

- Нижний Новгород
- [RuTсж.рф](#)
- [Нижний Новгород](#)
- ул. Батумская, 3А

# Дом ул. Батумская, 3А

## 2 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Нижнем Новгороде построен 68 лет назад и находится под управлением УК «ДК Приокского района» 17 лет с 2006 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 432 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Батумская, 3А, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Батумская, д. 3А, Нижний Новгород, Нижегородская область](#)

Год постройки

1956

Количество этажей

2

Количество квартир

1

Жилая площадь

431.9□

Кадастровый номер

52:18:0080031:46

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ДК Приокского района»](#) с 28-07-2006

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1956

Количество подъездов

1

Площадь нежилых помещений

138.60

Площадь общих помещений

615.80

Площадь общего зем. участка

424.00

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

### Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

284.20

Тип крыши  
Скатная  
Тип перекрытий  
Деревянные  
Фасад  
Оштукатуренный  
Тип фундамента  
Иной

## **Инженерные системы**

Количество вводов  
1  
Тип вентиляции  
Вытяжная вентиляция  
Тип водоотведения  
Центральное  
Тип газоснабжения  
Центральное  
Горячая вода  
Квартирное (квартирный котел)  
Холодная вода  
Центральное  
Теплоснабжение  
Центральное

---

## **Капитальный ремонт**

**Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).**

<b>Вид услуги (работы)</b>	<b>Год проведения</b>	<b>Стоимость (руб.)</b>	<b>Объем услуги (работы)</b>	<b>Ед. изм.</b>
----------------------------	-----------------------	-------------------------	------------------------------	-----------------

Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения	2023	-	-	М
Ремонт систем теплоснабжения	2023	-	-	М
Ремонт систем водоотведения	2023	-	-	М
Ремонт систем электроснабжения	2043	-	-	М
Ремонт фасада	2043	-	-	КВ.М
Ремонт крыши	2043	-	-	КВ.М

---

## Фотографии дома

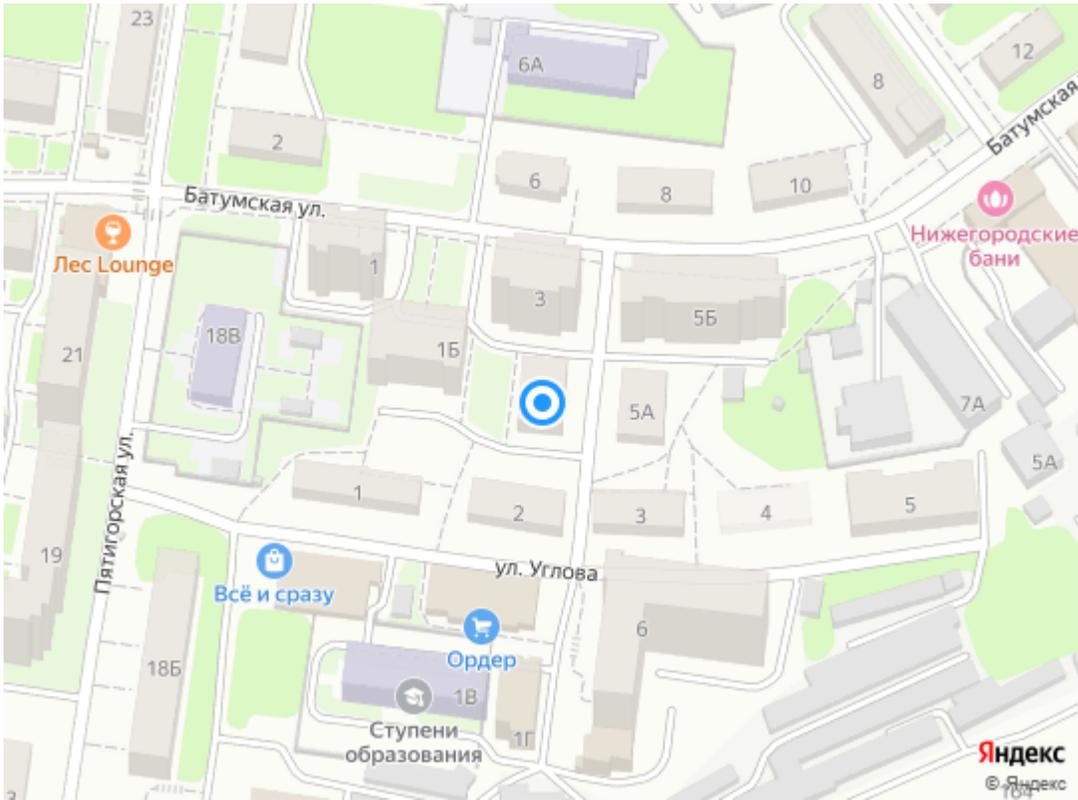
????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Батумская, д. 3А, Нижний Новгород, Нижегородская область можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Нижнего Новгорода



- ??? ??????????
- ???????????
- [PDF](#)
- ???????

---

## Дома рядом

- [ул. Батумская, 3](#)  
Построен в 2000 году  
УК «ДК Приокского района»  
18 метров

---

- [ул. Углова, 2](#)  
Построен в 1932 году  
УК «ДК Приокского района»  
24 метра

---

- [ул. Батумская, 5А](#)

Построен в 1956 году  
УК «ДК Приокского района»  
35 метров

---

- [ул. Углова, 3](#)

Построен в 1932 году  
УК «ДК Приокского района»  
38 метров

---

- [ул. Батумская, 6](#)

Построен в 1939 году  
УК «ДК Приокского района»  
42 метра

---

## Отзывы о доме ул. Батумская, 3А

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Батумская, 3А в Нижнем Новгороде  
2024 РуТсж.рф