

- Нижний Новгород
- 
- [RuTсж.рф](#)
- [Нижний Новгород](#)
- пр-кт. Гагарина, 53

# Дом пр-кт. Гагарина, 53

## 2 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многokвартирный дом в Нижнем Новгороде построен 94 года назад и находится под управлением УК «ДК Приокского района» 17 лет с 2006 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 504 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Гагарина, 53, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[пр-кт. Гагарина, д. 53, Нижний Новгород, Нижегородская область](#)

Год постройки

1930

Количество этажей

2

Количество квартир

12

Жилая площадь

504□

Кадастровый номер

52:18:0080003:9

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ДК Приокского района»](#) с 28-07-2006

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1930

Количество подъездов

2

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

427.00

Площадь общего зем. участка

892.00

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

### Конструкция

Несущие стены

Деревянные

## Инженерные системы

|                   |                                |
|-------------------|--------------------------------|
| Тип водоотведения | Центральное                    |
| Горячая вода      | Центральное (открытая система) |
| Холодная вода     | Центральное                    |
| Теплоснабжение    | Центральное                    |

## Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

| Вид услуги (работы)                                        | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|------------------------------------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Ремонт систем теплоснабжения                               | 2043           | -                | -                     | М        |
| Ремонт крыши                                               | 2043           | -                | -                     | КВ.М     |
| Ремонт систем электроснабжения                             | 2043           | -                | -                     | М        |
| Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения | 2043           | -                | -                     | М        |
| Ремонт систем водоотведения                                | 2043           | -                | -                     | М        |
| Ремонт фасада                                              | 2043           | -                | -                     | КВ.М     |

## Фотографии дома

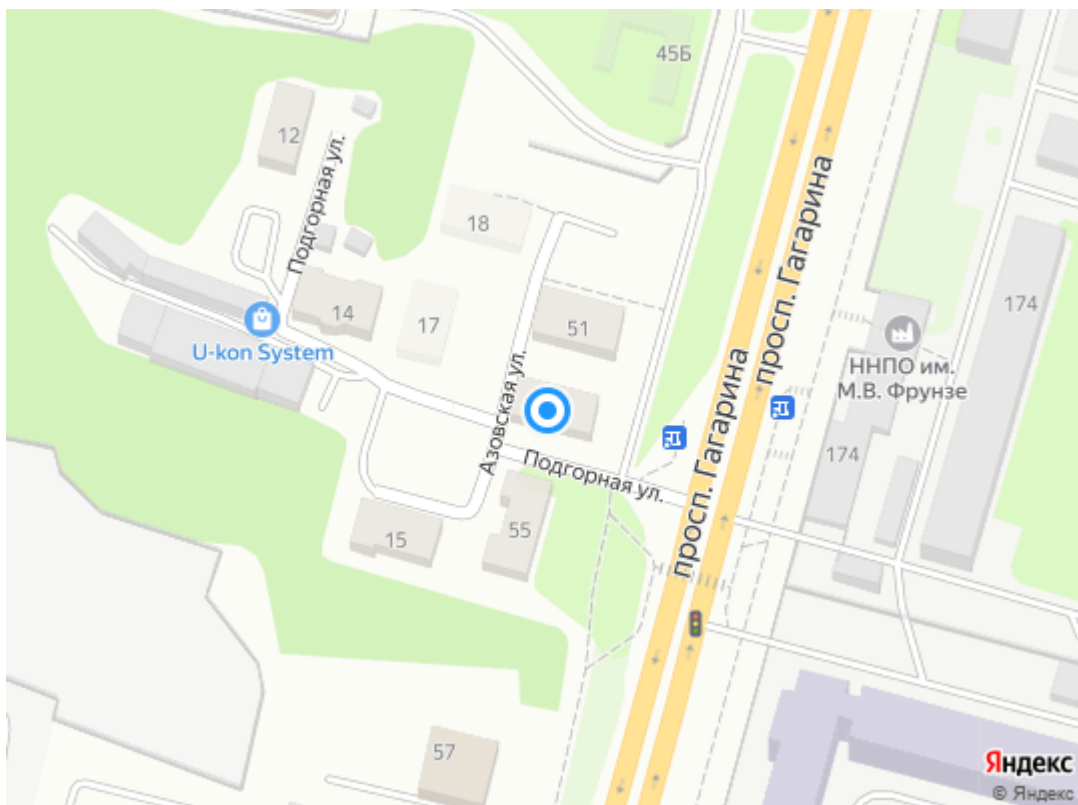
???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу пр-кт. Гагарина, д. 53, Нижний Новгород, Нижегородская область можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Нижнего Новгорода



- 
- 
- [PDF](#)
- 

---

## Дома рядом

- [пр-кт. Гагарина, 51](#)  
Построен в 1930 году  
УК «ДК Приокского района»  
18 метров
  - [ул. Азовская, 18](#)
-

Построен в 1918 году  
УК «ДК Приокского района»  
41 метр

---

- [ул. Азовская, 17](#)

Построен в 1918 году  
УК «ДК Приокского района»  
42 метра

---

- [ул. Азовская, 15](#)

Построен в 1916 году  
УК «ДК Приокского района»  
57 метров

---

- [ул. Азовская, 14](#)

Построен в 1918 году  
УК «ДК Приокского района»  
74 метра

---

## Отзывы о доме пр-кт. Гагарина, 53

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

пр-кт. Гагарина, 53 в Нижнем Новгороде  
2024 РуТсж.рф