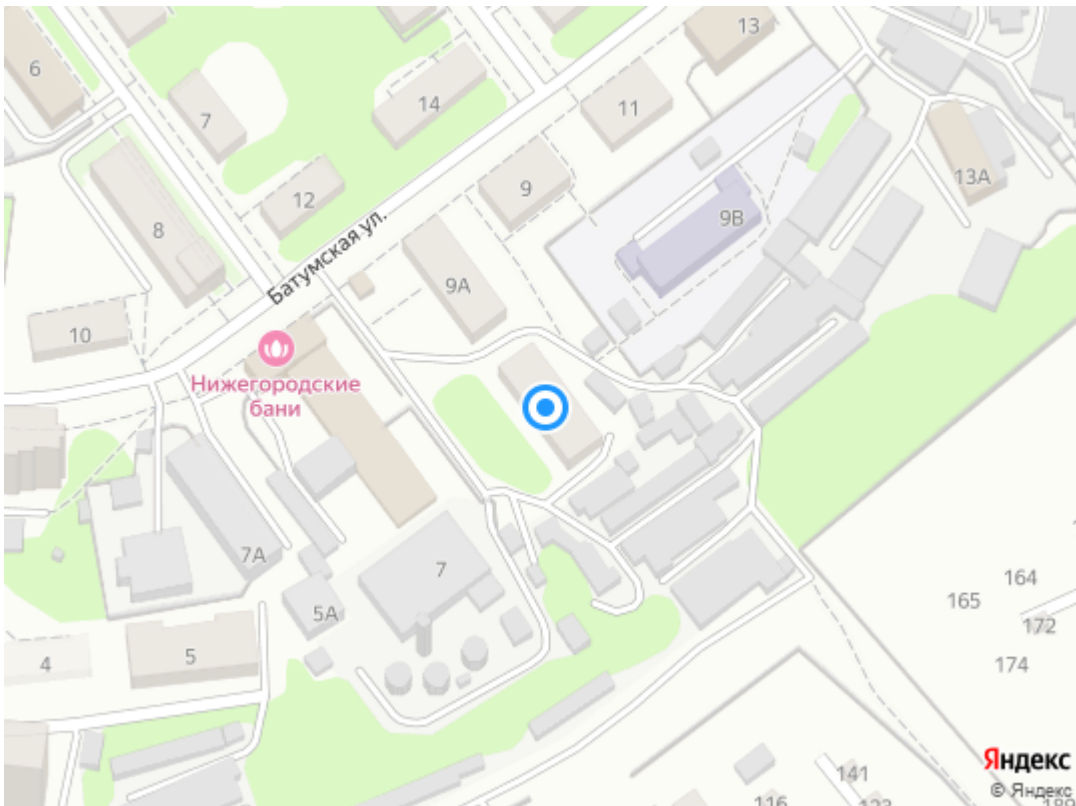
Фотографии дома

???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Батумская, д. 96, Нижний Новгород, Нижегородская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Нижнего Новгорода



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ??????

---

## Дома рядом

- [ул. Батумская, 9а](#)  
Построен в 1955 году  
УК «ГУК»  
39 метров
- [ул. Батумская, 9](#)  
Построен в 1953 году  
УК «ДК Приокского района»  
40 метров
- [ул. Батумская, 11](#)

Построен в 2015 году  
УК «ДК Приокского района»  
59 метров

---

- [ул. Батумская, 14](#)

Построен в 1938 году  
УК «ДК Приокского района»  
68 метров

---

- [ул. Батумская, 16](#)

Построен в 1940 году  
УК «ДК Приокского района»  
78 метров

---

## Отзывы о доме ул. Батумская, 96

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Батумская, 96 в Нижнем Новгороде  
2024 РуТсж.рф