

- Нижний Новгород
- [RuTсж.рф](#)
- [Нижний Новгород](#)
- ул. Адмирала Нахимова, 4

# Дом ул. Адмирала Нахимова, 4

## 5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Нижнем Новгороде построен 64 года назад и находится под управлением УК «ДК Ленинского района» 17 лет с 2006 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 2397 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Адмирала Нахимова, 4, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

1 голос

Адрес

[ул. Адмирала Нахимова, д. 4, Нижний Новгород, Нижегородская область](#)

Год постройки

1960

Количество этажей

5

Количество квартир

58

Жилая площадь

2397.3□

Кадастровый номер

52:18:0050252:33

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ДК Ленинского района»](#) с 01-08-2006

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1960

Количество подъездов

3

Нежилых помещений

3

Площадь нежилых помещений

109.40

Площадь общих помещений

1 520.90

Площадь общего зем. участка

2 860.00

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

### Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала  
671.30  
Тип крыши  
Скатная  
Тип перекрытий  
Железобетонные  
Фасад  
Соответствует материалу стен  
Тип фундамента  
Ленточный

## **Инженерные системы**

Количество вводов  
1  
Тип вентиляции  
Приточно-вытяжная вентиляция  
Тип водоотведения  
Центральное  
Тип газоснабжения  
Центральное  
Водостоки  
Наружные водостоки  
Горячая вода  
Квартирное (квартирный котел)  
Холодная вода  
Центральное  
Пожаротушение  
Пожарные гидранты  
Теплоснабжение  
Центральное

---

## **Капитальный ремонт**

**Реализация региональной программы капремонта**

## многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем водоотведения	2023	-	-	м
Ремонт фасада	2043	-	-	кв.м
Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения	2043	-	-	м
Ремонт подвальных помещений	2043	-	-	кв.м
Ремонт крыши	2043	-	-	кв.м

---

## Фотографии дома

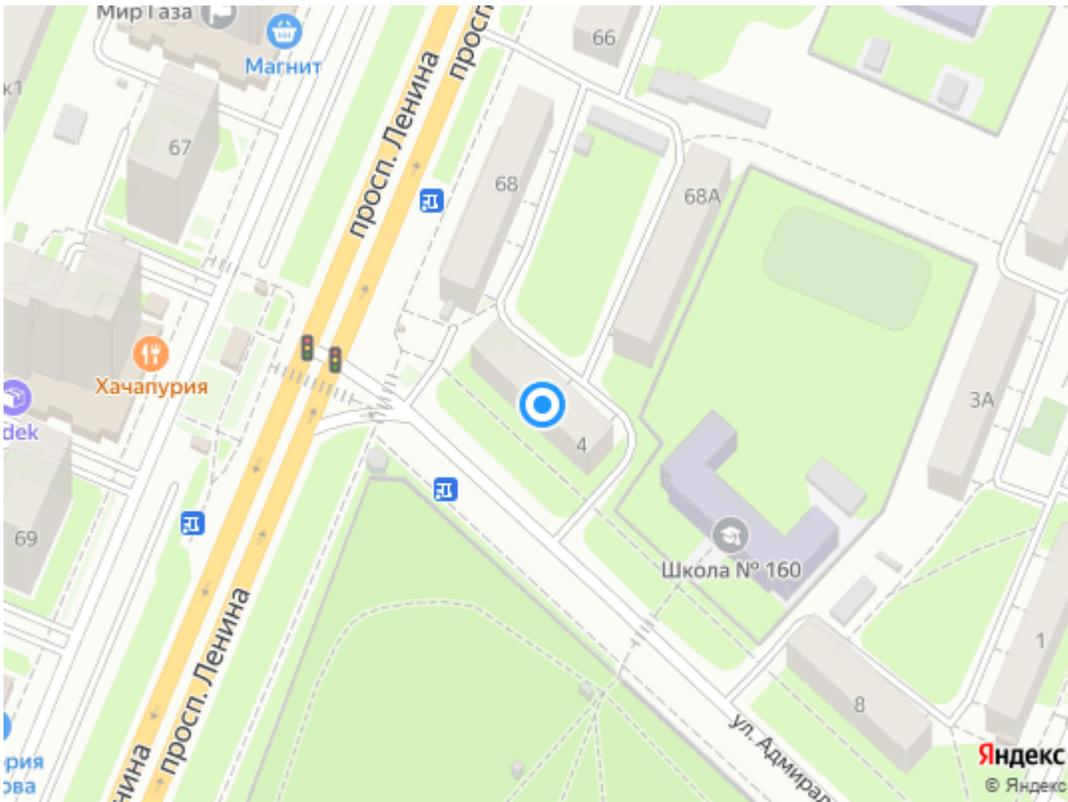
???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Адмирала Нахимова, д. 4, Нижний Новгород, Нижегородская область можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Нижнего Новгорода



- ??? ??????????
- ???????????
- [PDF](#)
- ???????

---

## Дома рядом

- [пр-кт. Ленина, 68](#)  
Построен в 1961 году  
УК «ДК Ленинского района»  
40 метров

---

- [пр-кт. Ленина, 68, к. А](#)  
Построен в 1961 году  
УК «ДК Ленинского района»  
50 метров

---

- [пр-кт. Ленина, 66](#)

Построен в 1957 году  
УК «ДК Ленинского района»  
85 метров

---

- [ул. Адмирала Нахимова, 8](#)

Построен в 1960 году  
УК «ДК Ленинского района»  
116 метров

---

- [пр-кт. Ленина, 67](#)

Построен в 1971 году  
ТСЖ «ТСЖ-132»  
129 метров

---

## Отзывы о доме ул. Адмирала Нахимова, 4

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Адмирала Нахимова, 4 в Нижнем Новгороде  
2024 РуТсж.рф