

- Нижний Новгород
- 
- [RuTсж.рф](#)
- [Нижний Новгород](#)
- пр-кт. Гагарина, 222

# Дом пр-кт. Гагарина, 222

## 9 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многokвартирный дом в Нижнем Новгороде построен 48 лет назад и находится под управлением УК «ДК Приокского района» 17 лет с 2006 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 11215 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Гагарина, 222, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[пр-кт. Гагарина, д. 222, Нижний Новгород, Нижегородская область](#)

Год постройки

1976

Количество этажей

9

Количество квартир

205

Жилая площадь

11215□

Кадастровый номер

52:18:0080216:62

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ДК Приокского района»](#) с 27-11-2006

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1976

Детская площадка

Есть

Лифты

пассажирские - 6

Количество подъездов

6

Нежилых помещений

10

Площадь нежилых помещений

408.50

Площадь общих помещений

3 550.50

Площадь общего зем. участка

7 156.00

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

## **Конструкция**

Несущие стены

Панельные

Площадь подвала

1 636.30

Тип крыши

Плоская

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

6

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Иной

## **Инженерные системы**

Количество вводов

4

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода

Центральное

## Капитальный ремонт

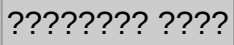
### Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

| Вид услуги (работы)                                          | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|--------------------------------------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Ремонт систем теплоснабжения                                 | 2023           | -                | -                     | М        |
| Ремонт фасада                                                | 2043           | -                | -                     | КВ.М     |
| Ремонт или замена лифтового оборудования                     | 2043           | -                | -                     | ШТ       |
| Ремонт крыши                                                 | 2043           | -                | -                     | КВ.М     |
| Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения | 2043           | -                | -                     | М        |
| Ремонт внутридомовых инженер. систем горячего водоснабжения  | 2043           | -                | -                     | М        |
| Ремонт систем электроснабжения                               | 2043           | -                | -                     | М        |
| Ремонт систем водоотведения                                  | 2043           | -                | -                     | М        |
| Ремонт подвальных помещений                                  | 2043           | -                | -                     | КВ.М     |

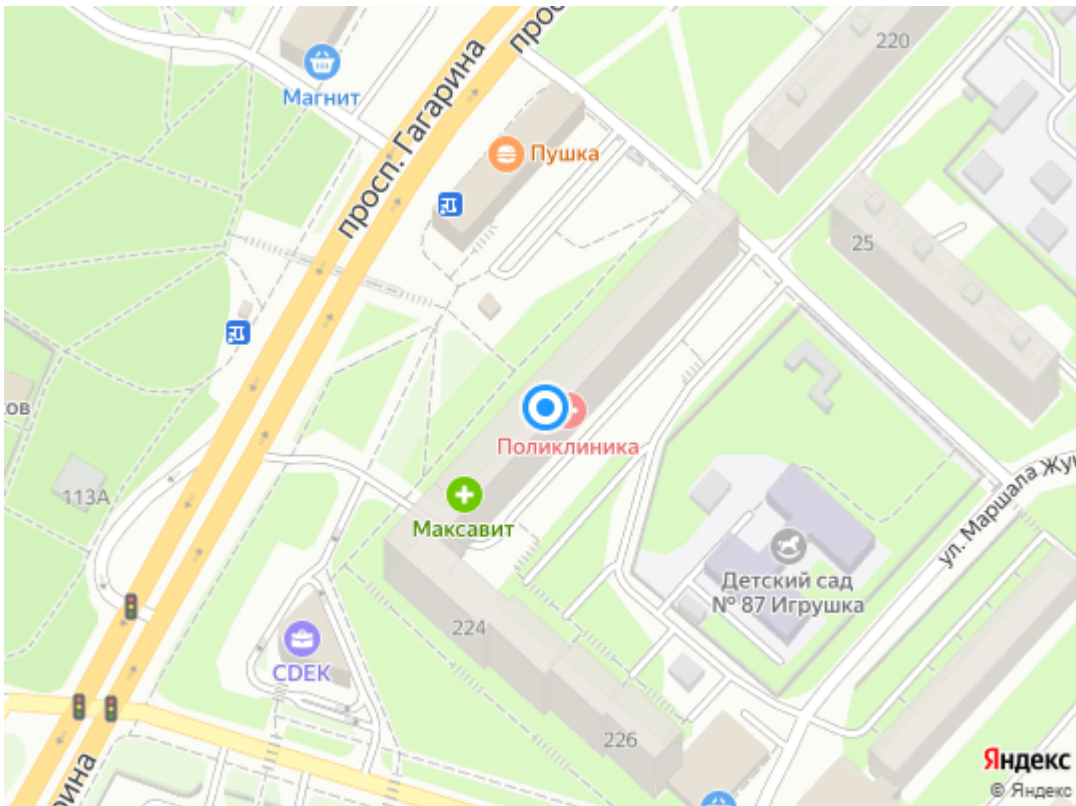
### Реализация программы капремонта многоквартирных домов с участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

| Вид услуги (работы)                                       | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|-----------------------------------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Ремонт крыши                                              | -              | 1598679.00       | -                     | -        |
| Ремонт и замена лифтового оборудования                    | -              | 5755070.00       | -                     | -        |
| Установка коллективных приборов учета.                    | -              | 49844.00         | -                     | -        |
| Электроснабжение                                          |                |                  |                       |          |
| Установка коллективных счетчиков (теплоснабжение)         | -              | 350974.00        | -                     | -        |
| Установка коллективных счетчиков (горячее водоснабжение)  | -              | 97541.00         | -                     | -        |
| Установка коллективных счетчиков (холодное водоснабжение) | -              | 57807.00         | -                     | -        |

## Фотографии дома


 Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.  
 Фотографии дома по адресу пр-кт. Гагарина, д. 222, Нижний Новгород, Нижегородская область можно также увидеть на [панораме](#).

## Дом на карте Нижнего Новгорода



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ?????

---

## Дома рядом

- [пр-кт. Гагарина, 224](#)  
Построен в 1976 году  
УК «ДК Приокского района»  
46 метров
- [пр-кт. Гагарина, 226](#)  
Построен в 1977 году  
УК «ДК Приокского района»  
69 метров
- [пр-кт. Гагарина, 113](#)

Построен в 1985 году  
УК «ДК Приокского района»  
119 метров

---

- [ул. Маршала Жукова, 25](#)

Построен в 1972 году  
УК «ДК Приокского района»  
130 метров

---

- [пр-кт. Гагарина, 111](#)

Построен в 2005 году  
ТСЖ «Компас»  
137 метров

---

## Отзывы о доме пр-кт. Гагарина, 222

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

пр-кт. Гагарина, 222 в Нижнем Новгороде  
2024 РуТсж.рф