

- Нижний Новгород
- [RuTсж.рф](#)
- [Нижний Новгород](#)
- ул. Батумская, 9а

# Дом ул. Батумская, 9а

## 2 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Нижнем Новгороде построен 69 лет назад и находится под управлением УК «ГУК» 11 лет с 2012 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 738 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Батумская, 9а, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Батумская, д. 9а, Нижний Новгород, Нижегородская область](#)

Год постройки

1955

Количество этажей

2

Количество квартир

4

Жилая площадь

738.2□

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ГУК»](#) с 01-12-2012

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1955

Количество подъездов

1

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

322.10

Серия и тип постройки здания

общежитие

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

### Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

195.20

Тип крыши

Скатная

Тип перекрытий  
Деревянные  
Фасад  
Соответствует материалу стен  
Тип фундамента  
Ленточный

## **Инженерные системы**

Количество вводов  
1  
Тип вентиляции  
Вытяжная вентиляция  
Тип водоотведения  
Центральное  
Тип газоснабжения  
Центральное  
Горячая вода  
Центральное (открытая система)  
Холодная вода  
Центральное  
Теплоснабжение  
Центральное

---

## **Капитальный ремонт**

**Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).**

| <b>Вид услуги (работы)</b>  | <b>Год проведения</b> | <b>Стоимость (руб.)</b> | <b>Объем услуги (работы)</b> | <b>Ед. изм.</b> |
|-----------------------------|-----------------------|-------------------------|------------------------------|-----------------|
| Ремонт систем водоотведения | 2043                  | -                       | -                            | М               |
| Ремонт крыши                | 2033                  | -                       | -                            | КВ.М            |

| <b>Вид услуги (работы)</b>                                   | <b>Год проведения</b> | <b>Стоимость (руб.)</b> | <b>Объем услуги (работы)</b> | <b>Ед. изм.</b> |
|--|-----------------------|-------------------------|------------------------------|-----------------|
| Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения | 2043                  | -                       | -                            | м               |
| Ремонт фасада  | 2043                  | -                       | -                            | кв.м            |
| Ремонт систем теплоснабжения                                 | 2033                  | -                       | -                            | м               |
| Ремонт внутридомовых инженер. систем горячего водоснабжения  | 2043                  | -                       | -                            | м               |
| Ремонт систем электроснабжения                               | 2043                  | -                       | -                            | м               |

---

## **Фотографии дома**

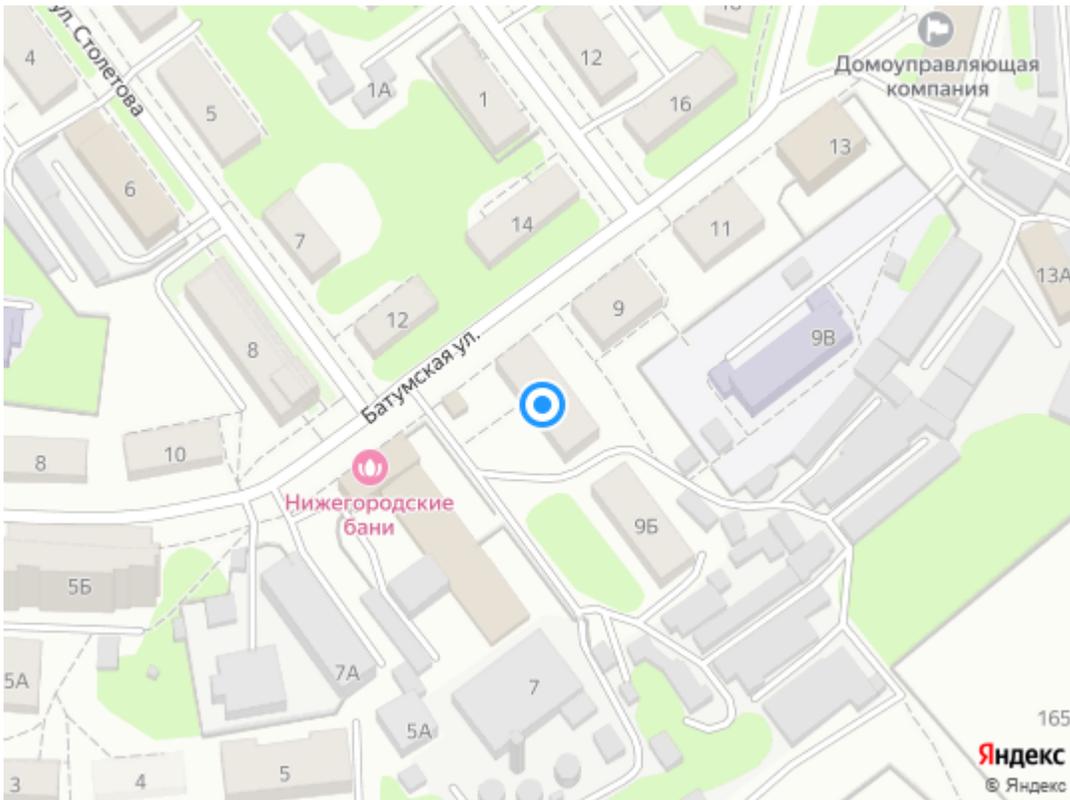
????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Батумская, д. 9а, Нижний Новгород, Нижегородская область можно также увидеть на [панораме](#).

---

## **Дом на карте Нижнего Новгорода**



- ??? ??????????
- ???????????
- [PDF](#)
- ???????

---

## Дома рядом

- [ул. Батумская, 9](#)  
Построен в 1953 году  
УК «ДК Приокского района»  
28 метров

---

- [ул. Батумская, 14](#)  
Построен в 1938 году  
УК «ДК Приокского района»  
34 метра

---

- [ул. Батумская, 96](#)

Построен в 1955 году

УК «ГУК»

39 метров

---

- [ул. Батумская, 12](#)

Построен в 2015 году

УК «ДК Приокского района»

53 метра

---

- [ул. Героя Елисеева, 1](#)

Построен в 1939 году

УК «ДК Приокского района»

61 метр

---

## Отзывы о доме ул. Батумская, 9а

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

ул. Батумская, 9а в Нижнем Новгороде  
2024 РуТсж.рф