

- Нижний Новгород
- [RuTсж.рф](#)
- [Нижний Новгород](#)
- пр-кт. Ленина, 45, к. 3

Дом пр-кт. Ленина, 45, к. 3

5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Нижнем Новгороде построен 59 лет назад и находится под управлением УК «ДК Ленинского района» 17 лет с 2006 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 3476 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Ленина, 45, к. 3, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[пр-кт. Ленина, д. 45, к. 3, Нижний Новгород, Нижегородская область](#)

Год постройки

1965

Количество этажей

5

Количество квартир

80

Жилая площадь

3475.8□

Кадастровый номер

52:18:0050165:110

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ДК Ленинского района»](#) с 01-08-2006

Основная информация

Начало эксплуатации

1965

Количество подъездов

4

Нежилых помещений

1

Площадь нежилых помещений

28.70

Площадь общих помещений

1 197.40

Площадь общего зем. участка

4 367.00

Серия и тип постройки здания

панельный 1-466

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены
Блочные
Площадь подвала
876.00
Тип крыши
Плоская
Тип перекрытий
Железобетонные
Фасад
Соответствует материалу стен
Тип фундамента
Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов
1
Тип вентиляции
Приточно-вытяжная вентиляция
Тип водоотведения
Центральное
Тип газоснабжения
Центральное
Водостоки
Наружные водостоки
Горячая вода
Квартирное (квартирный котел)
Холодная вода
Центральное
Пожаротушение
Пожарные гидранты
Теплоснабжение
Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2023	-	-	м
Ремонт фундамента дома	2023	-	-	куб.м
Ремонт фасада	2023	-	-	кв.м
Ремонт систем теплоснабжения	2043	-	-	м
Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения	2043	-	-	м
Ремонт подвальных помещений	2043	-	-	кв.м
Ремонт систем водоотведения	2043	-	-	м
Ремонт крыши	2043	-	-	кв.м

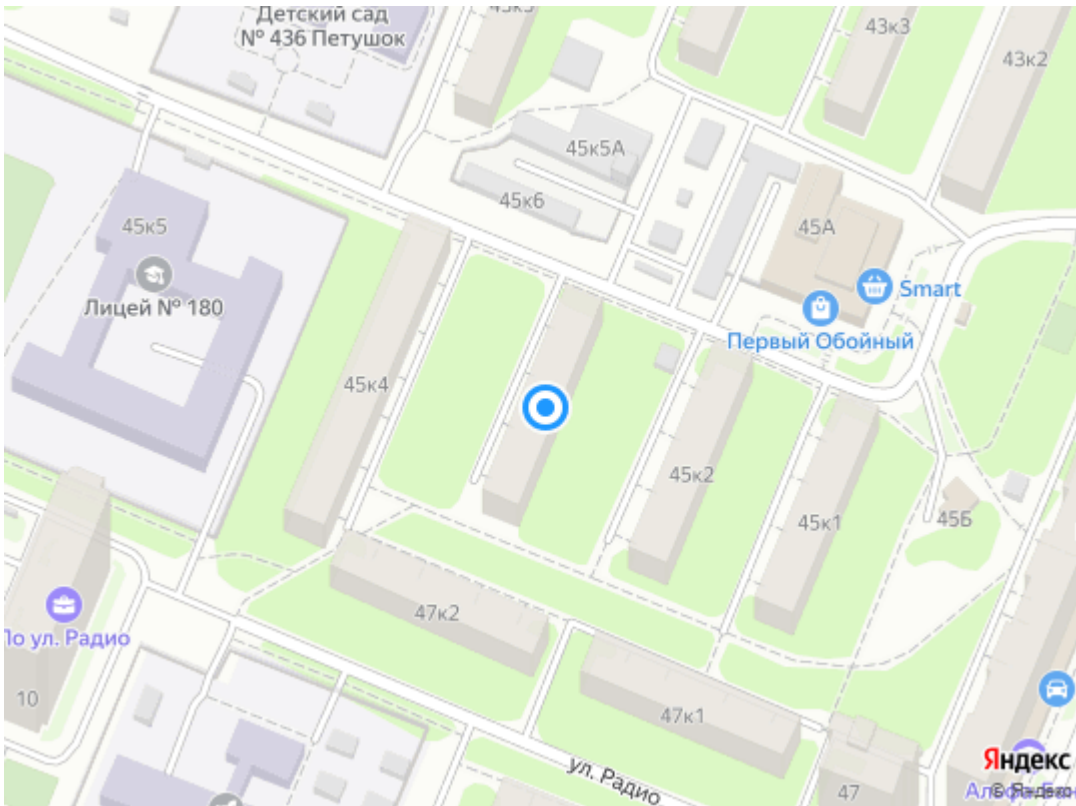
Фотографии дома

???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу пр-кт. Ленина, д. 45, к. 3, Нижний Новгород, Нижегородская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Нижнего Новгорода



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ??????

Дома рядом

- [пр-кт. Ленина, 45/2](#)
Построен в 1965 году
УК «ДК Ленинского района»
49 метров
- [пр-кт. Ленина, 47, к. 2](#)
Построен в 1965 году
УК «ДК Ленинского района»
52 метра
- [пр-кт. Ленина, 45, к. 4](#)

Построен в 1966 году
УК «ДК Ленинского района»
60 метров

- [пр-кт. Ленина, 47, к. 1](#)

Построен в 1966 году
УК «ДК Ленинского района»
72 метра

- [пр-кт. Ленина, 43, к. 5](#)

Построен в 1974 году
УК «ДК Ленинского района»
75 метров

Отзывы о доме пр-кт. Ленина, 45, к. 3

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

пр-кт. Ленина, 45, к. 3 в Нижнем Новгороде
2024 РуТсж.рф