

- Нижний Новгород
- 
- [RuTсж.рф](#)
- [Нижний Новгород](#)
- пр-кт. Ленина, 59/3

## Дом пр-кт. Ленина, 59/3

### 5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многokвартирный дом в Нижнем Новгороде построен 58 лет назад и находится под управлением УК «ДК Ленинского района» 17 лет с 2006 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 2583 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Ленина, 59/3, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[пр-кт. Ленина, д. 59/3, Нижний Новгород, Нижегородская область](#)

Год постройки

1966

Количество этажей

5

Количество квартир

61

Жилая площадь

2583□

Кадастровый номер

52:18:0050212:34

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ДК Ленинского района»](#) с 01-08-2006

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1966

Спортивная площадка

Есть

Количество подъездов

3

Площадь общих помещений

895.20

Площадь общего зем. участка

3 129.00

Серия и тип постройки здания

панельный 1-466

Фонда кап. ремонта

На специальном счете у регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

### Конструкция

Несущие стены

Блочные

Площадь подвала  
640.50

Тип крыши  
Плоская

Тип перекрытий  
Железобетонные

Фасад  
Соответствует материалу стен

Тип фундамента  
Ленточный

## **Инженерные системы**

Количество вводов  
1

Тип вентиляции  
Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения  
Центральное

Тип газоснабжения  
Центральное

Водостоки  
Наружные водостоки

Горячая вода  
Квартирное (квартирный котел)

Холодная вода  
Центральное

Пожаротушение  
Пожарные гидранты

Теплоснабжение  
Центральное

---

## **Капитальный ремонт**

**Реализация региональной программы капремонта**

многоквартирных домов (общее имущество).

| Вид услуги (работы)                                          | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|--------------------------------------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Ремонт систем электроснабжения                               | 2023           | -                | -                     | м        |
| Ремонт систем водоотведения                                  | 2023           | -                | -                     | м        |
| Ремонт крыши                                                 | 2043           | -                | -                     | кв.м     |
| Ремонт систем теплоснабжения                                 | 2043           | -                | -                     | м        |
| Ремонт фасада                                                | 2043           | -                | -                     | кв.м     |
| Ремонт подвальных помещений                                  | 2043           | -                | -                     | кв.м     |
| Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения | 2043           | -                | -                     | м        |

Реализация программы капремонта многоквартирных домов с участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

| Вид услуги (работы) | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|---------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Ремонт крыши        | -              | 571647.35        | -                     | -        |

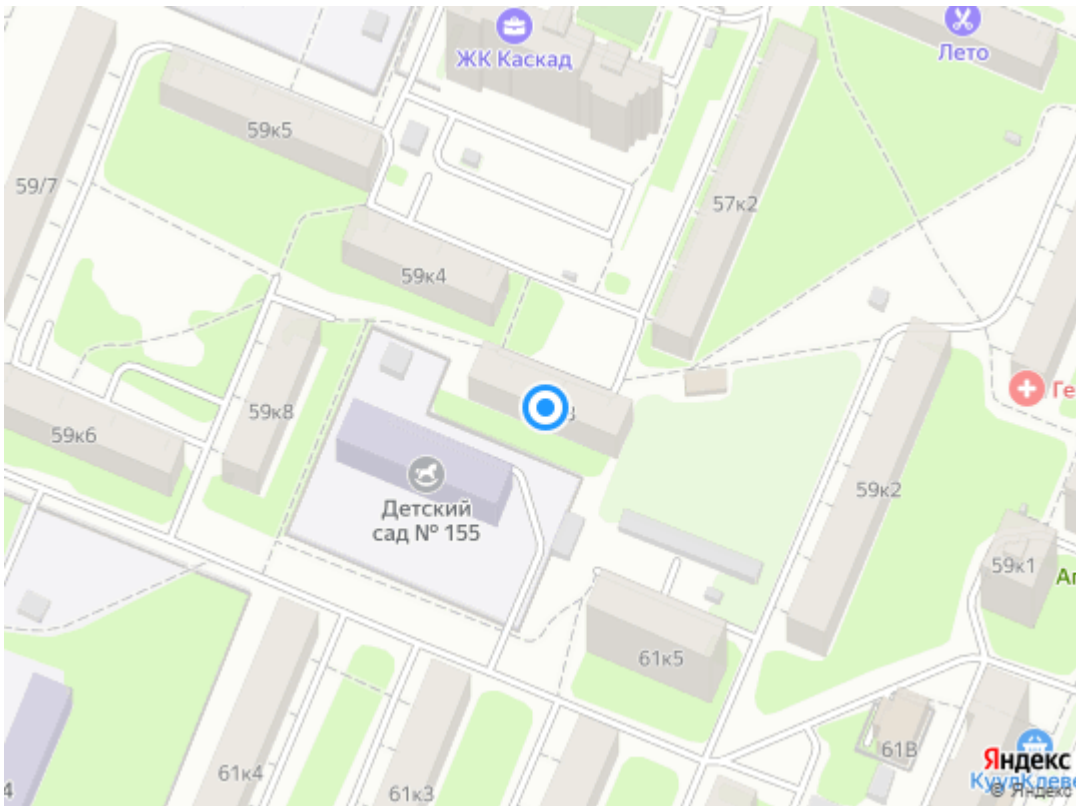
Фотографии дома

???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу пр-кт. Ленина, д. 59/3, Нижний Новгород, Нижегородская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Нижнего Новгорода



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ?????

---

## Дома рядом

- [пр-кт. Ленина, 59/4](#)  
Построен в 1967 году  
УК «ДК Ленинского района»  
48 метров
- [пр-кт. Ленина, 61/5](#)  
Построен в 1993 году  
УК «ДК Ленинского района»  
54 метра
- [пр-кт. Ленина, 57, к. 2](#)

Построен в 1966 году  
УК «ДК Ленинского района»  
75 метров

---

- [пр-кт. Ленина, 61, к. 2](#)

Построен в 1967 году  
82 метра

---

- [пр-кт. Ленина, 61, к. 3](#)

Построен в 1966 году  
ТСЖ «ТСЖ №106»  
84 метра

---

## Отзывы о доме пр-кт. Ленина, 59/3

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

пр-кт. Ленина, 59/3 в Нижнем Новгороде  
2024 РуТсж.рф