

- Нижний Новгород
- [RuTсж.рф](#)
- [Нижний Новгород](#)
- пр-кт. Ленина, 43, к. 4

## Дом пр-кт. Ленина, 43, к. 4

### 5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многokвартирный дом в Нижнем Новгороде построен 57 лет назад и находится под управлением УК «ДК Ленинского района» 17 лет с 2006 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 3408 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Ленина, 43, к. 4, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[пр-кт. Ленина, д. 43, к. 4, Нижний Новгород, Нижегородская область](#)

Год постройки

1967

Количество этажей

5

Количество квартир

70

Жилая площадь

3407.9□

Кадастровый номер

52:18:0050164:65

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ДК Ленинского района»](#) с 01-08-2006

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1967

Количество подъездов

4

Площадь общих помещений

1 257.70

Площадь общего зем. участка

2 628.00

Фонда кап. ремонта

На специальном счете у регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

### Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

935.30

Тип крыши

Плоская

Тип перекрытий  
Железобетонные

Фасад  
Соответствует материалу стен

Тип фундамента  
Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов  
1

Тип вентиляции  
Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения  
Центральное

Тип газоснабжения  
Центральное

Водостоки  
Наружные водостоки

Горячая вода  
Квартирное (квартирный котел)

Холодная вода  
Центральное

Пожаротушение  
Пожарные гидранты

Теплоснабжение  
Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

| Вид услуги (работы) | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|---------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|
|---------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|

|                                                                  |      |   |   |      |
|------------------------------------------------------------------|------|---|---|------|
| Ремонт внутридомовых<br>инжен. систем холодного<br>водоснабжения | 2023 | - | - | М    |
| Ремонт систем водоотведения                                      | 2023 | - | - | М    |
| Ремонт систем<br>теплоснабжения                                  | 2023 | - | - | М    |
| Ремонт фасада                                                    | 2043 | - | - | КВ.М |
| Ремонт подвальных<br>помещений                                   | 2043 | - | - | КВ.М |
| Ремонт систем<br>электроснабжения                                | 2043 | - | - | М    |
| Ремонт крыши                                                     | 2043 | - | - | КВ.М |

---

## Фотографии дома

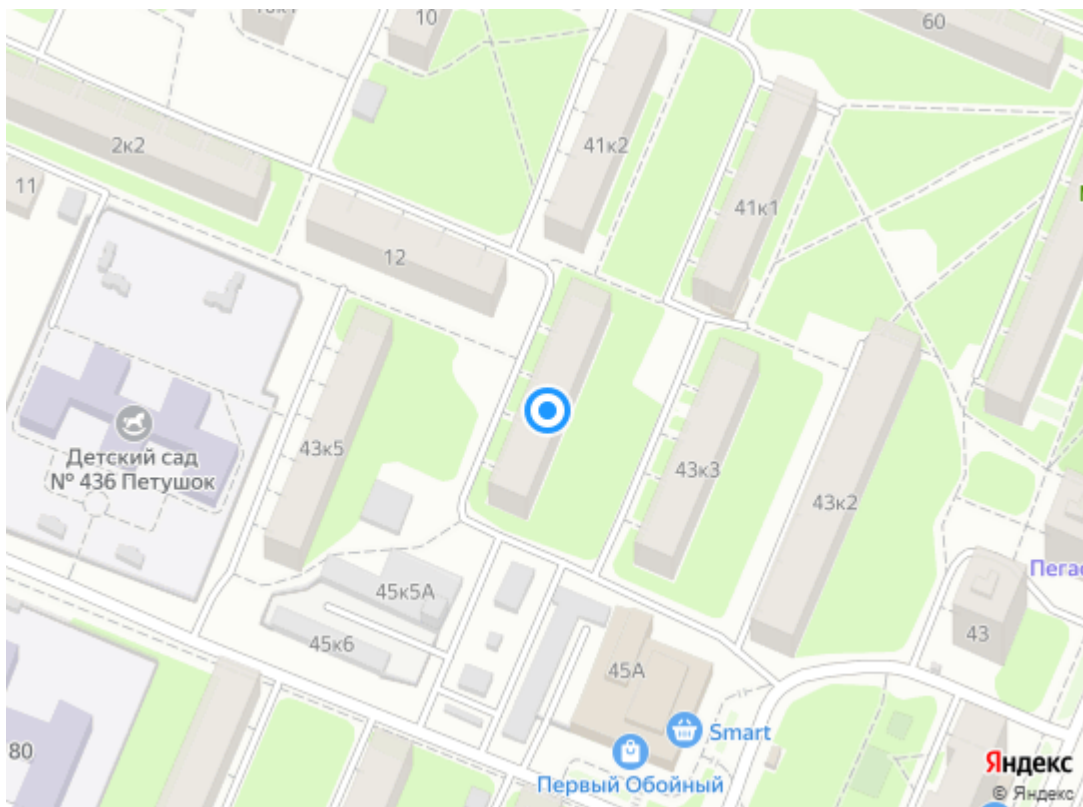
???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу пр-кт. Ленина, д. 43, к. 4, Нижний Новгород, Нижегородская область можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Нижнего Новгорода



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ?????

---

## Дома рядом

- [пр-кт. Ленина, 43, к. 3](#)  
Построен в 1967 году  
УК «ДК Ленинского района»  
49 метров
- [ул. Энтузиастов, 12](#)  
Построен в 1972 году  
УК «ДК Ленинского района»  
58 метров
- [пр-кт. Ленина, 43, к. 5](#)

Построен в 1974 году  
УК «ДК Ленинского района»  
75 метров

---

- [пр-кт. Ленина, 41/1](#)

Построен в 1971 году  
УК «ДК Ленинского района»  
78 метров

---

- [ул. Энтузиастов, 10](#)

Построен в 1969 году  
УК «ДК Ленинского района»  
89 метров

---

## Отзывы о доме пр-кт. Ленина, 43, к. 4

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

пр-кт. Ленина, 43, к. 4 в Нижнем Новгороде  
2024 РуТсж.рф